חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 423-0642736

מק\163\16
תוספת זכויות בניה
ברחי הבנים 33 הוד השרון

תשריט מצב מאושר	גליון_1_ מתוך_1_
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	הוד השרון
רשות מקומית	הוד השרון
ישוב	הוד השרון
תאריך	07/07/19
שם התרשים	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	1:2500
התמצאות	ללא קנ"מ

שמות רחתימות:

עורך הנספח	שם: עפרית מולד	חתימה:
	תאגיד:	
גורם מאשר	שם:	תאריך:
	תאגיד:	חתימה:

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תרשים התמצאות

תשריט יעוד" שטחים
ק.מ. 1:5000

מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- אזור מגורים בי
- אזור מגורים אי
- שצ"פ
- קו בניין
- בניין קיים
- 147 מספר חלקה
- גבול חלקה
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך

מפה טופוגרפית

פרטים כללים			
מחוז	המרכז	נכה	פחת תקווה
מקום	הוד השרון	כתובת	הבנים 33
גוש	6442	חלקה	807
מטרת התכנית	היתר בניה	קנה מידה	1:250
הוכן עבור	ויקטור דיין	מספר סידורי	6442/807(1)

טבלת שטחים				
גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום במ"ר	שטח מגרש במ"ר	תכנית מפורטת
6442	807	כן	847		הר/163/ 2

פרטי המדידה

מהדורה
יש לעדכן אחרי התחלת מתקנים הנמצאים בשטח
מהדורה שנמדדה בשיטת RTK
שטח הבניין של הבנייה המסומנים בי"מסמוס
שטח הבניין של הבנייה המסומנים בי"מסמוס עדכן
שטר בין הקטעות הין מקום אחוז הבניה הבנייה
יש לעבור אחוז הפנה בהתאמה
המפה"ים בין המגרים יום בנוים

תרשים סביבה קנה מידה 1:2500

רשומת מאודיגמות של נקודות גבול			
קואורדינטות		מס' נקודה	קואורדינטות
X	Y		X	Y
189581.69	673600.07	1G	189581.69	673600.07
189610.73	673627.80	2N	189610.73	673627.80
189581.33	673597.73	3N	189581.33	673597.73
189605.63	673594.06	4N	189605.63	673594.06
189586.60	673632.64	12G	189586.60	673632.64

סבכת עצים: ראה טבלה

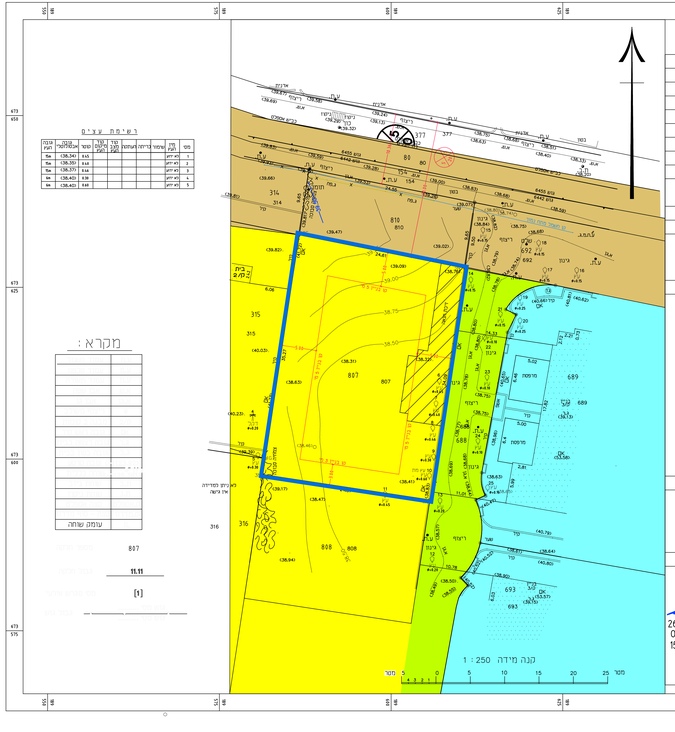
הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו נערכה ועודכנה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של הפפה המקורית המצויה על סמך מדידה שנסתיימה ביום 04 בחודש 06 שנת 2007
בהסתמך על בסיס אילות שבעצעי למפה זו אני מאשר כי כל המדדים המשיגים שציינו במפה מדויקים כפי האמור
דגמת דיוק אופקית היא 3
דגמת דיוק אנכית היא 3

המפה הכנה כפי תקנות המדידות(מפה"ד/תשע"ח/2016 לא"ל מס' התכנית 26.08.2002

תחום מסאזה	40400		
מדידה			
שם המודד ונמענו	מספר רשיון	חתימה	כתובת
	808		0522660723 09-7990140
			nhhnes@bezeqint.net דואל

עדכון מפה בתאריך 26/04/2018
עדכון מפה בתאריך 05/10/2016
עדכון מפה בתאריך 15/08/2010



מצב מאושר