



| מקרא             |          |
|------------------|----------|
| תא שטח ומספרו    | 1        |
| מספר הדרך        | 1        |
| קווי בנין        | 2, 3, 4  |
| רוחב הדרך        | 5        |
| גבול התכנית      | גוש 1234 |
| גבול גוש ומספרו  | 5        |
| גבול חלקה ומספרה |          |
| מגורים ב         | ■        |
| מידות            | —        |
| להרסה            | —        |
| חזית מסחרית      | —        |
| קו בנין עליו     | ---      |
| קו בנין          | ---      |

### אישורים בתכנית מס' 451-0870071

| מספר גוש | מספר חלקה | מספר חלקות | מספר חלקות |
|----------|-----------|------------|------------|
| 8871     | 8871      | 29         | 29         |

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13.5.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

|           |            |
|-----------|------------|
| מזהר עיסא | 809        |
| שם המודד  | מספר רישון |
| חתימה     | תאריך      |

| חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965<br>תכנית מפורטת |   |
|---|---|
| מס' 451-0870071                                   |   |
| הוספת שימוש למסחר ומשרדים - מגרש 1232             |   |
| תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1                    |   |
| מחוז  | מרכז                                      |
| מרחב תכנון מקומי                                  | קסם                                       |
| רשות מקומית                                       | כפר קאסם                                  |
| ישוב  | כפר קאסם                                  |
| תכנית בסמכות                                      | מקומית                                    |
| איחוד וחלוקה                                      | ללא איחוד וחלוקה                          |
| היתרים או הרשאות                                  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט                                 | 2   |
| מועד הפקדה  | 28/06/2020                                |
| שטח התכנית  | 0.625 דונם קנה מידה 1:250                 |
| שמות*   |   |
| מגיש תכנית  | שיכה מוצטפה עאמר                          |
| עורך ראשי   | תאגיד: אחסאן בדר                          |
| יום   | שיכה מוצטפה עאמר תאגיד:                   |

### בעלי ענין בקרקע\*

| טבלת גושים וחלקות* |             |                    |                     |
|--------------------|-------------|--------------------|---------------------|
| מספר גוש           | חלק/כל הגוש | מספר חלקות בשלמותן | מספר חלקות בחלקיותן |
| 8871               | חלק         | 29                 | 29                  |

### תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 451-0870071, מספר גירסת תשריט: 2