



מצב מאושר ק"מ 1:250
כפי תכניתו ק/1, 1/3000, ק/7

מפה טופוגרפית

פרטים כלליים	
מחוז:	הרצליה
ישוב:	כפר קאסם
גוש:	8864
מסרת המפה:	מנה מידה
הוכן עברה:	עודה אנו נאבר

טבלת שטחים					
גוש:	8864	שטח מרשם ב-ד"מ:	21/39	שטח מרשם ב-ד"מ:	0.402
מסרת המפה:	1/3000/מ	מספר סידורי:	1/7/258/9א	מספר סידורי:	1/7/258/9א

פרטי המודד:
 הרשן טבה בוצעה המדידה ושטח ישראל 2005 (2005) 8864 שטח ביצוע הבנייה הארץ ישראלית: חובנית
 גבולות ושטח המדידה וליקוח מוסמך גוש רישום חס' 8864 שטח ביצוע הבנייה הארץ ישראלית: חובנית
 עכבת תחומת הפחה 1/3000/מ
 ש"כבל אשר הערה נכתבו ובניה לפני כל חנו
 ותכנית קשורה דעת משרד הרישום ארץ

טבלת עלים			
סלע	1	שטח	0.00
חול	2	שטח	0.00
דולומיט	3	שטח	0.00
גיר	4	שטח	0.00
שכבת	5-6	שטח	0.00
שכבת	7-8	שטח	0.00
שכבת	9	שטח	0.00
שכבת	10	שטח	0.00

הצהרת המודד:
 אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונוכחה במנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית
 על סמך מדידה שטחית ביום: 22.10.2019 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית
 בהתאם על בשרת איכות שביצעתי לחפץ זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו
 במפה, מדויקים לפי המאמר ודגת דיוק אופקו דוא" 33 ודגת דיוק אנכי היא: 33
 המפה הוכנה לפי חוק המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר תכנית: 22.10.2019

מועד: 27/10/2019
 מספר רישון: 1426
 מספר רישון: 1426

קסט מיפוי ומדידה
 מודד מוסמך חס' 1426
 27/10/2019
 כסר נאמן מיקו 4888 ת"ד 23
 052-4605002 :טל
 badiermoad@gmail.com

מקרא מצב מאושר

- אזור מגורים ג
- דור מאושר
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים מיוחדים
- דור משכנת
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בניין מתכנית קודמת
- מספר מרשם 261
- מספר הדרך 500
- קו בניין 500
- רוחב הדרך 500

טבלת שטחים	
יעוד:	מס.מגרש שטח בדונם
אזור מגורים ג	21/39 0.402
מרכז מגורים ג	0.417 100
דרך לייחוד / מאושרת	0.417
מרכז רוח / מאושרת	0.300 261
מרכז מיוחדים	0.300
מרכז שטח חובנית	1.119

טבלת שימושי קרקע	
יעוד:	שטח בדונם
אזור מגורים ג	0.402 35.92%
דרך לייחוד / מאושרת	0.417 37.27%
מגורים מיוחדים	0.300 26.81%
מרכז שטח חובנית	1.119 100%



תרשים להתמצאות כללית
 ק"מ 1:2000



תרשים לסיבה הקרובה
 ק"מ 1:2500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965			
תכנית מפורטת			
מס' 451-0820894			
איחוד למגרשים בהסכמה ושינוי הוראות בניה - רח' בדר			
תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1			
מחוז	המרכז		
מרחב תכנון מקומי	קסם		
רשות מקומית	עיריית כפר קאסם		
ישוב	כפר קאסם		
תאריך	20/12/2019		
שם הנספח	קנ"מ		
מצב מאושר	1 : 250		
תרשים סביבה	1 : 2500		
תרשים נוסף	-		
תרשים נוסף	-		
תמונה נוספת	-		
חותמות מוסד תכנון:			
גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8864	מוסדר	--	143
-	-	--	-
שמות וחתימות:			
עורך התוכנית	שם: בדיר אהסאן	חתימה:	
תאריך:	שם התאריך		