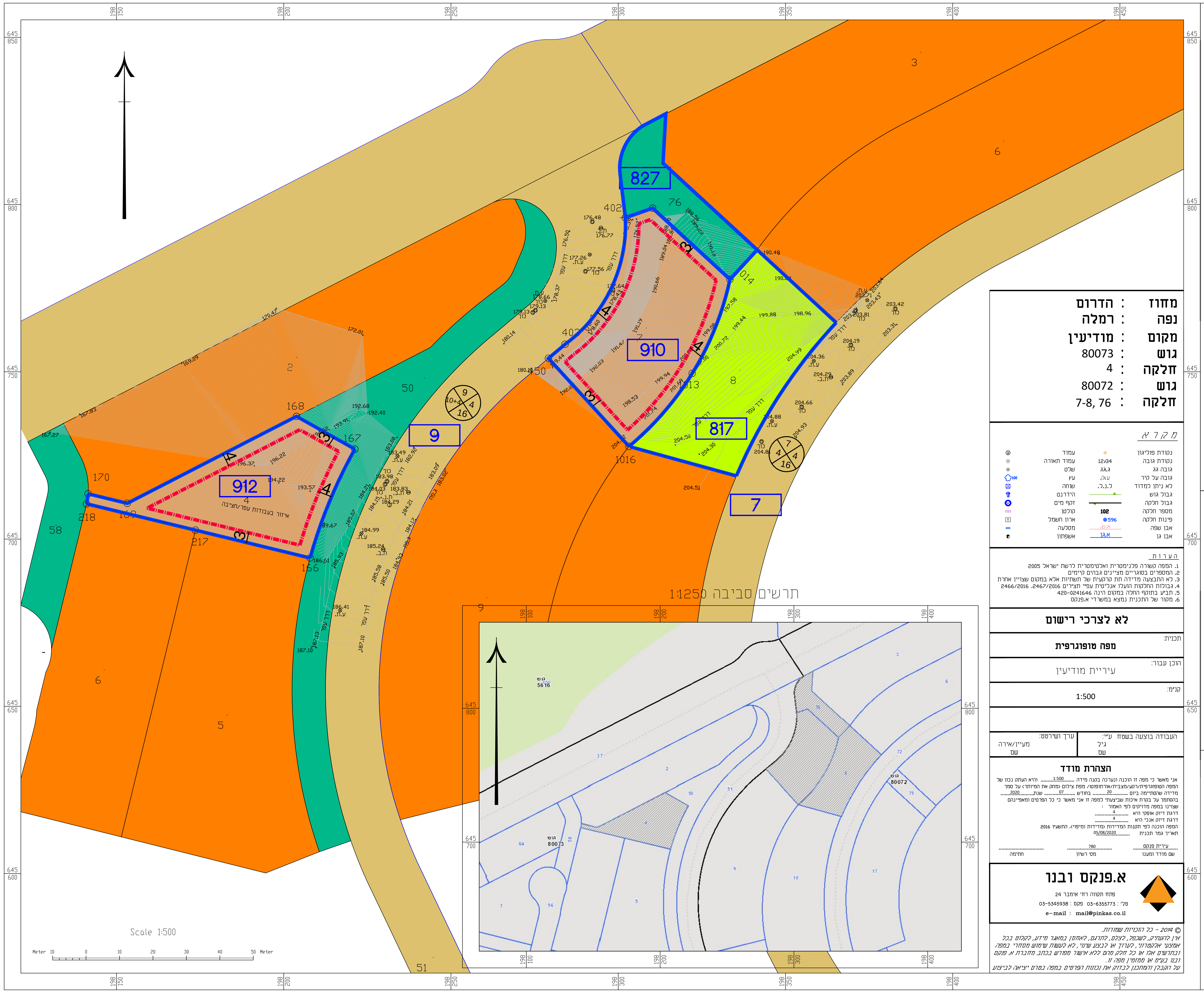

מחוז	: הדרום
נפה	: רמלה
מקום	: מודיעין
גוש	: 80073
חלקה	: 4
גוש	: 80072
חלקה	: 7-8, 76

מקרא

נקודת פוליגון	⊙	עמוד	Ⓣ
נקודת גובה	12.34	עמוד תאורה	⊗
גובה גג	ג.גג	שלט	⊛
גובה על קיר	ע.ק.	עץ	100
לא ניתן למדוד	ל.נ.ל.	שוחה	Ⓣ
גבול גוש		הידרנט	
גבול חלקה		זקף מים	⊗
מספר חלקה	102	קולטן	
פינות חלקה	◎596	ארון חשמל	ח
אבן שפה	א.ש.	מסלעה	⬭
אבן גן	א.גן	אשפתון	

הערות

1. המפה קשורה פלנימטרית ואלטימטרית לרשת ישראל 2005
2. המספרים בסוגריים מציינים גבהים קיימים
3. לא התבצעה מדידה תת קרקעית של תשתיות אלא במקום שצויין אחרת
4. גבולות החלקות הועלו אנליטית עפ"י תצ"רים 2467/2016, 2466/2016
5. תב"ע בתוקף החלה במקום הינה 420-0241646
6. מקור של התכנית נמצא במשרדי א.פנקס

לא לצרכי רישום

תכנית:
מפה טופוגרפית

הוכן עבור:
עיריית מודיעין

קנ"מ:
1:500

ערך ושירטט:	העבודה בוצעה בשטח ע"י:
מעיין/אירה שם	גיל שם

הצהרת מודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:500 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית/רקע/מצבית/אורתופוטו/ מפת צילום (מחק את המיותר) על סמך מדידה שהסתיימה ביום 20 בחודש 07 שנת 2020
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר כי כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה מדויקים לפי האמור:
דרגת דיוק אופקי היא 4
דרגת דיוק אנכי היא 4
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו 2016
תאריך גמר תכנית 05/08/2020

שם מודד ומענו	מס' רשיון	חתימה
עירית פנקס	780	

א.פנקס ובנו
פתח תקווה רח' אימבר 24
טל': 03-6355773 פקס: 03-5345938
e-mail : mail@pinkas.co.il

© 2014 - כל הזכויות שמורות.
אין להעתיק, לשכפל, לצלם, לתרגם, לאחסן במאגר מידע, לקלוט בכל אמצעי אלקטרוני, לערוך או לבצע שינוי, לא לעשות שימוש מסחרי במפה ובתרשים אלו או כל חלק מהם ללא אישור מפורש בכתב מחברת א. פנקס ובנו בע"מ או ממזמין מפה זו.
על הקבלן והמתכנן לבדוק את נכונות הפרטים במפה בטרם יציאה לביצוע

תכנית מס' 420-0907345

מד/מק/11/7
החלפת מיקום מגרשים
ושינוי קווי בניין
בשכונת מורשת

מצב מאושר

גליון 1 מתוך 1

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כולל איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מצב מאושר
עפ"י תכנית מד/11 מודיעין

מחוז : מרכז
רשות מקומית : מודיעין-מכבים-רעות
ישוב : מודיעין-מכבים-רעות
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

מספר גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	מס' מגרש	כתובת
80072	7-8,76			
80073	4			

חותמות מוסד התכנון :

מהדורה : 2 תאריך : 03-2022

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: עיריית מודיעין מכבים רעות		חתימה :
	כתובת : האודם 63 שוהם		
	טלפון : 08-9726000	פקס :	דוא"ל

בעל עניין בקרקע	שם: התכנית כוללת מקרקעין בבעלות מדינה		חתימה :
	כתובת :		
	טלפון :	פקס :	דוא"ל

עורך התכנית	שם: טלי בכר-שכטר אדריכלות ובינוי ערים		חתימה :
	כתובת : רחוב קדם 58, שהם		
	טלפון : 03-9794635	פקס : 03-9794634	דוא"ל talib@tbs-arch.com

מודד	שם: עירית פנקס		חתימה :
	כתובת : אימבר 24, פתח תקווה		
	טלפון : 03-6355773	פקס :	דוא"ל

מקרא:

קו כחול	▬	שטח ציבורי פתוח	🟩
מספר תא שטח	000	מבנים ומוסדות חינוך	🟫
		שביל	🟩
		דרך מאושרת	🟫
		מגורים ג'	🟧