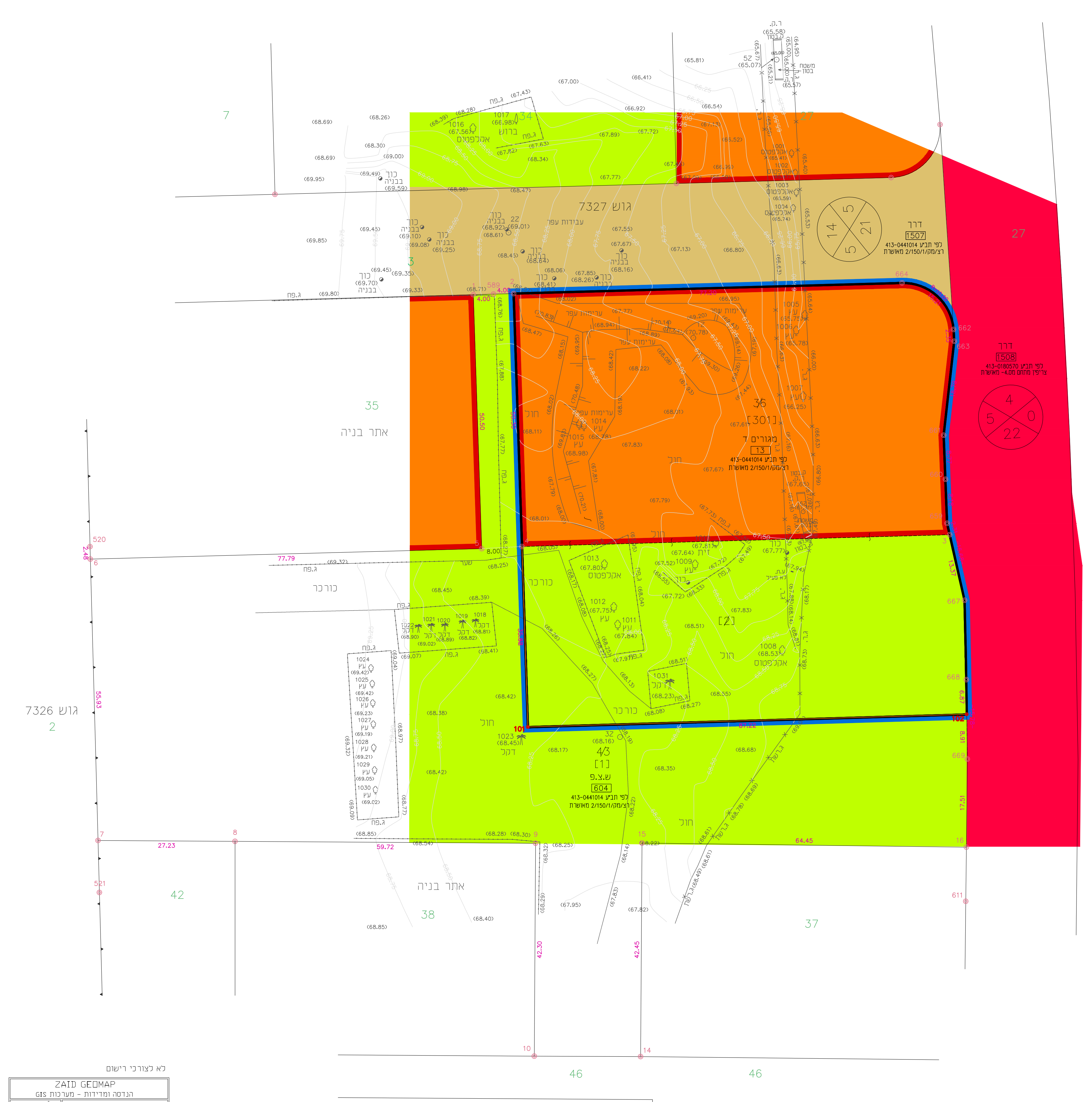
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
תכנית 413-0871269 מספר מצב מאושר 17:59:11 14/09/2020
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
15/03/2021
להפקיד את התכנית
07/06/2021
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

13663/20 מספר סדורי ש.ד.

מפה מצבית
שכונת נרקיסים

מחוז : המרכז
נפה : רחובות
מקום : ראשון לציון
גוש : 7327
חלקות: 36,43

הוכן עבור: עיריית ראשון לציון



לא לצורכי רישום

ZAID GEOMAP הנדסה ומדידות - מערכות GIS	
רשיון מס' 596 קובי זייד גאודט מודד מוסמך,קרטוגרף	
תאריך מדידה 26.0314.05	site: www.geomap.co.il E-mail: matanzaid@geomap.co.il
תאריך גמר התכנית 27.05.2020	חיפה דרך העצמאות 9 טל. 04-8577444, פקס 04-8575550
שם הקובץ 4240_4-7.DWG	תל אביב רחי הרכבת 58 טל. 03-6966667

טופס 5, תקנה 80 אישור מודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 14.05.2020
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 4 דרגת דיוק אנכי היא: 3
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 24.05.2020

קובי זייד דרך העצמאות 9 חיפה ______ 596 ______ ______
שם המודד ומענו מספר רשיון חתימה

קנה מידה 1 : 500
מטר 10 8 6 4 2 0 10 20 30 40 50 מטר

מיקרא

גבול תכנית	▬
דרך מאושרת	🟫
דרך מוצעת	🟥
מגורים ד'	🟧
שטח ציבורי פתוח	🟩
מספר תכנית מאושרת	רצ
מספר מגרש	5
רוזטה	⊗

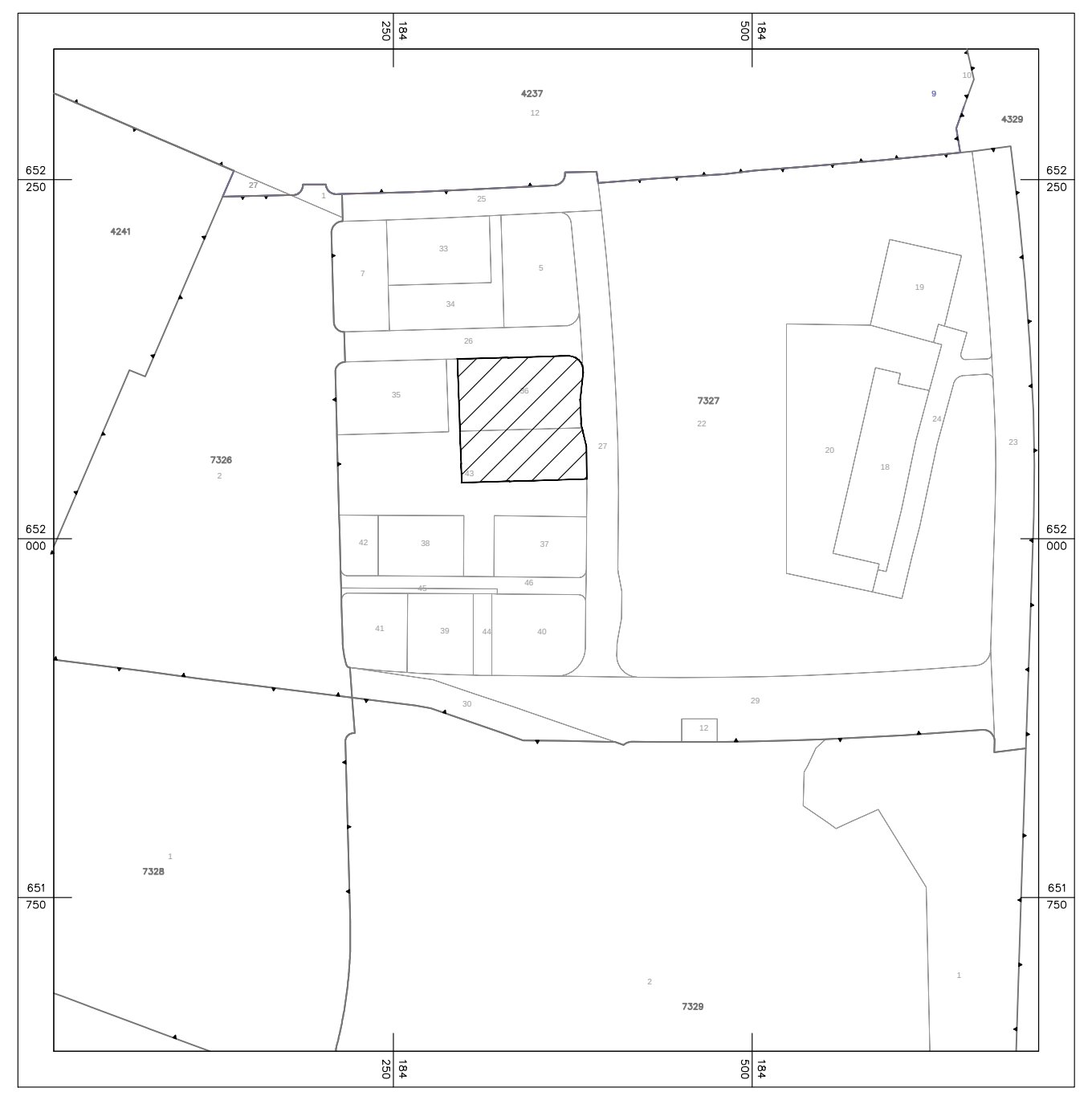
1. חלוקה

ת.ב.ע./ת.ש.צ.	ארעי	סופי	השטחים בדונם מטר
	1		8. 367
	2		3. 115
שצ"פ		(43)	11. 482

2. איחוד

ת.ב.ע./ת.ש.צ.	ארעי	סופי	השטחים בדונם מטר
שצ"פ	2		3. 115
מגורים ד		36	4. 285
שב"צ	301		7. 400

תרשים סביבה , קנה מידה 1 : 2500



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 413-0871269

רצ\1\150\2\1
שבצ נרקיסים חלקות 4-7

מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	ראשון לציון
תאריך	10.8.2020

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1: 500

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: אגף תכנון עיר במנהל הנדסה עיריית ראשון לציון רחוב הכרמל 20 ראשון לציון		חתימה:
	טלפון: 03-9547623	פקס: 03-9547905	Kirilk@rishonlezion.muni.il