



מצב מאושר 1:250

**מקרא:**

ע.ח.	עמוד חשמל
ע.ט.	עמוד טלפון
ע.ת.	עמוד תאורה
א.ש.	אבו שפה
א.ג.	אבו גו
#	ריצוף משולב
3/4	מבנה 3 קומות
???.?	גובה ראש קיר
???.?	גובה רצפה בבית
???.?	גובה בטון בבית
(27.14)	גובה כרום
●	שוחה ככליית
■	ת.ב.
■	שוחת ניקוד
■	ת.ג.
■	קצה אספלט
■	קצה - סוף מדרון
IL	עומק שוחה
360	מספר חלקה

גובה	מספר	תאריך	שם
10.00	0.20	יוני	1
4.00	0.20	יוני	2
12.00	0.40	יוני	3
8.00	0.20	יוני	4
3.00	0.10	פרי	5
3.00	0.10	פרי	6
3.00	0.10	פרי	7
4.00	0.20	יוני	8

**פרטים כלליים**

מחוז	המרכז	נפה	פתח תקווה
מקום	הוד השרון	כתובת	ההסתדרות 19
מסרת התכנית	קבלת היח	קנה מידה	1:250
הוכן עבור	ניו גיל	מספר סידורי	M1282019 / מ.ס.

**טבלת שטחים**

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום במ"ר	שרגמ	שטח מגרש במ"ר	תכנית מפורטת
6455	360	כן	751			ת/88/11

**הערות**

יש לקבל אישור הוועדה לחכונן ובניה לפני כל חכונן  
 הרחבת מבוטסת על תל"צ מ"ס - 151/1947  
 המפה קשורה לדעת שו"א 2005 (IG05)  
 המספרים בין הסוגורים הם גבוהים  
 עימות הביצוע של העבודה הפלומטרית דיסטומט  
 עימות הביצוע של העבודה האלמנטרית דיסטומט  
 קווי בניין והפקעות ה"ט מ"טן אישור ובדיקת העירייה  
 לפני כל פעולה תכנונית או קניינית

**תרשים סביבה קנה"מ 1:2500**

**רשימת קואורדינטות**

מ"ס	קואורדינטות	קואורדינטות
מ"ס	צפון-מערב	מזרח-מערב
84	189677.28	673711.67
85	189696.87	673711.39
111	189696.49	673672.63
113	189676.90	673673.59

**הצהרת המודד**

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונכרה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית המוצגת על סמך מדידה שהסתיימה ביום 04.11.2019. שנת 2019. בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי כמפה זו אני מאשר כי כל הפרטים ומאפייניהם במפה מדויקים כפי האמור. דרגת דיוק אופקית היא 1:3. דרגת דיוק אנכית היא 1:3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומיפוי התשע"ז - 2016. תאריך גמר התכנית 04.11.2019. אני מאשר כי ממדוד כל הציגים ועד 5 מ"מ מהגבול

שם המודד ונמענו: ב"ר מאליק כפר קאסם מספר רשיון: 1408  
 שם המספר רשיון: 0546349262  
 תחיתמה: e-mail prism1408@gmail.com  
 דוא"ר: 0546349262

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
**תכנית מפורטת**  
**423-0849844**  
**תכנית מצב מאושר**  
**תוספת זכויות בניה**  
**לחלקה 360 בגוש 6455**  
**הר/מק/11/88/כא**

**תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1**

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	חוד השרון
רשות מקומית	חוד השרון
ישוב	חוד השרון
תאריך	10-08-21
שם הנספח	קנים
תכנית מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	1:2500
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

**שמות וזחתימות:**

עורך הנספח	שם: נלקטסי צ'ר בני	זחתימה:
	תאריך:	

**מקרא למצב מאושר:**

- אזור מגורים "א"
- אזור מגורים "ב"
- אזור מגורים "ג"
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבניני ציבור
- דרך קימת
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול התוכנית



תרשים הסביבה 1:2500