

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מפורטת

מס' 412-0882308

שם התכנית:  
בית בלאיש תכנית  
בחקה 10-9131 בניצני עוז

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ועדה מקומית "לב השרון"
רשות מקומית	מועצה מקומית "לב השרון"
ישוב	ניצני עוז
תאריך	06/07/2022

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1250
תרשים סביבה	15000
תרשים התמצאות כללית	110000

גושים וחלקות בתכנית:

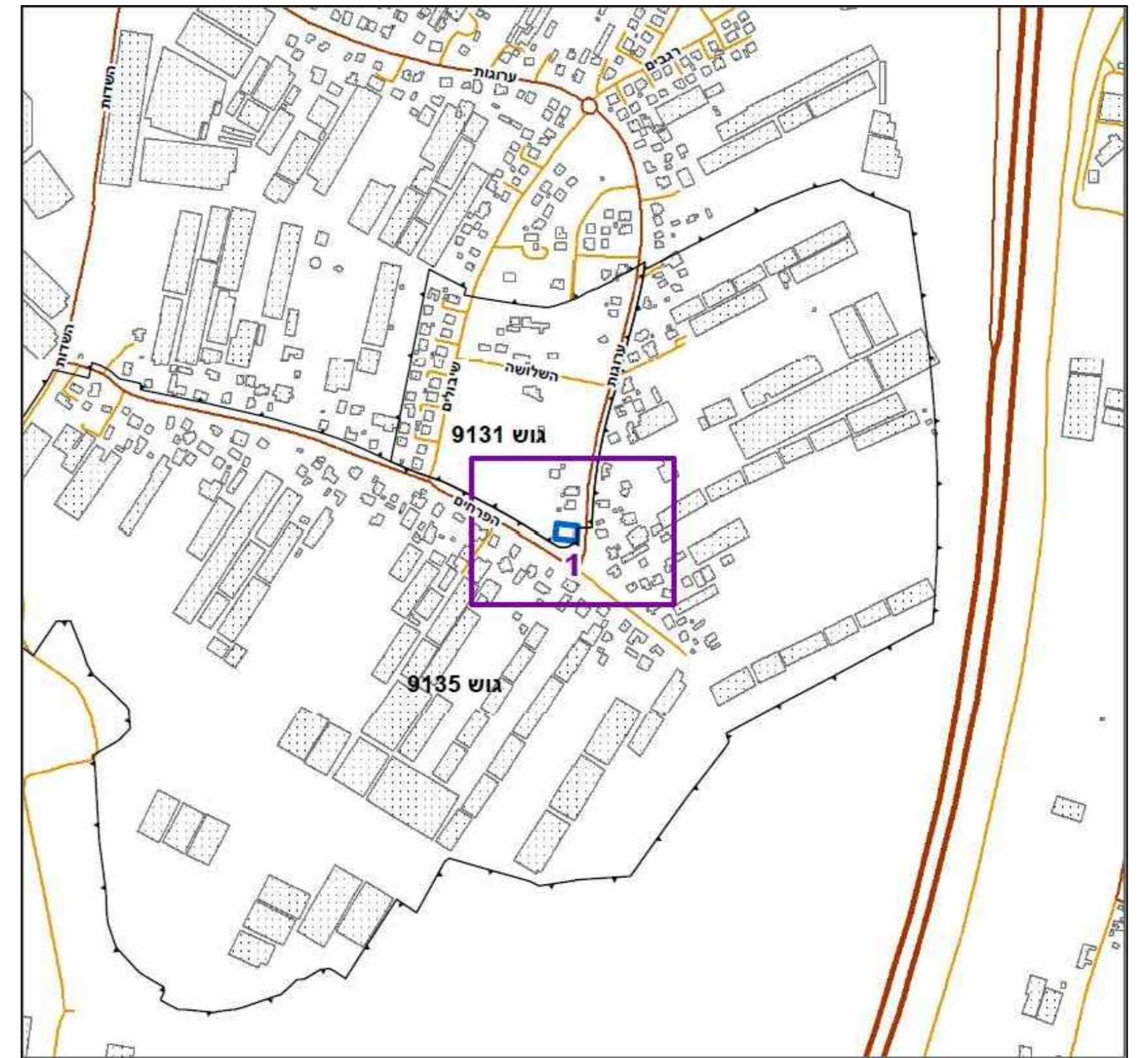
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
9131	מוסדר	10	

שמות וזחיתמות:

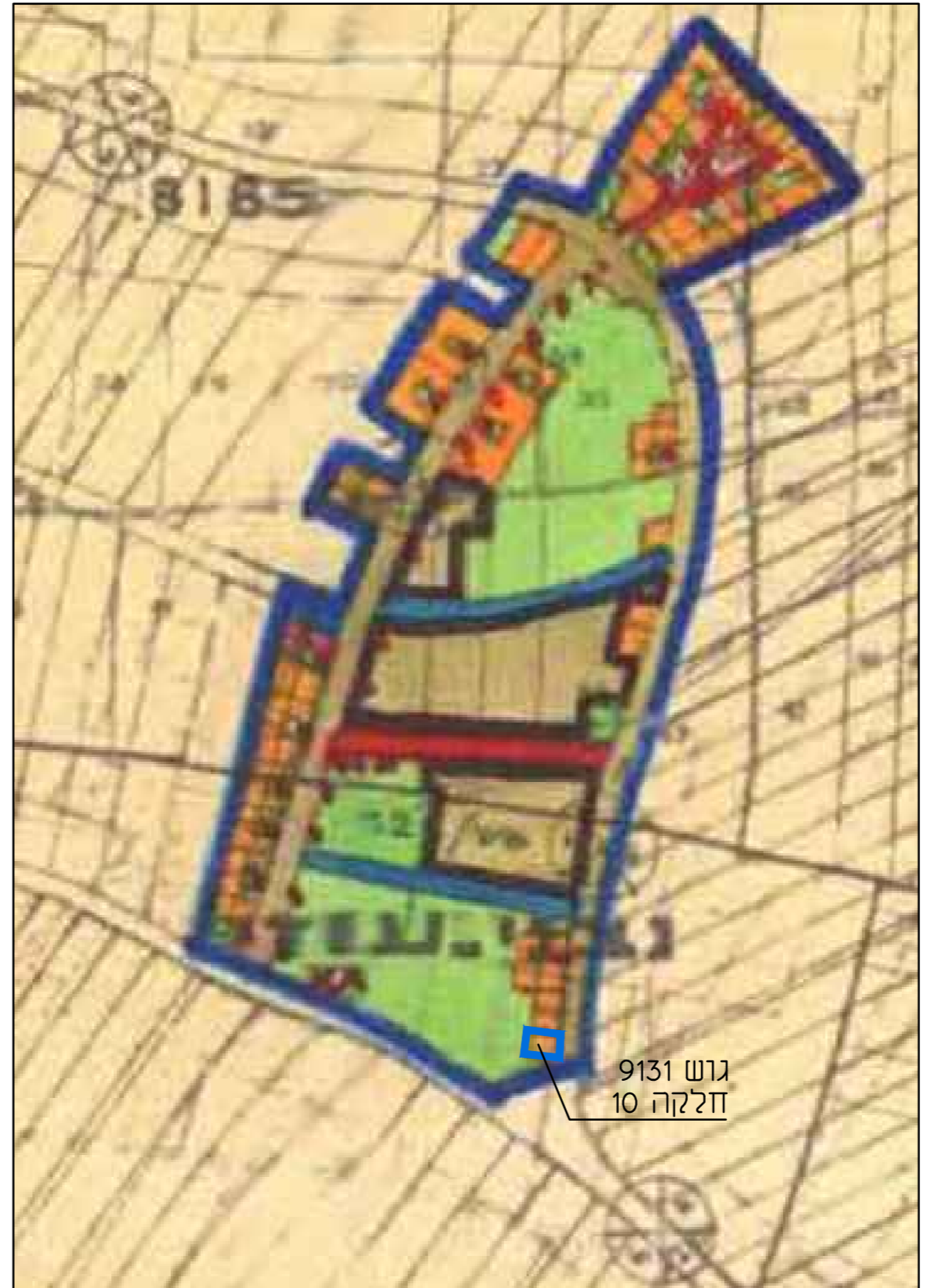
יזום התכנית	שם: בלאיש אריאל	ת.ד. 052994068	חתימה:
	מסבה: משק 60 ניצני עוז 4283600	טל: 054-6066833	דוא"ל: galibeltaish@gmail.com
מניח התכנית	שם: בלאיש אריאל	ת.ד. 052994068	חתימה:
	מסבה: משק 60 ניצני עוז 4283600	טל: 054-6066833	דוא"ל: galibeltaish@gmail.com
בעל עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל	מסבה: רח' זרן מנחם בנין 25, תל-אביב	חתימה:
	מסבה: רח' מצדה 87, תל-מנחם 40600	טל: 03-7632222	דוא"ל:
חוזרים	שם: בלאיש אריאל	ת.ד. 052994068	חתימה:
	מסבה: משק 60 ניצני עוז 4283600	טל: 054-6066833	דוא"ל: galibeltaish@gmail.com
עורך התכנית	שם: ננה ברג-נישרי אדריכלית	מסבה: רח' מצדה 87, תל-מנחם 40600	חתימה:
	מסבה: רח' מצדה 87, תל-מנחם 40600	טל: 09-7962112	דוא"ל: nonishry@gmail.com

טבלת שטחים:

מצב מאושר		מצב מוצע	
יעד	מספר חלקה	מספר חלקה	מס' חטי שטח
מגורים א'	10	10	1
מגורים א'	572	572	1
סה"כ	100%	סה"כ	100%



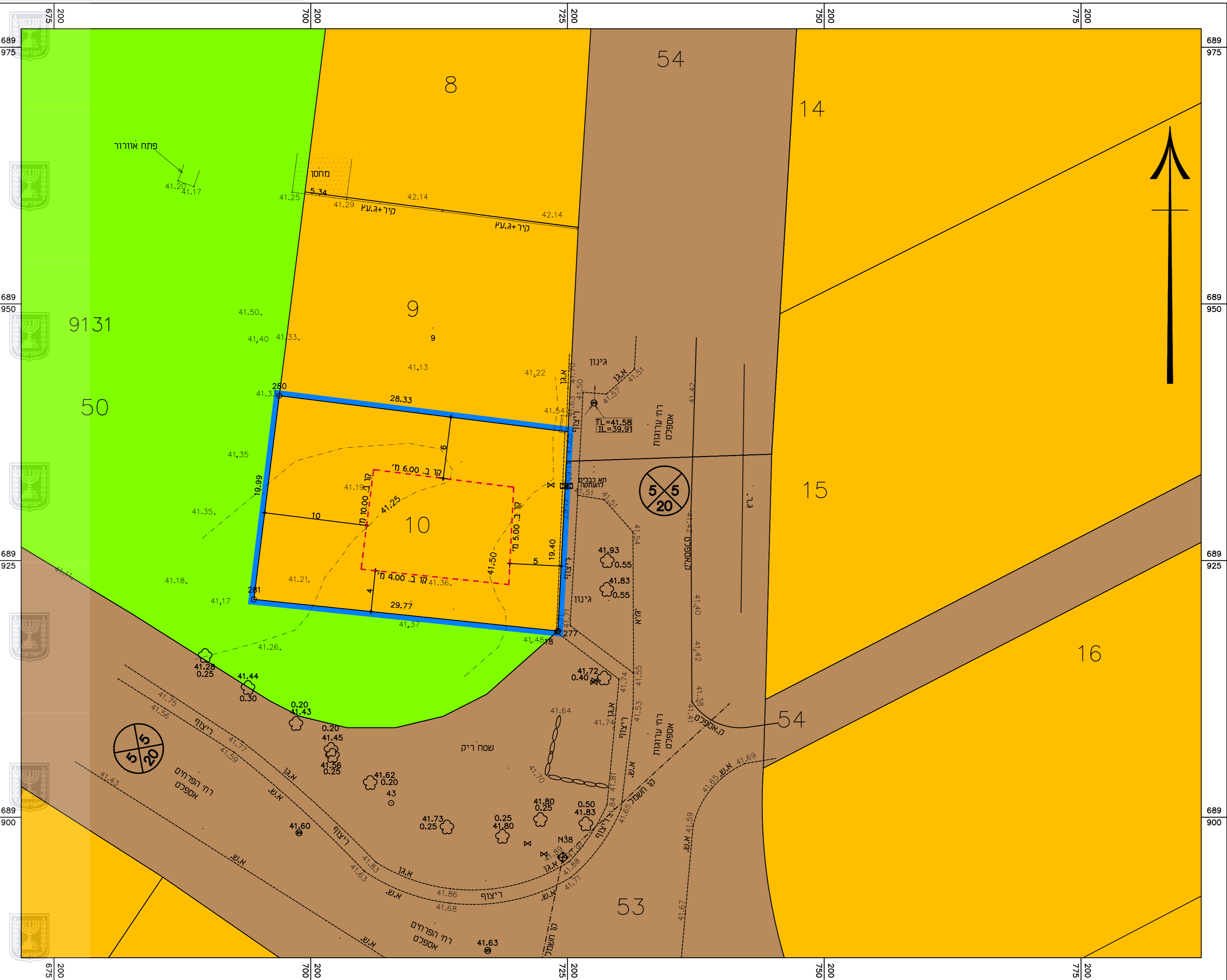
תרשים התמצאות כללית  
קנ"מ 1:10000



תרשים סביבה  
קנ"מ 1:5000

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה
- קו בנין
- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- מספר הדרך קווי בנין רוחב הדרך



מצב מאושר קנ"מ 1:250

