

מפה טופוגרפית

ישב	: הרד העירוני	כתובת	: רחוב המכבים 38
הוכן עבור	: הבעלים	מספר סידורי	: 6574/217
גוש	: 217	שטח רשומים	: 1482
חלקה	: 217	חכנית מפורטת	: מרגש
הערות		שטח מרשמי	: 1482

הערות

6-טווי בניין והפגעות היוו טווי אישור ובידוק הערייה
 7-טווי לבנין אישור והועדה לתכנון ובניה לפני תוכנית פיקוח תכנונית או קניינית
 8-טווי הבנייה והתחילת הבנייה תחול כפי שהתבטא בעוד הבנייה והתחילת הבנייה על ידי
 9-שטח הביצוע של הועדה הפיקוחית: דיסטנסינגים הועדה בעת הכנת תוכנית
 10-שטח הביצוע של הועדה הפיקוחית: דיסטנסינגים שטח שטח הפיקוח על ידי

נתוני רשת וגבולות

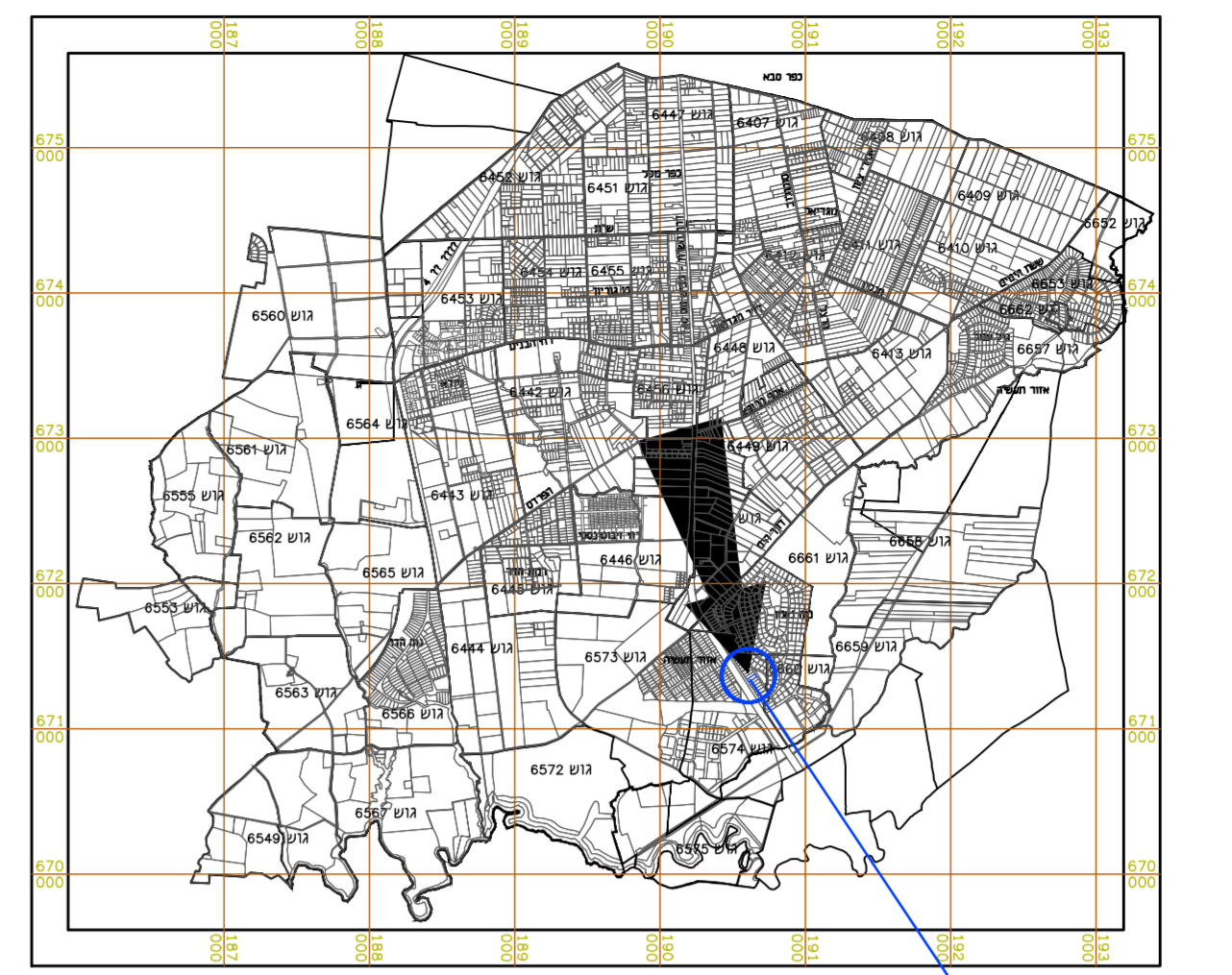
1. ומודייה בוצעה ברשת: ישראל 2005/12
 2. נשדודת הבקרה שעליה מבוססת המדידה: RTK + HMS/116 H=24.59 - KLF/7217
 3. גבולות התקנת חשבו מ: חצי מספר 559/1964

רשימת קואורדינטות

מס	קואורדינט	קואורדינט
38	190667.45	671358.82
39	190679.04	671341.22
65	190608.73	671320.52
66	190620.24	671302.95

רשימת עצים

מס	מין	שטח	מיקום	הערות
0.10	עץ			
0.15	עץ			
0.25	עץ			
0.25	עץ			
0.45	עץ			
0.15	עץ			
0.20	עץ			

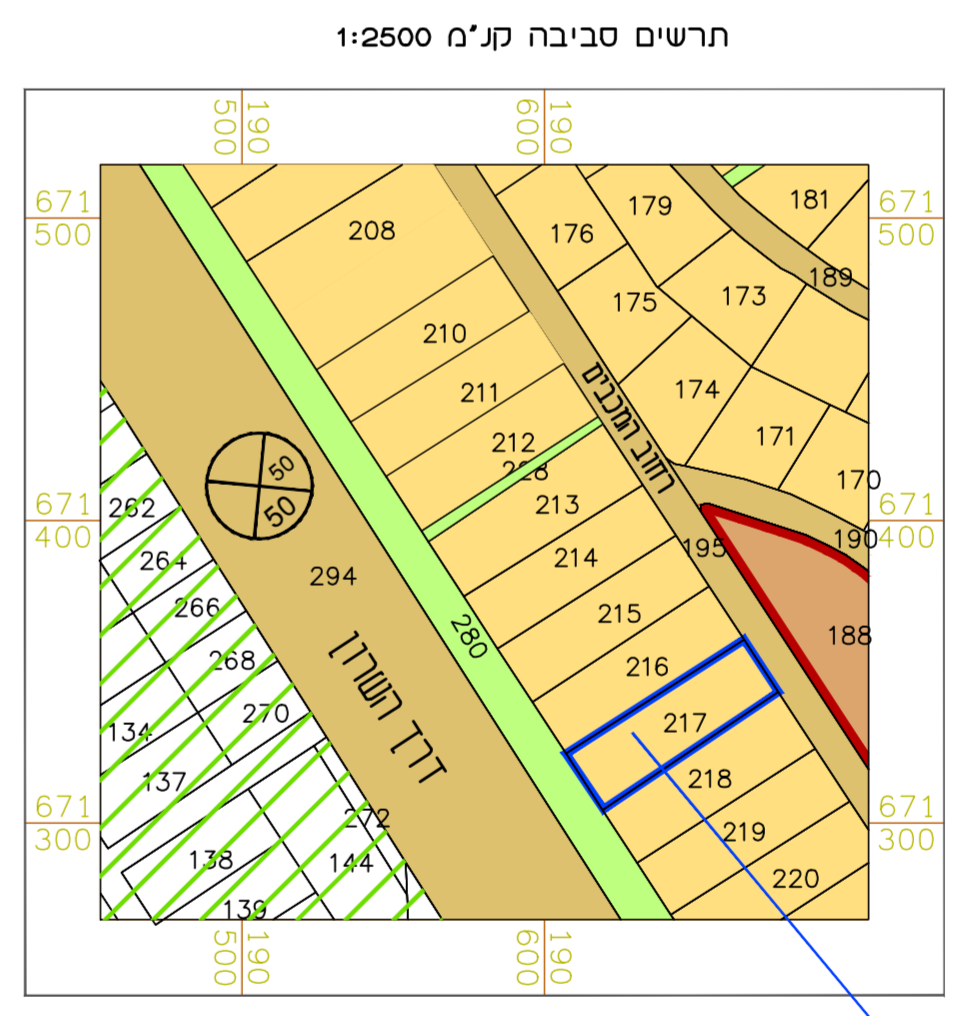


תרשים התמצאות
 ק.מ. 1:50,000

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- קו בניין
- מגורים א'
- דרך קיימת מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- בנייני ציבור
- 000
5
00 מספר הדרך
- 5
00 קו בניין רחוב הדרך

מצב מאושר
 קני"מ 1 : 250



תרשים סביבה
 ק.מ. 1:2,500

- דרך קיימת מאושרת
- דרך קיימת מאושרת
- מגורים א'
- בנייני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- אזור תעסוקה

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת

תכנית 423-1000710

שם התכנית

הר\מק\346\84

תכנית מפורטת מקומית הכוללת הוראות

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

איוורר חלוקה	מסכות ראשית	אופי התכנית
ללא	ועדה מקומית	תכנית עליון מכוונה להוציא היתרים

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	חוד השרון
רשות מקומית	חוד השרון
ישב	חוד השרון
שטח התכנית	1482.00 מ"ר
קנה מידה	1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטח	חלקי חלוקה
6574	חסדר	217	-

מחזור

1	תאריך	26/04/2022
---	-------	------------

שמות וחתימות:

מניש התכנית	דניאל ישראל	מסמך	052-4514594
מניש התכנית	רפאלי שרגא 9/5, פתח תקווה	מסמך	052-3874802
מניש התכנית	זמזמיקוב בוריס	מסמך	054-4947031
מניש התכנית	זמזמיקוב אירינה	מסמך	054-4947031
מניש התכנית	פלג דוד	מסמך	054-7909874
מניש התכנית	פלג מירנה	מסמך	054-7909874
היוזם בפועל	זמזמיקוב בוריס אירינה	מסמך	054-4947031
היוזם בפועל	כרן חופית וצור בלול	מסמך	050-6395570

בעלי חוכיות במקום

שם	מסמך	מסמך
----	------	------

עורך התכנית

שם	מסמך	מסמך
----	------	------

מודד

שם	מסמך	מסמך
----	------	------