חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 424-0889279

בית עריף -משפחת יוסף

תשריט מצב מאושר	גליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	חבל מודיעין
רשות מקומית	חבל מודיעין
ישוב	בית עריף
תאריך	02/08/2020

שם הנספח	קנ"מ
נספח בינוי	1:250
תרשים סביבה	_
תרשים נוסף	_
תרשים נוסף	_
תמונה נוספת	_

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: רחאל בלולו	חתימה:
	תאגיד:	

מפה להיתר בניה

ישוב	בית עריף	כתובת	---
הוכן עבור	יעל	מספר סידורי	S-2020-119-13793

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום(ד.מ.)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש(ד.מ.)
6830	12	כן	9.642	משמ/57/גז	62	9.642

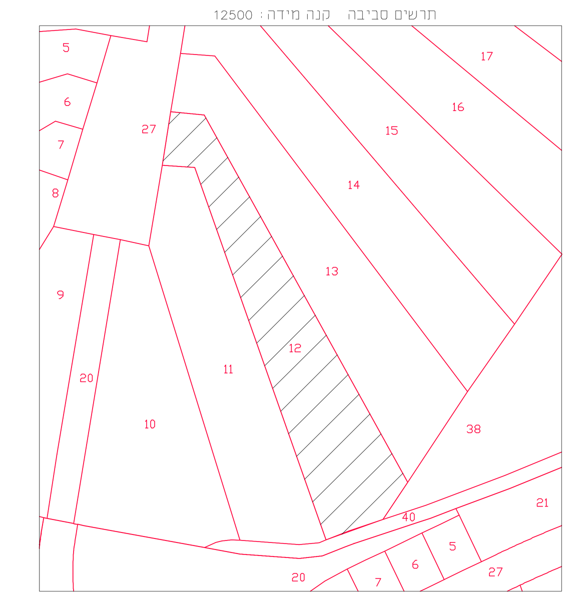
הערות

1. קווי הבנין הותוו כפי שהתקבלו מעורך הבקשה ,והם יאושרו על ידי מהנדס הוועדה בעת הכנת תיק המידע.
2. עומקי שוחות הביוב נמדדו על ידי.
3.

נתוני רשת וגבולות

1. המדידה בוצעה ברשת ישראל התקפה
2. נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: מדידה ב-GPS-RTK לפי ILUM2.1 .
3. גבולות החלקות חושבו מ: תצ"ר מספר 894/1991

תרשים סביבה קנה מידה: 12500



מקרא

נקי גובה
ג. רצפה
ג. גג
אביזר תקשורת
שוחת ביוב
קו ביוב
כניסה/יציאה משוחה
ע.מ.ח.נ.
גובה כבל
קו חשמל
ברז שריפה
שוחת מים
מגוף
הדרנט
שאון מים
קו מים
עץ ומספרו
מבנה\בית
משטחי גגות
שפת כביש אספלט
אבן שפה
קו בניין

קרקע חקלאית	
מגורים בישוב כפרי	
קו בניין	

נקודות גבול חלקה

POINT_NAME	Y	X
8G	655279.06	193849.62
7G	655063.84	193925.07
6G	655067.27	193934.10
5G	655075.79	193958.30
4G	655096.77	193973.05
3G	655309.63	193855.02
2G	655311.41	193835.55
1G	655280.31	193830.53

נקודות בקרה

Number	X	Y	Z
p1	193828.87	655306.26	
p2	193837.72	655305.21	
p3	193855.05	655305.07	
p4	193848.56	655280.89	
p6	193859.58	655265.05	
p7	193868.30	655248.02	
p8	193878.36	655230.85	

טבלת עצים

מסי עץ	X	Y	קוטר עץ	גובה קרקע	גובה עץ	סוג עץ
11	193831.07	655303.67	0.60	60.61	6.00	דקל
10	193832.81	655304.25	0.60	60.62	6.00	דקל
16	193830.18	655298.93	0.60	60.55	3.00	דקל
17	193829.70	655296.22	0.60	60.58	3.00	דקל
15	193830.29	655300.90	0.60	60.61	3.00	דקל
23	193827.78	655293.25	0.20	60.60	3.00	עץ
58	193830.44	655287.28	0.20	60.78	3.00	עץ
149	193844.49	655284.66	0.30	61.29	4.00	עץ
73	193862.43	655295.33	0.40	62.34	4.00	עץ
70	193857.86	655295.02	0.60	61.73	6.00	עץ
125	193855.08	655266.03	0.20	62.76	3.00	עץ
126	193855.82	655264.05	0.20	62.79	3.00	עץ
127	193856.65	655261.71	0.20	62.81	3.00	עץ
103	193865.17	655265.28	0.20	62.77	3.00	דקל
104	193866.50	655266.11	0.20	62.78	3.00	דקל

הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 09.03.2020
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3 דרגת דיוק אנכי היא: 3
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 09.03.2020

שם המודד ומענו: דן שלסינגר
מספר רשיון: 644
חתימה

ראש צוות	יורם
שרטט	דיאנה

שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ
רח' החומה 12 ראשל"צ טל': 03-9523332 פקס: 03-9522628
Email: office@DNTS.co.il

S:\2020\2020-119\13793\13793-topo.dwg 09.03.2020 14:11

קנה מידה: 1 : 250

תכנית 424-0889279 נספח מצב מאושר 04/08/2020 08:16:13