



מפה להיתר בניה

ישוב : מודיעין מכבים רעות כתובת : אלה 30
הוכן עבור : הבעלים : מסי סידורי : YAZ-1706
גוש חלקה : בשלמות (שטח רשום/מ"ר) : שטח מגרש/מ"ר : שטח מגרש/מ"ר : 0.485 160 5299
1408 74/177/מק/מ"ר

הערות

- 1- המספרים בסוגריים הם גבהים
- 2- יש לקבל את אישור הועדה המקומית לפני כל תכנון
- 3- הגבהים במפה קשורים לרשת ארצית
- 4- המפה קשורה לרשת ארצית
- 5- לא לצרכי רישום
- 6- גבולות ושטח החלקה נמדדו לפי גוש רישום 5299
- 7- גבולות החלקה עלולים להשתנות בעת הכנת תצר
- 8- שוחות הבקרה שבמפה זו לא נפתחו על ידי ולא בוצעה חפירה או גישוש לגילוי תשתיות תת-קרקעיות. פרטי תכולת שוחות, מיקום וקוטר קווים תת-קרקעיים נתקבלו מתאידי המים והביוב המקומי/הרשות/החברה הממונה על תחזוקת התשתיות והם האחראים הבלעדיים לפרטים אלו

נתוני רשת וגבולות

1. המדידה בוצעה ברשת ישראל 2005/12
2. נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן : 72BM 268BM

| מ"ס | קואורדינטת צפון-מערב (נקודה) | קואורדינטת מזרח-מערב (נקודה) | גבול מגרש |
|-----|------------------------------|------------------------------|-----------|
| 1G | 201589.42 | 644056.54 | |
| 2G | 201575.05 | 644060.96 | |
| 3G | 201564.89 | 644033.80 | |
| 4G | 201582.56 | 644028.36 | |

תרשים סביבה קנה מידה 1:250

הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום 10/06/2018. בהסתמך על בקרת איכות שביצעתו למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות נמדדות ומיפוי, התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 17/06/2018

בד"ר יו"ד 1389
0504968114 מספר רישוי
שם המודד ומענו

בד"ר יו"ד
שירותי מדידה והנדסה
מגדל מוסקט מס' 1389

מועד מוסקט מס' 1389
YAZED.B.B@GMAIL.COM
כפר מאסא ירושלים 4885 ת.ד. 672 ניו"ד : 050-4968114

- גבול תכנית: -
- קו בנין -
- אזור מגורים א' -
- דרך -

תשריט מצב קיים
נספח לתכנית מסי 420-0556779

רחצי אלה 30, רעות

גליון 1 מתוך 1

| תחולה | מנחה |
|-------------------|-----------|
| תאריך עריכת הנספח | 24.2.2019 |

קנימ 1:250

שמות רחתימות:

| שם | מספרן עובדיה |
|-------|--------------|
| תאריך | מספרן עובדיה |

עורך הנספח