חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014

תכנית מועדפת לדיור

מס' תמל/ 2002/ ב

התחדשות שכונת הס

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	לוד
רשות מקומית	לוד
ישוב	לוד
תכנית בסמכות	ארצית
איחוד וחלוקה	איחוד ואו חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	11/11/2020 12:20
שטח התכנית	180.837 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים

מינהל התכנון
חוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור(הוראת שעה)
התשע"ד-2014, הועדה למתחמים מועדפים לדיור הוקמה ביום
16/09/2020
לאשר את התכנית
19/11/2020
יו"ר הועדה למתחמים מועדפים לדיור

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאריך: עיריית לוד
עורך ראשי	ארז אלה תאריך: הייצ' קיו ארכיטקטים בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
3960	חלק	1-2 ,30 ,43-41	5-3 ,25-23
3962	חלק	129	35 ,13
4024	חלק	254 ,256-260 ,263 ,492 ,494 ,387 ,304 ,653-654	
5902	חלק	6-8 ,16-4	3-2 ,7
5903	חלק	1	
5904	חלק	1	
5905	חלק	1	6 ,9
5906	חלק	1-7	
5907	חלק	10-3	2
5915	חלק	15-3	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 04.04.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

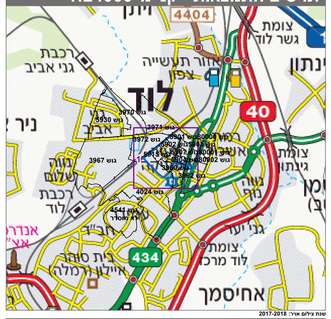
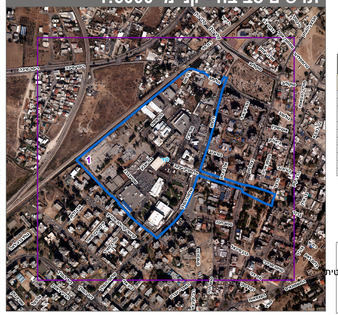
נטניו ברני מודד מוסמך	570	
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תצריך: תמל 2002 ב, מספר גרסת תשריט 12

מקרא

- גבול תכנית
- גוש מוסדר
- גבול גוש מוסדר
- גבול חלקה מוסדרת
- נצפ 1234 מס' גוש מוסדר
- מס' גוש מוסדר
- מס' חלקה
- מבנים ומסומלת ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- כפר ערבית
- דרך מאושרת
- דרך משולבת
- דרך ואו טיפול כפי
- מסילה ואו טיפול כפי
- מאגר, מסחר ותעסוקה
- מסחר ותעסוקה
- שטחים פתוחים מבנים ומסומלת בבר
- הנחיות מיוחדות ב
- הנחיות מיוחדות
- עיצוב מיוחד
- איקון -הוצאה
- רצועת מתע"ן
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- גבול מתחם תחת מיפוי
- גבול מתחם
- מדינת
- קו עיגול
- CD- ציר אופנים
- קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:24000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:6000