

27.70° ש"מ

653850

653800

653750

181750

181800

181750

181800

23.2° ש"מ



653850

653800

653750

2

3

5

68

103

102

101

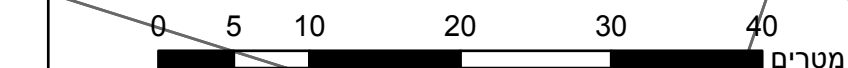
100

99

98

97

96



67

65

מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	1
מספר הדרך	1
קווי בנין	2, 3, 4
רוחב הדרך	3

מגורים א	מגורים א
מידות	מידות
קו-בנין	קו-בנין

אישורים בתכנית מס' 413-0724344

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 29.06.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית	אביגדור מזור שם המודד
552 מספר רישון	תאריך
	חתימה

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 413-0724344

רח' הברושים 23
ראשל"צ-רצ/מק/1/3/12/50

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד וא/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפקדה	08/11/2020
שטח התכנית	2.519 דונם
קנה מידה	1:500

שמות*	
מגיש תכנית	פליקס לחיאני תאגיד:
עורך ראשי	דב חפץ תאגיד: חפץ אדריכלות ובינוי ערים בע"מ
יזם	פליקס לחיאני תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה
תאגיד: קרן קיימת לישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
3628	חלק		69

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500



שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 413-0724344, מספר גירסת תשריט: 9