

מקרא

מספר חלקות: 103, 101

דיו מיוחד:

חסור ופוטנטיה:

קו כגן:

צוקת ריבוא:

מידות:

קצוצים לנריה:

חוק התכנון והבנייה, התש"ח - 1965 תכנית מתאר מקומית

מס' 407-0756486

נס/מק/ב/1 מתחם שפיר

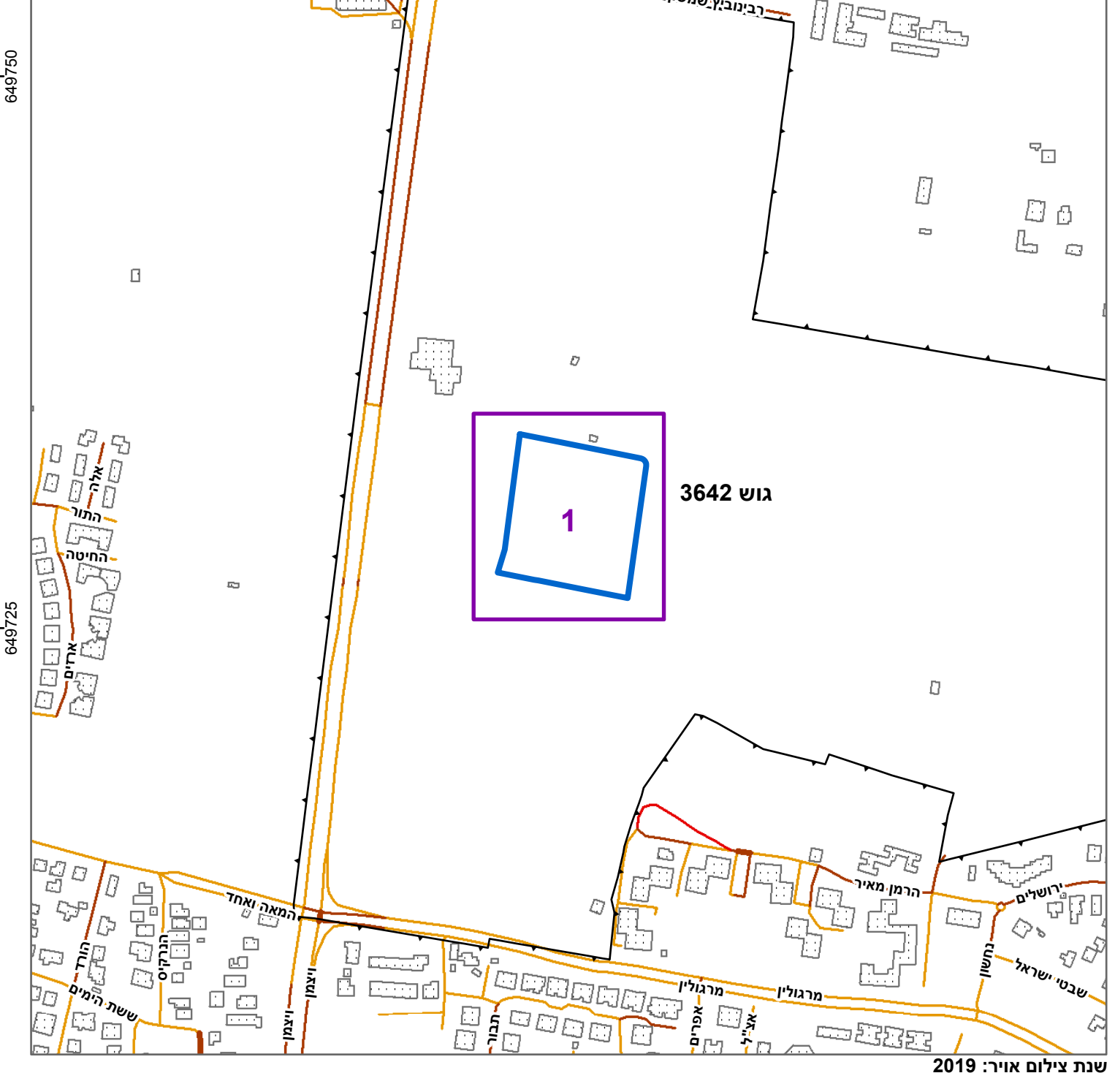
| תשריט מצב מוצע | |
|-------------------|---|
| מחוז | מרכז |
| מרחב תכנון מקומי | נס ציונה |
| רשות מקומית | נס ציונה |
| ישוב | נס ציונה |
| תכנית בסמכות | מקומית |
| איחוד וחלוקה | לא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 28 |
| מועד הפקה | 10/02/2022 |
| שטח התכנית | 18.118 דונם קנה מידה 1:250 |

אישורים בתכנית מס' 407-0756486

| שמות* | |
|-------------|--|
| מגיש התכנית | ג'וליאן סטרוסטה בשם שפיר מגורים תאגיד: שפיר מגורים ובניין בע"מ |
| עורך ראשי | תאגיד: פרי אדריכלות והנדסה בע"מ |
| יזם | ג'וליאן סטרוסטה בשם שפיר תאגיד: שפיר מגורים ובניין בע"מ |

| בעלי ענין בקרקע* | |
|------------------|--------------------------------|
| חוכר | תאגיד: שפיר מגורים ובניין בע"מ |

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:5500



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1300



| טבלת גושים וחלקות* | | | |
|--------------------|--------------------|-----|---------|
| מספר גוש | מספר חלקות בשלמותן | חלק | כל הגוש |
| 3642 | 93, 103 | 103 | 103 |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20.8.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר של אלקלעי 1017 מספר רישון חתימה תאריך