

מצב מאושר

מס' 451-1112622

שינוי קו בניין לפי מבנה קיים

נספח לתכנית

גליון 1 מתוך 1

תחולה

רקע

תיאור

תאריך עריכת הנספח

23.6.2022

רשימת התרשימים

מצב מאושר

התמצאות כללית

סביבה הקרובה

שמות וחתומות:

עורך

שם: סרטור מרים

תאריך:

חתומה:

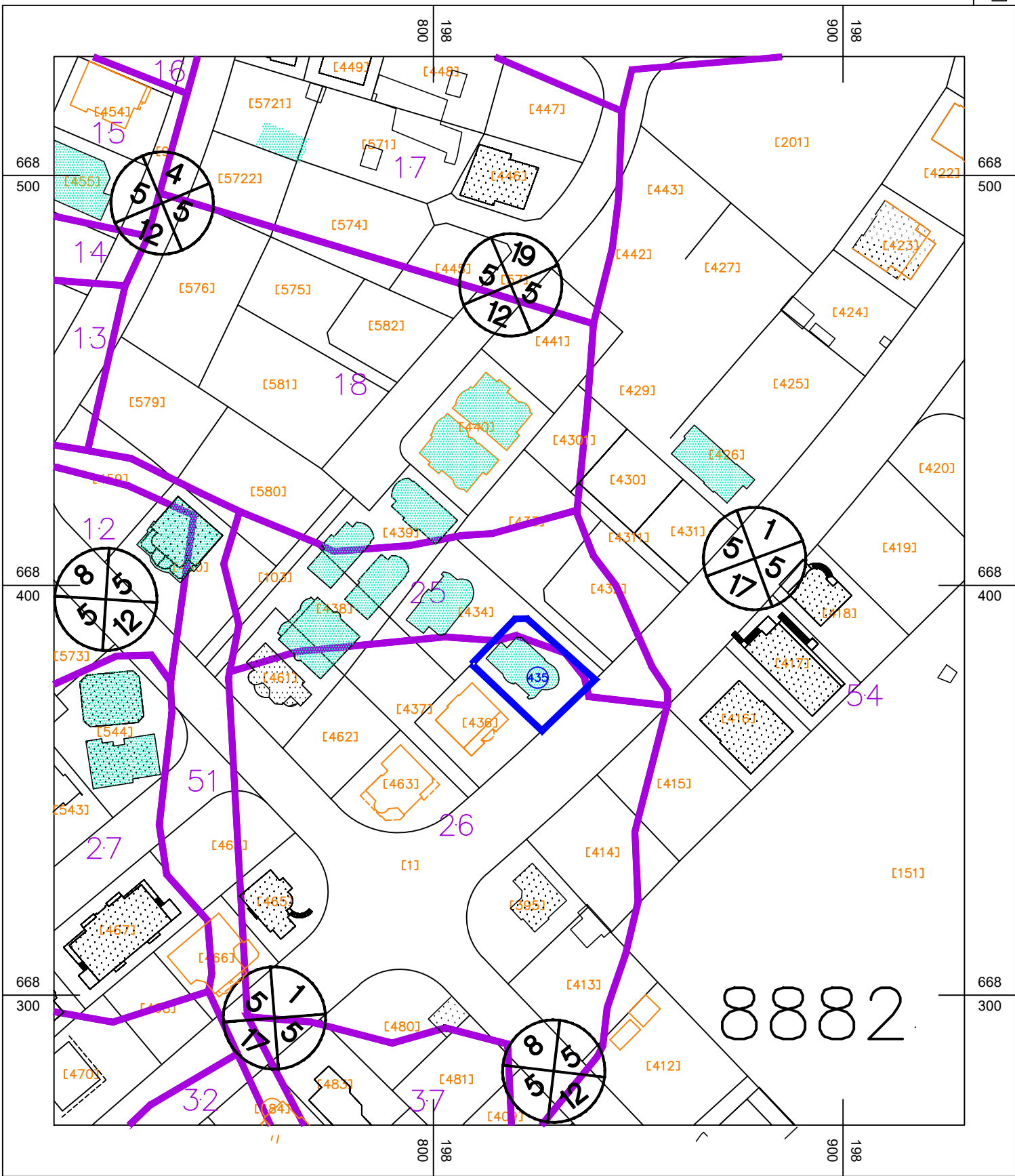
תרשים להתמצאות כללית

קנ"מ 1 : 20000



תרשים לסביבה הקרובה

קנ"מ 1 : 1250



מקרא

מצב מאושר

	מגורים ב'
	דרך מאושר
	גבול תכנית
	גבול חלקה
	קו בניין לפי ק/261
	חזית מסחרית
	מבנה קיים
	רוזטה

טבלת שטחים-מצב מאושר	
ייעוד	מס.מגרש שטח בדונם
מגורים ב'	435
מרכז מגורים ב'	0.422
מרכז שטח תוכנית	0.422

מפה להיתר בניה

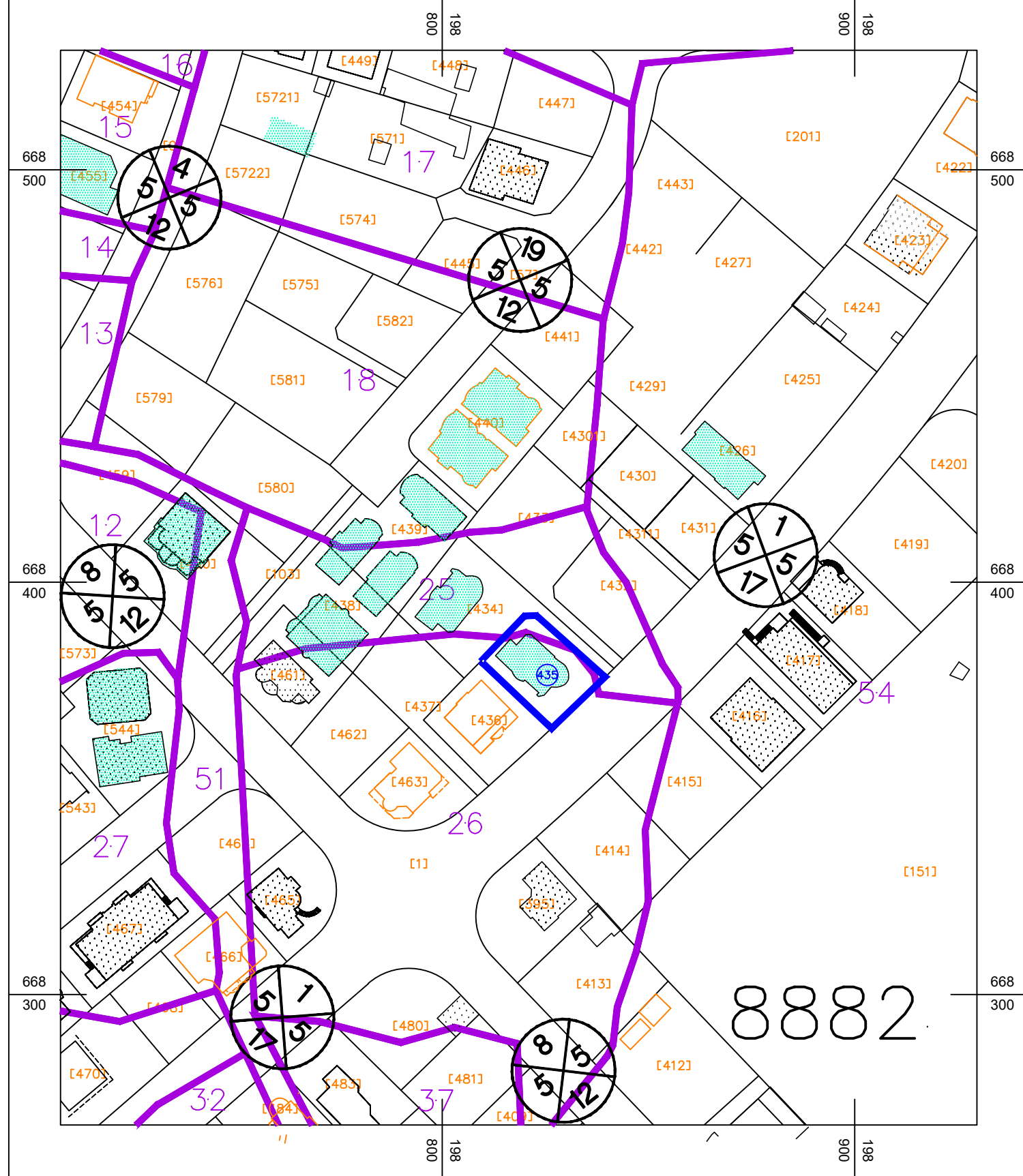
ישוב	:	כפר קאסם	כתובת	:	
הוכן עבור	:	ריפאעי עאמר	מספר סידורי	:	435
גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשומי	תכנית מפורטת	מגרש
8882	25	כא	261/ק	435	מגרש
8882	26	כא	451-0222281	435	שטח מגרש

- לא לצרכי רישום.
- אין להתחיל בכל תכנון לפני אישור התכנית וקווי הבניין ע"י הוועדה.
- קווי הבניין אינם סופיים והם באחריות הוועדה לתכנון ובנייה אין עצים בגורס בשטח המגרש.

נתוני רשת וגבולות

- המדידה בוצעה ברשת: ישראל 2005/12
- נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן:
- גבולות החלקות חושבו מ: 451-0222281

תרשים סביבה קנה מידה: 1:1250



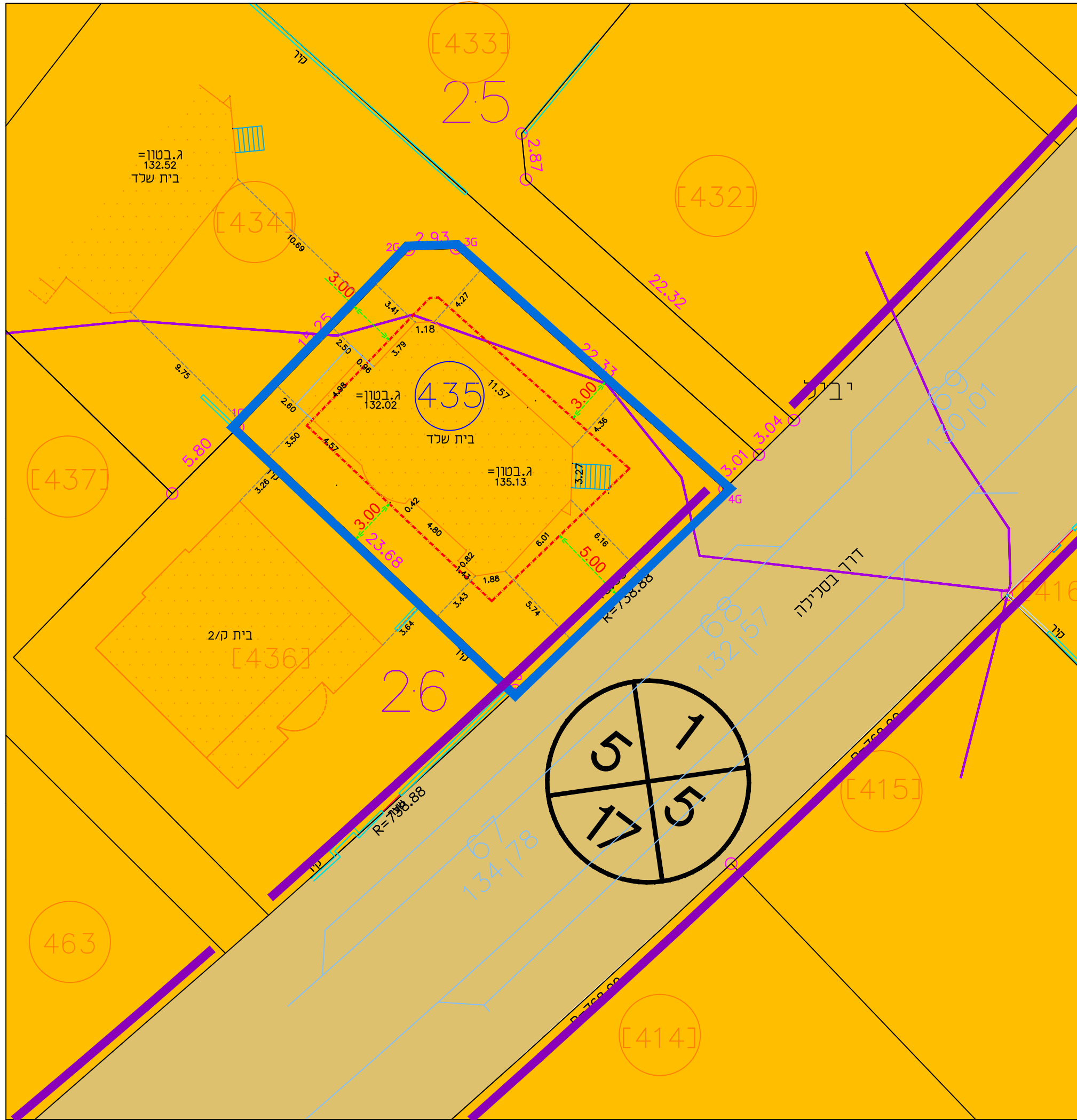
הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה ה. על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 20.12.2021 בהסתמך על בקרת איכות שביצעת למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים כפי האמור: דרגת דיוק אופק היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה כפי תקנות המדידות ומיפוי. התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 22.12.2021 בדיר מוזחמד - כפר קאסם 708 מספר רישון 050-7735969 חתימה: מלפון שם המודד ומענו

מקרא

	מבנה
	קיר
	אבן שפה
	גבול חלקה
	גבול מגרש
	גבול גוש
	גבול מגרש מבוזק
	גדר רשת
	גדר פח
	סככה
	אבן גן
	עמוד חשמל
	עמוד חשמל מתח גבוה
	עמוד מלפון מעץ
	חא בוק
	שוחות ביוב
	מספר דרך
	קו בנין
	רוחב דרך
	פרגולה
	פית גבול
	גדר ברזל
	ספסל
	שוחות ניקוז
	עמוד תאורה
	שלט
	מסלעה
	ברז שריפה
	עץ
	דואר
	מספר חלקה
	מספר מגרש
	קו בניין

תרשים מצב מאושר
לפי קו 261 451-0222281



קנה מידה 1 : 250

