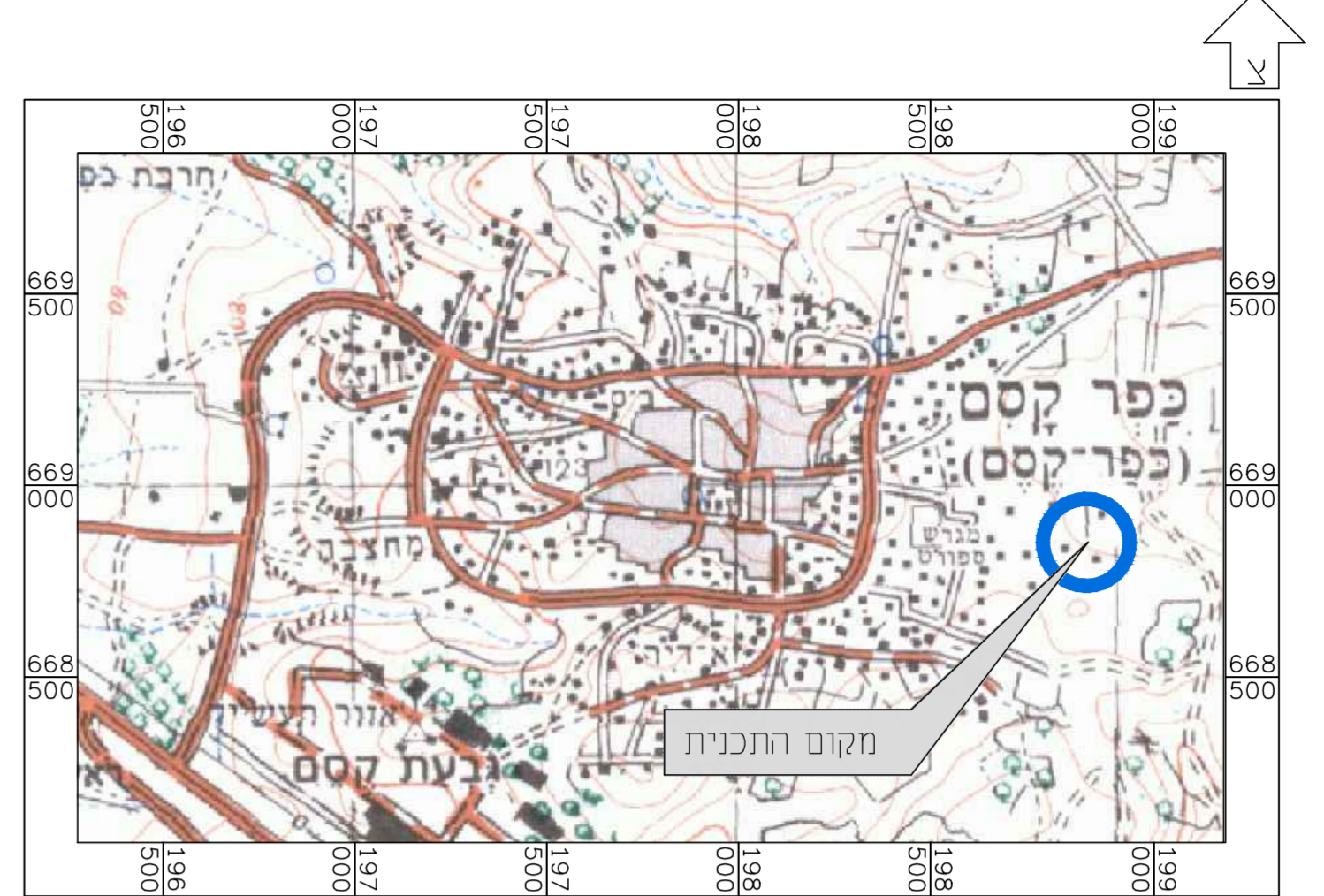
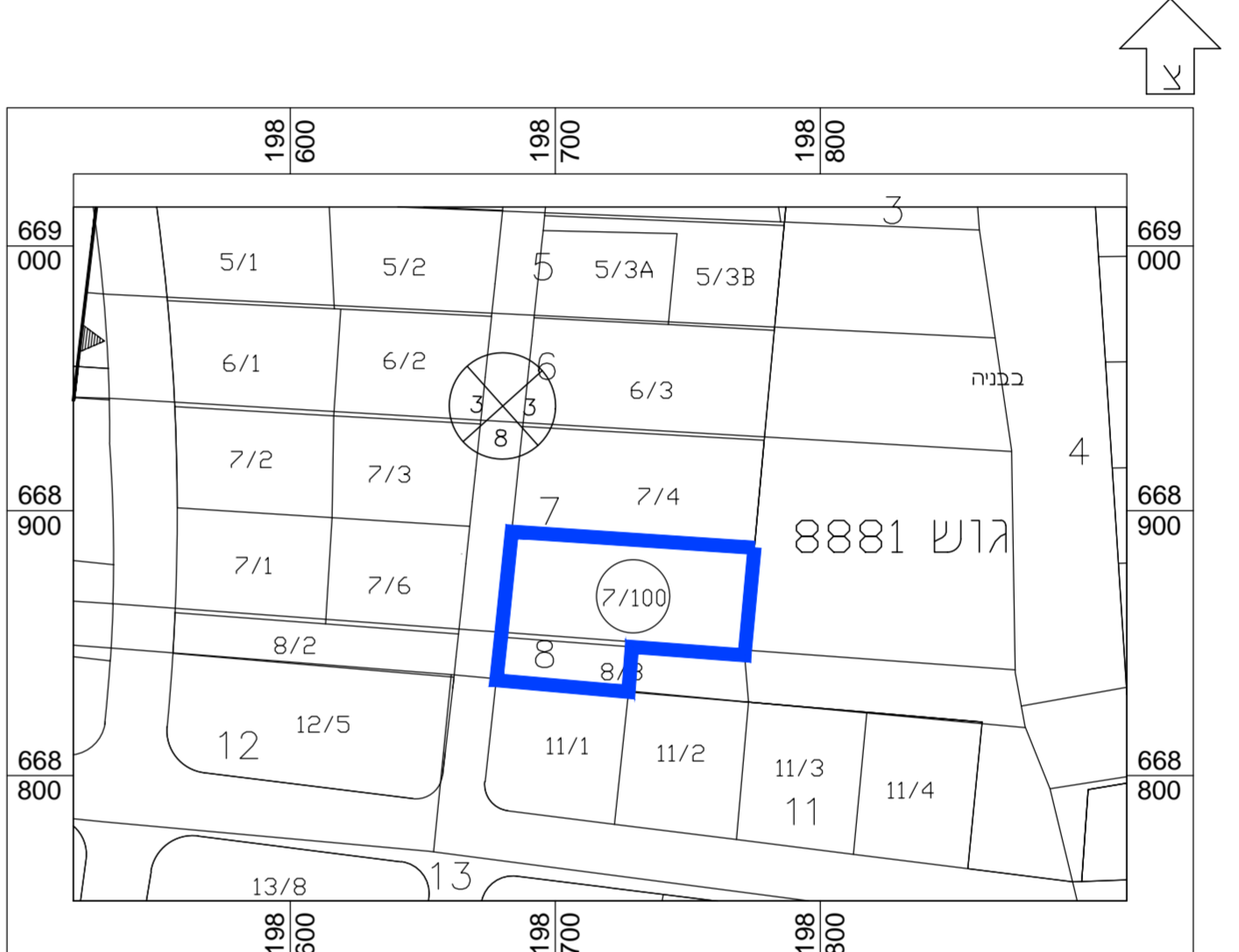


חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 <b>תכנית מפורטת</b>			
<b>מס' 451-0934984</b>			
<b>שינוי הוראות בניה - מגרש 7/100</b>			
<b>תשריט מצב מאושר</b>		<b>גליון 1 מתוך 1</b>	
<b>מחוז</b>	<b>המרכז</b>		
<b>מרחב תכנון מקומי</b>	<b>קסם</b>		
<b>רשות מקומית</b>	<b>כפר קאסם</b>		
<b>ישוב</b>	<b>כפר קאסם</b>		
<b>תאריך</b>	28/12/2020		
<b>שם הנספח</b>	<b>קנ"מ</b>		
<b>מצב מאושר</b>	1 : 250		
<b>תרשים סביבה</b>	1 : 2500		
<b>תרשים נוסף</b>	-		
<b>תרשים נוסף</b>	-		
<b>תמונה נוספת</b>	-		
<b>חוזמות מוסד תכנון:</b>			
<b>גרשים וחלקות בתכנית:</b>			
<b>נוש</b>	<b>סוג תושב</b>	<b>חלקות בשלמותן</b>	<b>חלקי חלקות</b>
8881	תוסדר	-	8, 7
<b>שמות וזתימות:</b>			
<b>עורך התוכנית</b>	<b>תאגיד:</b>	<b>שם:</b> <b>חסן אבו אלחסן</b>	<b>זתימה:</b>
		<b>שם התאגיד</b>	



**תרשים להתמצאות כללית**  
קנ"מ 25000 : 1



הערות:  
1. גבולות ושטח המגרש נלקחו לפי תשריט חלוקה מאושר.  
2. התכנית לפי ק/3000

**תרשים לסביבה הקרובה**  
קנ"מ 2500 : 1

## מקרא מצב מאושר

- אזור מגורים ג'
- דרך משולבת
- שטח בניני ציבור
- גבול תכנית
- קו בניין מתכנית ק/3000
- מספר מגרש
- מספר הדרך
- רוחב הדרך

**מפה טופוגרפית**

פרטים כלליים	
מחוז:	המרכז
ישוב:	כפר קאסם
גוש:	8881
מסרת המפה:	תכנון
היזם/עובד:	הגנאים
שטח מגרש ב-ד"מ:	1250
תוכנית מפורטת:	7
מספר סיור:	881-7-5

**טבלת שטחים**

גוש	חלקה	בשלמות	מגרש	ב שרגמ	שטח מגרש ב-ד"מ	תוכנית מפורטת
8881	7	לא	7/100	4634	1.105	ק/3000

**פרטי המדידה**  
הרשת שבה בוצעה המדידה: רשת ישראל 2005 (IG05)  
גבולות החלקות חושבו מתוכנית מתשריט חלוקה מאושר מס' ח/348/1 יש לקבל אישור הועדה לתכנון ובניה לפני כל תכנון גבולות ושטח החלקה עשויים להשתנות בעת הכנת תצויר. אין עצים בוגרים בשטח המגרש.



**רשימת קואורדינטות**

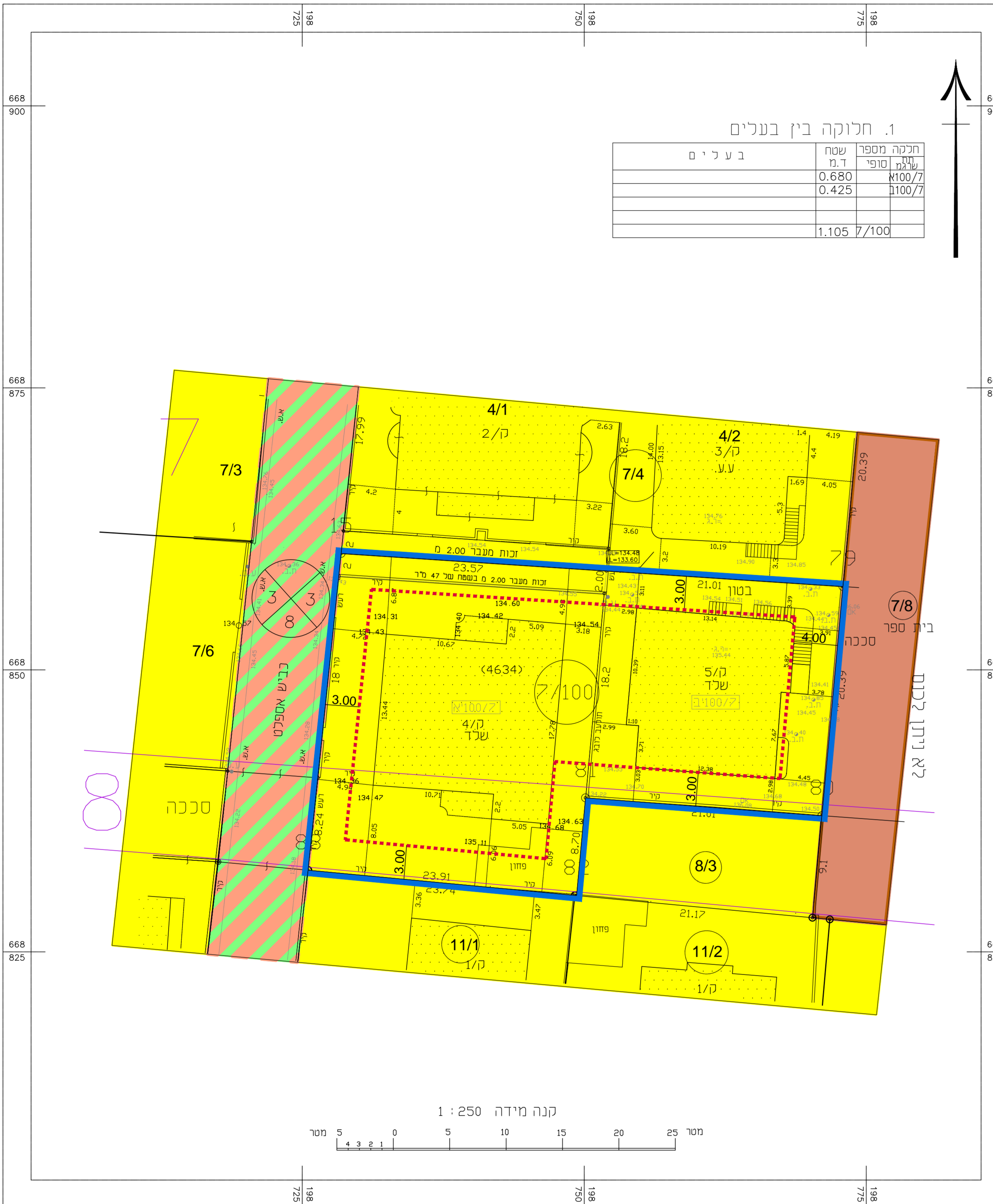
מ"מ (מנודה)	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום
15	198728.45	668860.32
79	198772.94	668857.39
80	198771.07	668837.08
81	198750.12	668838.65
82	198749.33	668829.99
83	198725.52	668832.23

**הצהרת המודד**  
אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בכנה מידה 1:250... והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 31.11.2020... בהסתמך על בורות איכות שביצעתי לכמה את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופיי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומיפוי: והעשוי-2016. תאריך גמר והכנית: 15.11.2020.  
שם המודד ומענו: 708... מספר רישוי: חתימה

**בדיר מוחמד ראשד**  
מודד מוסמך 708  
כפר-קאסם  
E-mail : M0507735969@GMAIL.COM  
טל-9370696-03

**ארגון:**

שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה
שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה
שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה
שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה	שם המדידה



1. חלוקה בין בעלים

שטח	חלקה מספר	שטח	בעלים
0.680	7/100	7/100	7
0.425	7/100	7/100	7
1.105	7/100	7/100	7

**מצב מאושר**  
קנ"מ 250 : 1  
לפי תכנית ק/3000