



מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234 ומספרו
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	
רחב הדרך	4		

- מסחר ומשרדים
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מידות
- קו חשמל מתח עליון
- להריסה
- קו בנין תחתית/תת קרקעי
- קו בנין

אישורים בתכנית מס' 451-0480152

מספר גוש	8865	מספר חלקה	36
מספר חלקה	36	מספר חלקות בשלמותן	36
מספר חלקות בחלקיותן		מספר חלקות בחלקיותן	

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 15/2/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

מזהר עיסא	809
שם המודד	מספר רישיון
חתימה	תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 451-0480152

מבנה למשרדים - מרכז מסחרי בן ג'מיל

תשריט מצב מוצע

גיליון 1	מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפקדה	12/07/2020
שטח התכנית	13.459 דונם
קנה מידה	1:1250

שמות*

מגיש תכנית	תאגיד: בן ג'מיל קומפני ניהול נכסים והשקעות בע"מ
עורך ראשי	מוסטפא עיסא תאגיד:
יום	תאגיד: בן ג'מיל קומפני ניהול נכסים והשקעות בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	מספר חלקה	חלק	מספר חלקות בחלקיותן
8865	36	חלק	36



שנת צילום אוויר: 2017-2018