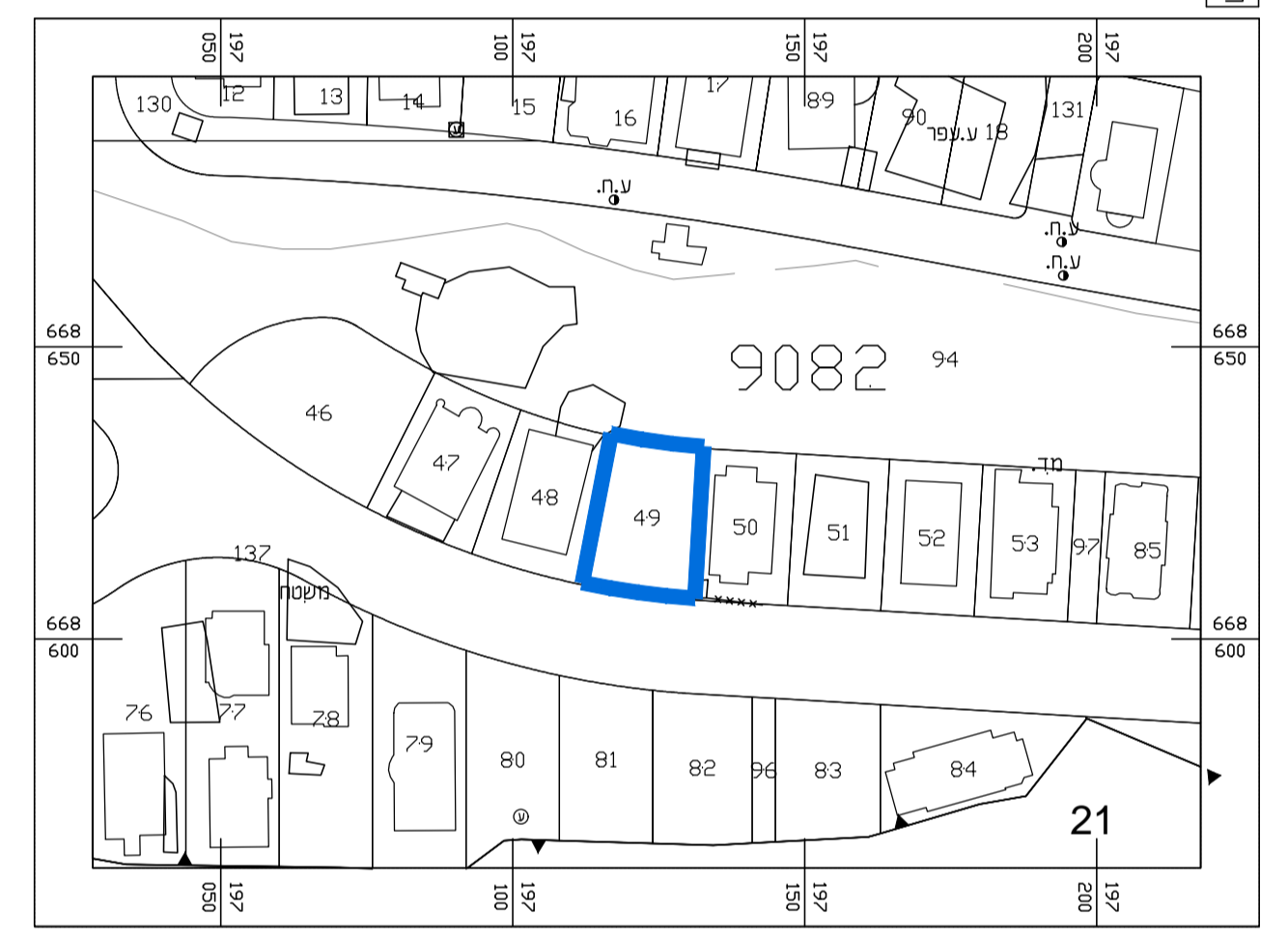
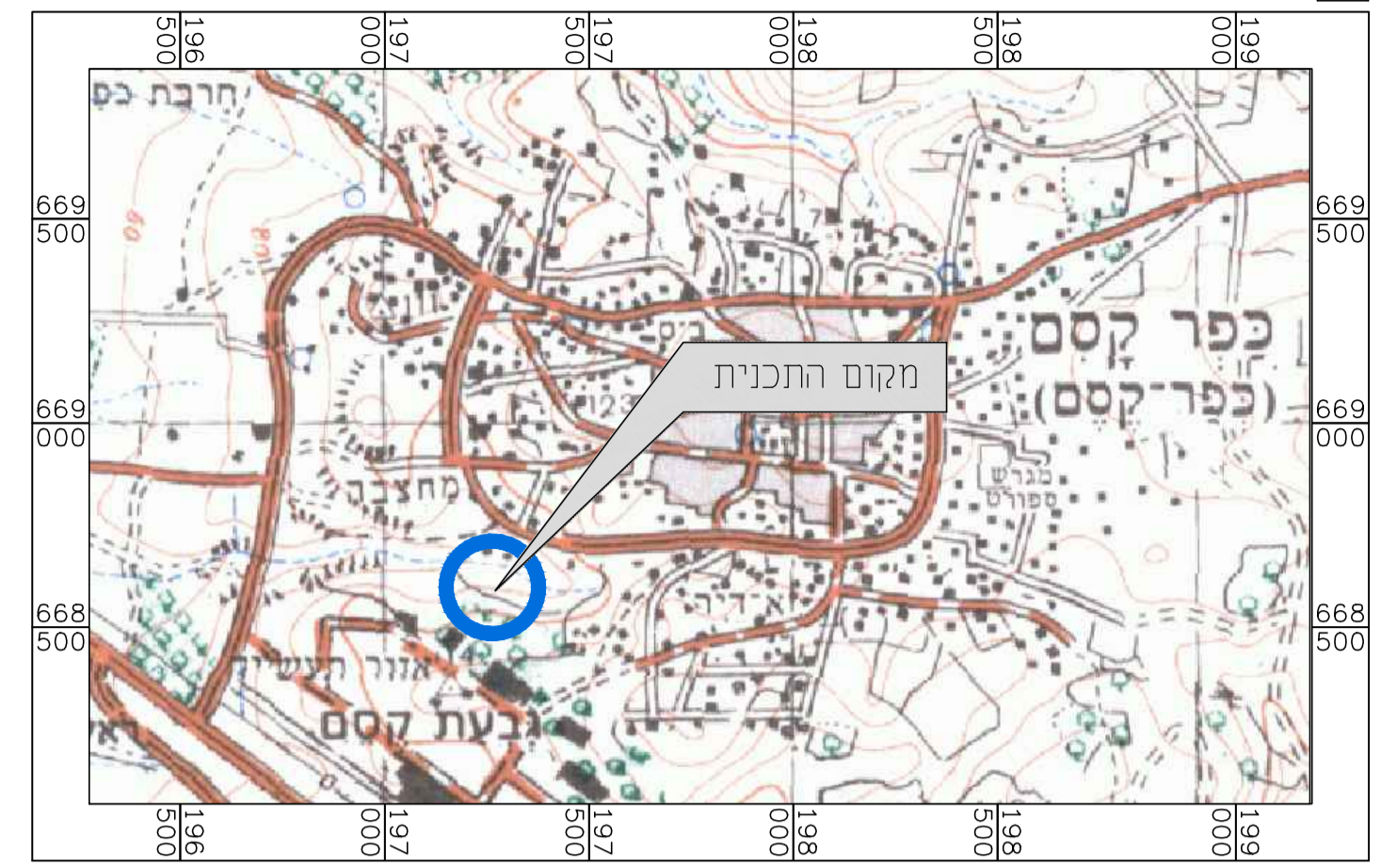
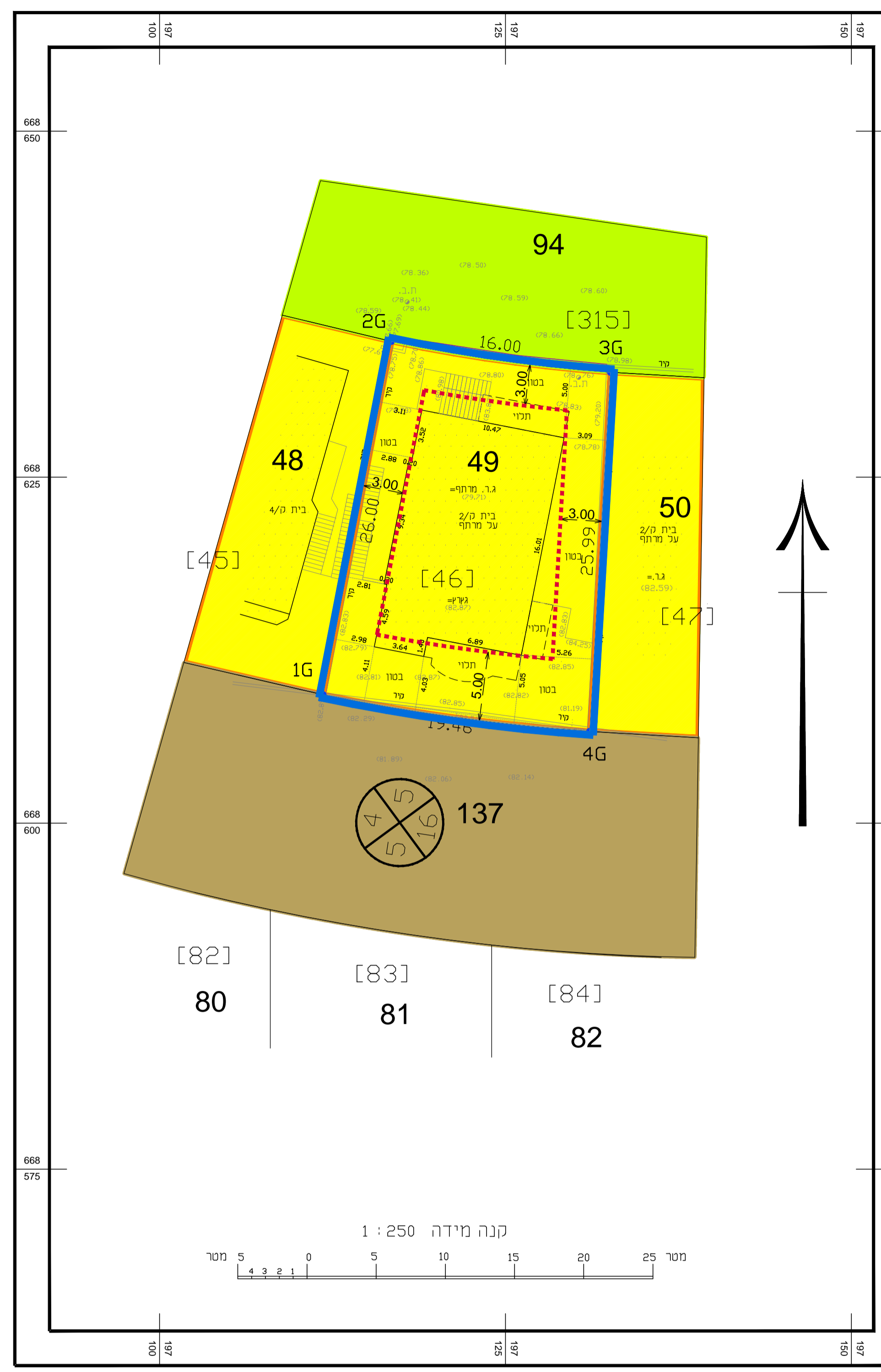


# מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- אזור מגורים ג-3 קומות
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- קו בנין עפ"י תכנית ק/7
- מספר חלקה 49
- גבול גוש
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך



תרשים לסביבה הקרובה  
קנ"מ 1:2500



מפה טופוגרפית																																																												
מחוז:	מרכז																																																											
ישוב:	כפר קאסם																																																											
גוש:	9082																																																											
מסרת המפה:	תכנון																																																											
הוכן ע"י:	הבעלים																																																											
מספר סידורי:	9082-49																																																											
טבלת שטחים																																																												
גוש:	9082	חלקה:	49	בשלמות:	46	מרש:	46	שטח מרש ב-דין:	0.462	קמ"ר:	0.462	תוכנית מפורטת:	451-0913509																																															
פרטי המדידה																																																												
הרשת שבה נוצעה המדידה: רשת ישראל 2005 (IG05)																																																												
גבולות החלקות חושבו מתוכנית ק/7																																																												
יש לקבל אישור הועדה לתכנון ובניה לפני כל תכנון																																																												
בבחינת נשטח החלקה נשייכים להשתנות בעת הבנת תנאי.																																																												
חרישם סביבה קנה מידה 1:14250																																																												
רשימת קואורדינטות של נקודות הגבול																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>נקודה</th> <th>צורה</th> <th>מחזור</th> <th>מספר</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1G</td> <td>נקודה</td> <td>82</td> <td>197111.82</td> <td>668609.29</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>2G</td> <td>נקודה</td> <td>76</td> <td>197116.76</td> <td>668634.81</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>3G</td> <td>נקודה</td> <td>60</td> <td>197132.60</td> <td>668632.58</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>4G</td> <td>נקודה</td> <td>10</td> <td>197131.10</td> <td>668606.63</td> <td>0.00</td> </tr> </tbody> </table>													נקודה	צורה	מחזור	מספר	X	Y	1G	נקודה	82	197111.82	668609.29	0.00	2G	נקודה	76	197116.76	668634.81	0.00	3G	נקודה	60	197132.60	668632.58	0.00	4G	נקודה	10	197131.10	668606.63	0.00																		
נקודה	צורה	מחזור	מספר	X	Y																																																							
1G	נקודה	82	197111.82	668609.29	0.00																																																							
2G	נקודה	76	197116.76	668634.81	0.00																																																							
3G	נקודה	60	197132.60	668632.58	0.00																																																							
4G	נקודה	10	197131.10	668606.63	0.00																																																							
טבלת עצים																																																												
אין עצים במגרש																																																												
הצהרת המודד																																																												
אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:1250... והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהותאמה ליום: 15.10.2020																																																												
בהתמך על בדיקת איכות שביצעתי לכמה ז' אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה מודיקים לפי האזור: דרגת דיוק אופני ראי: 3. דרגת דיוק אנכי ראי: 3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי-התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 15.10.2020.																																																												
... מומחה בדיר: 708																																																												
שם המודד ומענו: מספר רישוי: תחילה:																																																												
בדיר מומחה ראנד מודד מוסמך (708) כפר-קאסם E-mail: M0507735969@GMAIL.COM טל-9370696-03																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>סדר</th> <th>שם</th> <th>מספר</th> <th>תיאור</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>שטח ציבורי פתוח</td> <td>137</td> <td>שטח ציבורי פתוח</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>גוש</td> <td>49</td> <td>גוש 49</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>חלקה</td> <td>46</td> <td>חלקה 46</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>מספר חלקה</td> <td>49</td> <td>מספר חלקה 49</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>מספר דרך</td> <td>46</td> <td>מספר דרך 46</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>רוחב דרך</td> <td>10</td> <td>רוחב דרך 10</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>קו בנין</td> <td>10</td> <td>קו בנין 10</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>גבול שטח</td> <td>10</td> <td>גבול שטח 10</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>גבול גוש</td> <td>10</td> <td>גבול גוש 10</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>גבול רשת</td> <td>10</td> <td>גבול רשת 10</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>גבול רשת</td> <td>10</td> <td>גבול רשת 10</td> </tr> </tbody> </table>													סדר	שם	מספר	תיאור	1	שטח ציבורי פתוח	137	שטח ציבורי פתוח	2	גוש	49	גוש 49	3	חלקה	46	חלקה 46	4	מספר חלקה	49	מספר חלקה 49	5	מספר דרך	46	מספר דרך 46	6	רוחב דרך	10	רוחב דרך 10	7	קו בנין	10	קו בנין 10	8	גבול שטח	10	גבול שטח 10	9	גבול גוש	10	גבול גוש 10	10	גבול רשת	10	גבול רשת 10	11	גבול רשת	10	גבול רשת 10
סדר	שם	מספר	תיאור																																																									
1	שטח ציבורי פתוח	137	שטח ציבורי פתוח																																																									
2	גוש	49	גוש 49																																																									
3	חלקה	46	חלקה 46																																																									
4	מספר חלקה	49	מספר חלקה 49																																																									
5	מספר דרך	46	מספר דרך 46																																																									
6	רוחב דרך	10	רוחב דרך 10																																																									
7	קו בנין	10	קו בנין 10																																																									
8	גבול שטח	10	גבול שטח 10																																																									
9	גבול גוש	10	גבול גוש 10																																																									
10	גבול רשת	10	גבול רשת 10																																																									
11	גבול רשת	10	גבול רשת 10																																																									

מצב מאושר קנ"מ 1:250 לפי תכנית ק/7

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965			
תכנית מפורטת			
מס' 451-0913509			
שינוי הוראות בניה - חלקה 49			
תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1			
מחוז	המרכז	מרחב תכנון מקומי	קאסם
רשות מקומית	עיריית כפר קאסם	ישוב	כפר קאסם
תאריך	24/10/2020	שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1 : 250	תרשים סביבה	1 : 2500
תרשים נוסף	-	תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-	חומות מוסד תכנון:	
גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטון	חלקי חלקות
9082	מוסדר	49	---
שמות וזהימות:			
עורך התוכנית	שם: בדיר אחסאן	תאריך:	שם התאריך