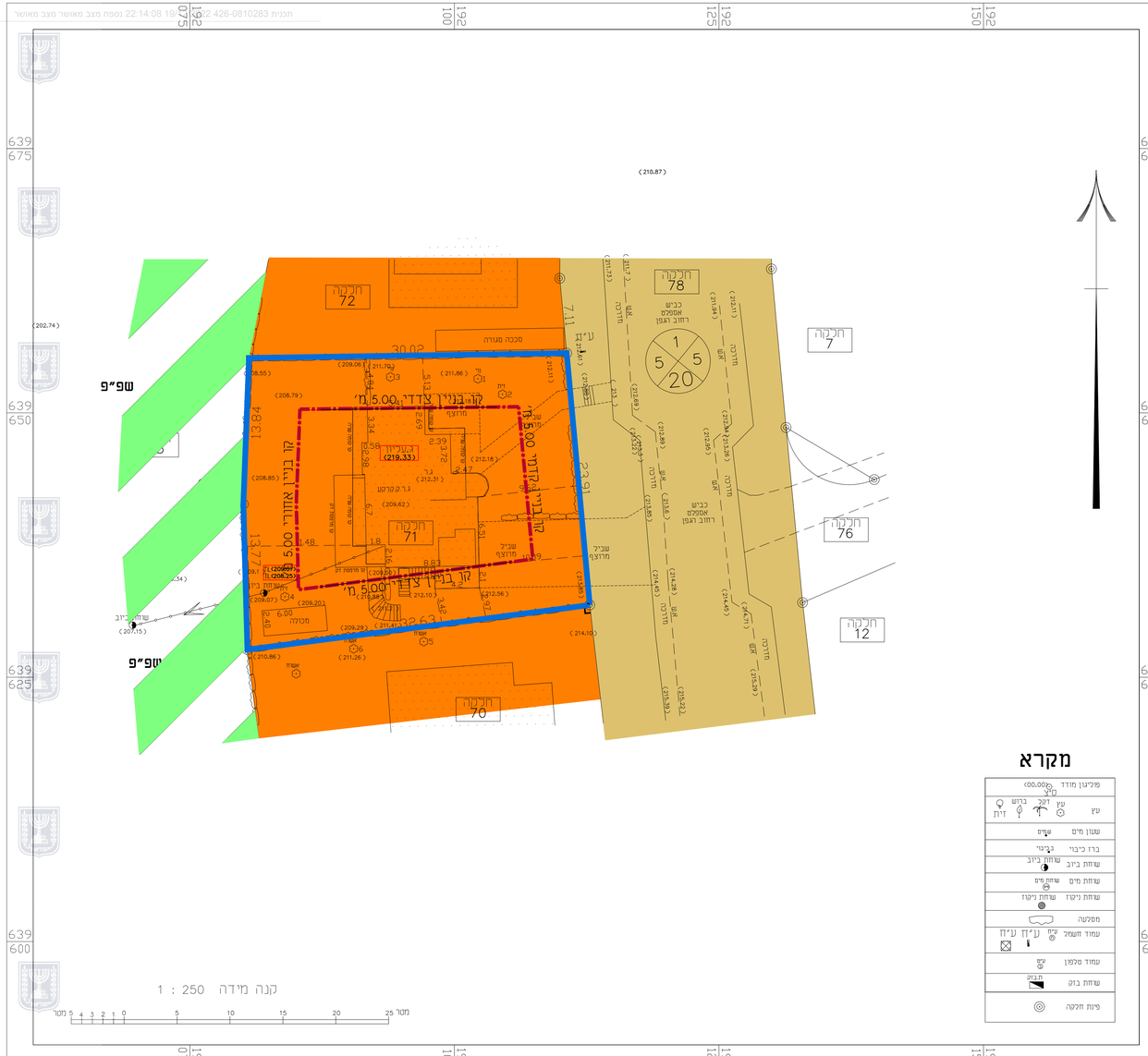


מקרא

פוליגון מודד	
עץ	עץ דקל ברוש זית
שטח מים	שטח
ברז כיבוי	גלבוטר
שוחת ביוב	שוחת ביוב
שוחת מים	שוחת מים
שוחת ניקוז	שוחת ניקוז
מסלעה	
עמוד חשמל	עמ' עמ' עמ'
עמוד טלפון	עמ'
שוחת בזק	בזק
פינת חלקה	

מפה טופוגרפית

פרטים כללים

מחוז : המרכז		נפה : רמלה	
ישוב: כרמי יוסף רחוב הגפן 25		מגרש : 671	
גוש : 4847		חלקה : 71	
מטרת המפה : רשיון בניה		קנה מידה : 1:250	
הוכן עבור: הבעלים		מס סדורי 4847-71	

טבלת שטחים

גוש	חלקה	בשלמות	מגרש	שטח בד"מ	תכנית מפורטת
4847	71	כן	671	0.810	3/1264/גז

פרטי המפה

הרשת שבה בוצעה המדידה: רשת ישראל 2005 (IG05)
נקודות בקרה 1-B/M/: SH03357 SH03358
גבוכות החלקות חושבו מ: תצ"ר 855/99
גבוכות המגרשים התקבלו מ: 3/1264/גז 5/157/גז

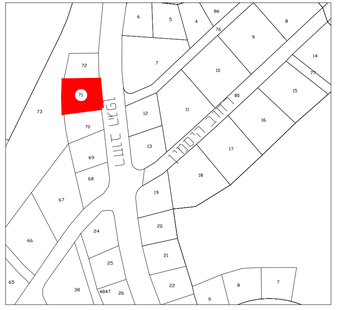
לא לצרכי רישום

אני מאשר כי מפה זו הוכנה והערכה בקנה מידה 1 : 250 והיא העתק נכון של המפה המונחת על מסך מדידה שהמדידה ביום 13 בחודש 5 בשנת 2019 בוצעה בהתאמן על בקורת איכות שנ"בעשל למפה זו אי מאשר כי כל הפרטים והמאפיינים שנינו במפה מדויקים לפי האמור
דרגת דיוק אופקי הא 3
דרגת דיוק אנכי הא 3
רמפה הכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי) התשע"ו 2016
תאריך נתר ותכנית 13/5/19

גימעה בדיר
מודד מוסמך
מ.ר 1434
נוסמה בדיר 1454
לוי 1 ר"ג
שם המודד ומעגל מס' רשיון
03-6731334 טלפון
חתימה
horeshsh@gmail.com דואר

טבלת עצים						
מס' נקודה	קואורדינטות מזרח-מערב	קואורדינטות צפון-דרום	גובה נקודה	קוטר במטר	גובה במטר	סוג העץ
1	X=192102. 27	Y=639653. 09	211. 90	0. 30	6. 50	נוי
2	X=192104. 56	Y=639651. 67	211. 98	0. 30	6. 50	זית
3	X=192093. 85	Y=639653. 32	211. 75	0. 30	6. 50	נוי
4	X=192084. 08	Y=639632. 62	209. 15	0. 30	6. 50	זית
5	X=192097. 00	Y=639628. 37	211. 54	0. 40	8. 00	אשוח
6	X=192090. 38	Y=639627. 75	211. 23	0. 40	8. 00	אשוח

תרשים הסביבה 1 : 2500

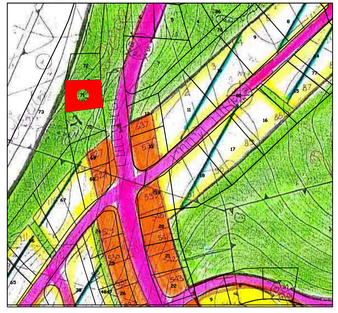


חורש משרד למדידות HORESH
ח.מ שרותי מדידה
טל- 03-6731334 פקס- 153544595995
רמת גן רחוב לוי 1 horeshsh@gmail.com

מקרא - מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תא שטח ומספרו (100)
- קו בנין
- מגורים לבעלי מקצוע
- שטח חקלאי
- דרך מאושרת
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

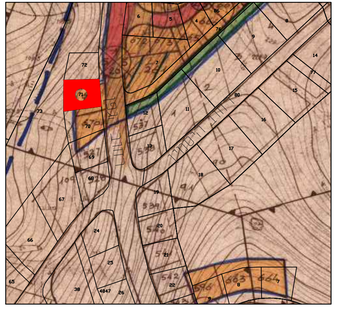
תרשים הסביבה 1 : 2500
גז\157



תרשים סביבה
לפי תב"ע בר/157/1
קנה מידה 1:5000

תרשים התמצאות
1:5,000

תרשים הסביבה 1 : 2500
גז\157\1



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 426-0810283

תוספת זכויות בניה במגרש 671 כרמי יוסף גז\מק\157\33

מצב מאושר	גליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	גזר
רשות מקומית	גזר
ישוב	כרמי יוסף
תאריך	27-05-2021

שם התרשים	קנ"מ
תרשים סביבה עפ"י גז\157	1:2500
תרשים סביבה עפ"י גז\157\1	1:2500
תרשים התמצאות	1:5,000
מפה טופוגרפית - מצב מאושר	1:250

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	טליה מרקוביץ	חתימה:
	תאגיד:		
גורם מאשר	שם:	ועדה לתכנון ובניה גזר	תאריך:
	תאגיד:		חתימה: