



מקרא

- נק' גובה
- גר. צפה
- גובה כניסה
- גובה גג
- עמוד חשמל
- עמוד תקשורת
- עמוד תאורה
- אביזר תקשורת
- חיבור כבל
- תא מים
- כוד מים
- שוחת ביוב
- כוד ניקוז
- ניקוז
- כניסה/ציאה משוחה
- עמוד חשמל
- ע.ח.מ.ג.
- חיבור כבל
- עץ ומספרו
- ברז שריפה
- שעון מים
- קו מתח
- מבנה/בית
- משטחי גגות
- גדרות
- קירות
- שפת כביש אספלט
- אבן צד
- אבן גן
- אבן שפה
- קו בניין
- גבול חלקה
- גבול מגרש

מפה טופוגרפית

ישוב : פתח תקווה
 כמות : הגר"א 16
 הוכן עבור : ויקטור ארביב
 מס' סידורי : 2015-719C
 מגרש : שטח מגרש(מ"ר)
 חלקה : 57
 בשלמות : כן
 שטח רשום(מ"ר) : 505
 תכנית מפורטת : 9/1239/מק/מז,2000/מ

הערות

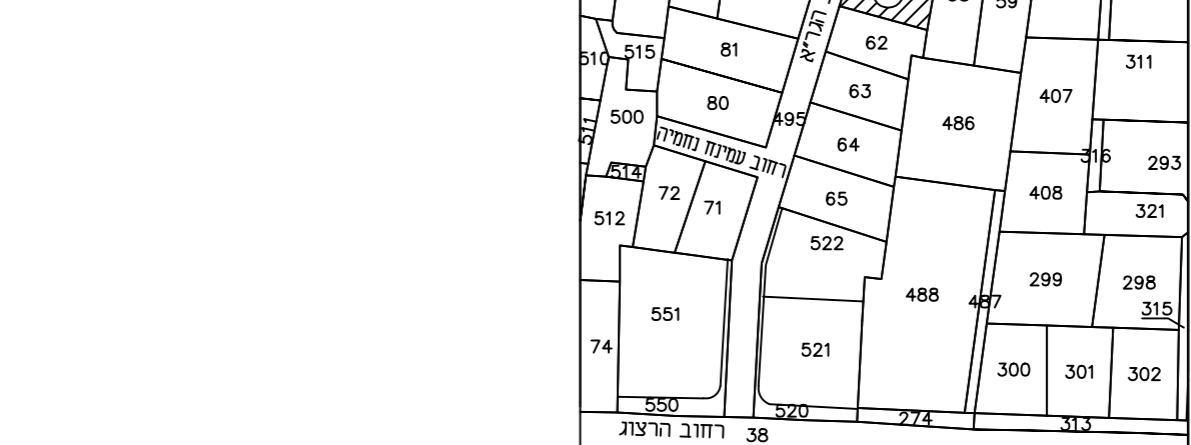
- קוי בנין והפקעות הוכנסו על ידי
- על אחריות מבצע התיכנון/בעל החלקה לקבל אישור על קוי הבנין והפקעות מעיריית פתח תקווה לפני תחילת העבודה.
- מערכות תת קרקעיות לא נמדדו.

נתוני רשת וגבולות

- המסרה של שמה וערכה המפה : רקע לתב"ע
- רשת הבקרה האופקית מבוססת על רשת ישראלי 2005 (IG05)
- נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה PTM910, PTM1020 שגובהה 39.979, 36.761
- גבולות החלקות חושבו מתצ"ר מספר 1193/1933

רשימת קואורדינטות של נקודות הגבול

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום	X	Y
1G	מזרח-מערב	צפון-דרום	667257.79	190549.83
2G	מזרח-מערב	צפון-דרום	667265.94	190522.89
3G	מזרח-מערב	צפון-דרום	667265.55	190522.78
4G	מזרח-מערב	צפון-דרום	667240.74	190547.55



הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו וערכה ועודכנה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית/רקע/מצבית/אורתופוטו/מפתצלום (לפי העניין) על סמך מדידה שהתבצעה ביום _____ בחודש _____ שנת _____ בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר כי כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה מדויקים לפי האמור:

דרגת דיוק אופקי היא 3
 דרגת דיוק אנכי היא 3
 המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומפוי), התשע"ז-2016.
 תאריך גמר התכנית _____

לייפמן לאוניד, מודד מוסמך
 מספר רשיון 832
 שם המודד ומענו
 חתימה

מדידת מערכת כיוו נעשה בתאריך : 19.08.2019
 חתימה
 מ.ה. 832
 MAIL: LL@LLMODED.COM
 לייפמן לאוניד, מודד מוסמך, ת.ד. 9312 פ"ת 49193, 03-9310021, 0522-959820
 שם המודד ומענו

מצב מאושר
410-0659003

מצב מאושר
רחוב: הגר"א 16, פ"ת

גליון 1 מתוך 1

תחולח	רקע
תיאור	258.20
תאריך עריכת תוכנית	1250
קניין	
תושבים נוספים	

שטח רחובות:
 שטח רחובות: 1250
 שטח חלקה: 505
 שטח מגרש: 505

שטח רחובות:
 שטח רחובות: 1250
 שטח חלקה: 505
 שטח מגרש: 505

שטח חלקה	0.505 ד"מ
הפקעה לדרך	0.017 ד"מ
שטח נטר	0.488 ד"מ

כולל שטח מפרץ 0.034 ד"מ

