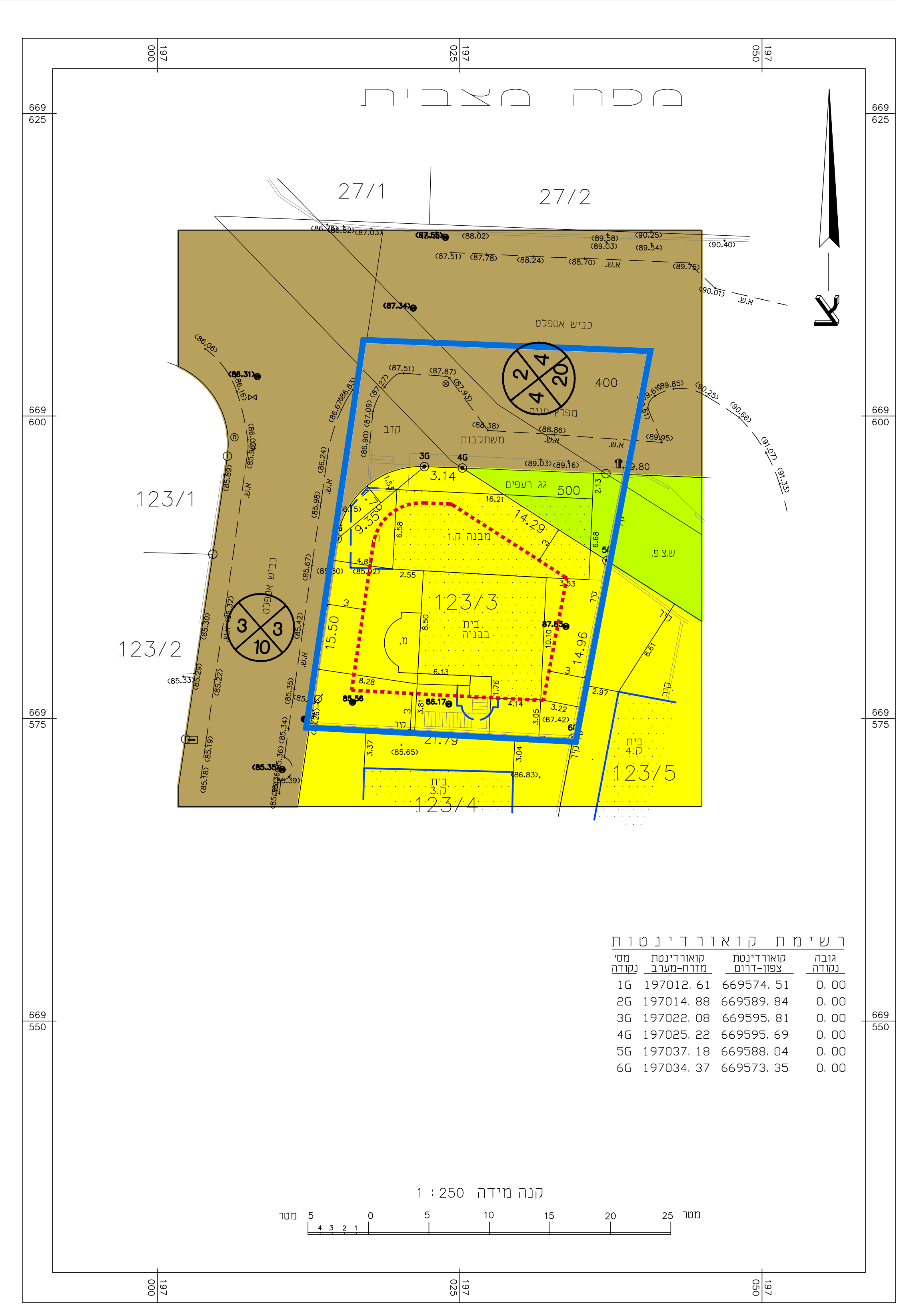




שם	מספר	תאריך	סוג	מחיר
1G	197012	61	מחיר-מכירה	0.00
2G	197014	88	מחיר-מכירה	0.00
3G	197022	08	מחיר-מכירה	0.00
4G	197025	22	מחיר-מכירה	0.00
5G	197037	18	מחיר-מכירה	0.00
6G	197034	37	מחיר-מכירה	0.00

מצב מאושר

לפי חכנית ק/3000

מקרא

	מבנה
	קיר
	אבן שפה
	גבול חלקה
	גבול מגרש
	גבול גוש
	גבול מגרש מבוקש
	גדר רשת
	גדר פח
	סככה
	אבן גן
	עמוד חשמל
	עמוד חשמל מתח גבוה
	עמוד מלפון מעץ
	תא בזק
	שוותר ביוב
	מספר דרך
	קו בינוי
	רוחב דרך
	פרגולה
	פינת גבול
	גדר ברזל
	ספסל
	שוותר ניקוז
	עמוד תאורה
	שלש
	מסלעה
	ברז שריפה
	עץ
	דואר
	מספר חלקה
	מספר מגרש
	קו בניין

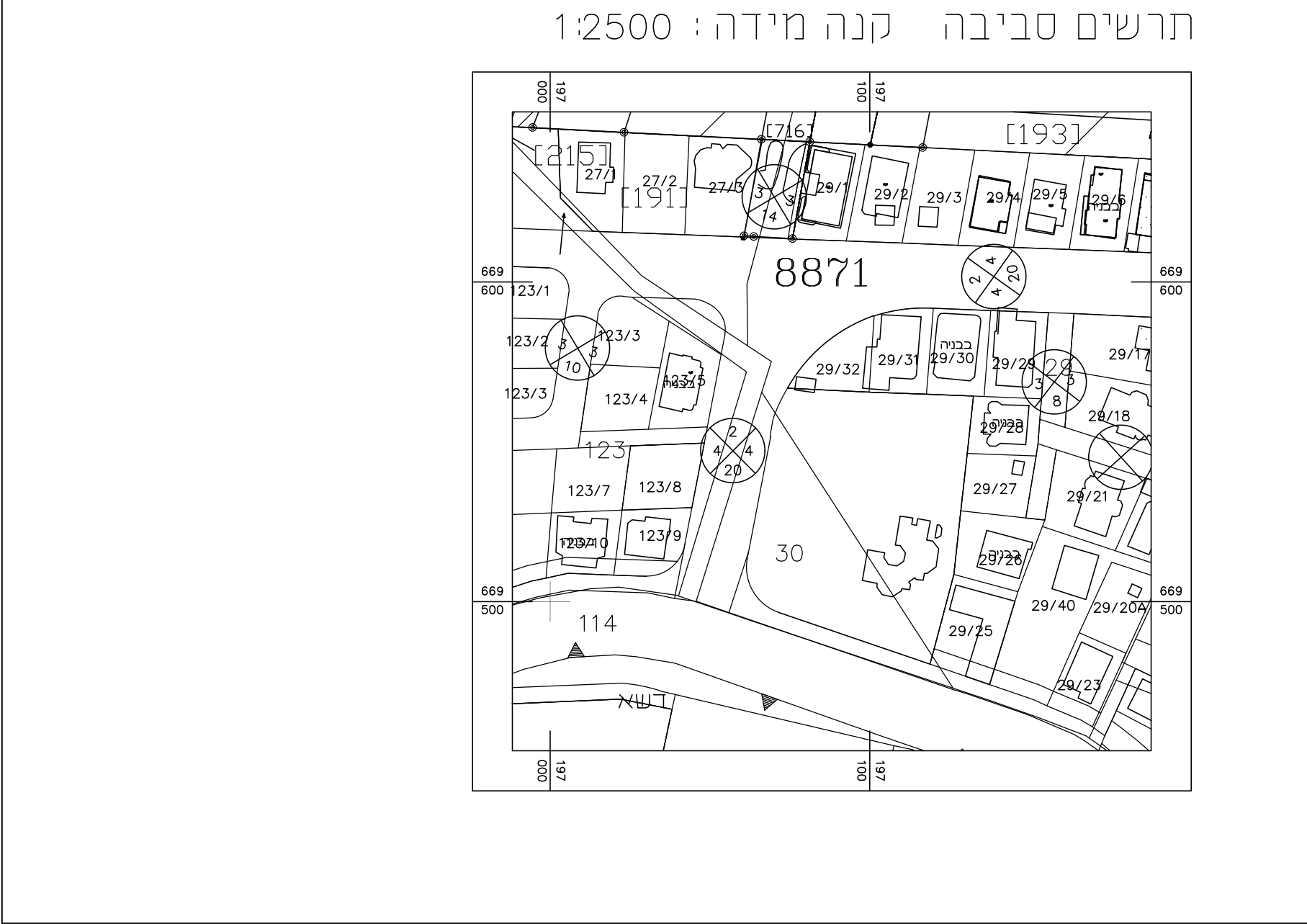
מפה להיתר בניה					
ישוב	:	כפר קאסם	כתובת	:	
הוכן עבור	:	הבעלים	מספר סידורי	:	547
גוש	123	חלקה	בשלמות	שטח רשום(מ"ר)	שטח מגרש(מ"ר)
8871	לא		ק/3000	123/3	434

הערות

- לא לצרכי רישום.
- גבולות ושטח החלקה נלקחו לפי תשרית חלקה מאושר.
- החכנית לפי 1/3000
- אין עצים בוגרים בשטח המגרש

נתוני רשת וגבולות

- המדידה בוצעה ברשת ישראל 2005/12
- נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן :
- גבולות החלקות חושבו מ: 1/3000



הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:2500 והיא העתק נכון של המפה ה. על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 22.06.2022 בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי. התשע"ו-2016. תאריך גמר החכנית: 22.06.2022

בדיר מוזחמד - כפר קאסם 708 מספר רשיון ----- חתימה ----- 050-7735969

שם המודד ומענו

טבלת שטחים		
יחיד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור מגורים ג'	123/3	0.434
ס"כ אזור מגורים ג'		0.434
שטח צינור פחוח	500	0.048
ס"כ שטח צינור פחוח		0.048
דרך מאושרת	400	0.238
ס"כ דרך מאושרת		0.238
ס"כ שטח התוכנית		0.720

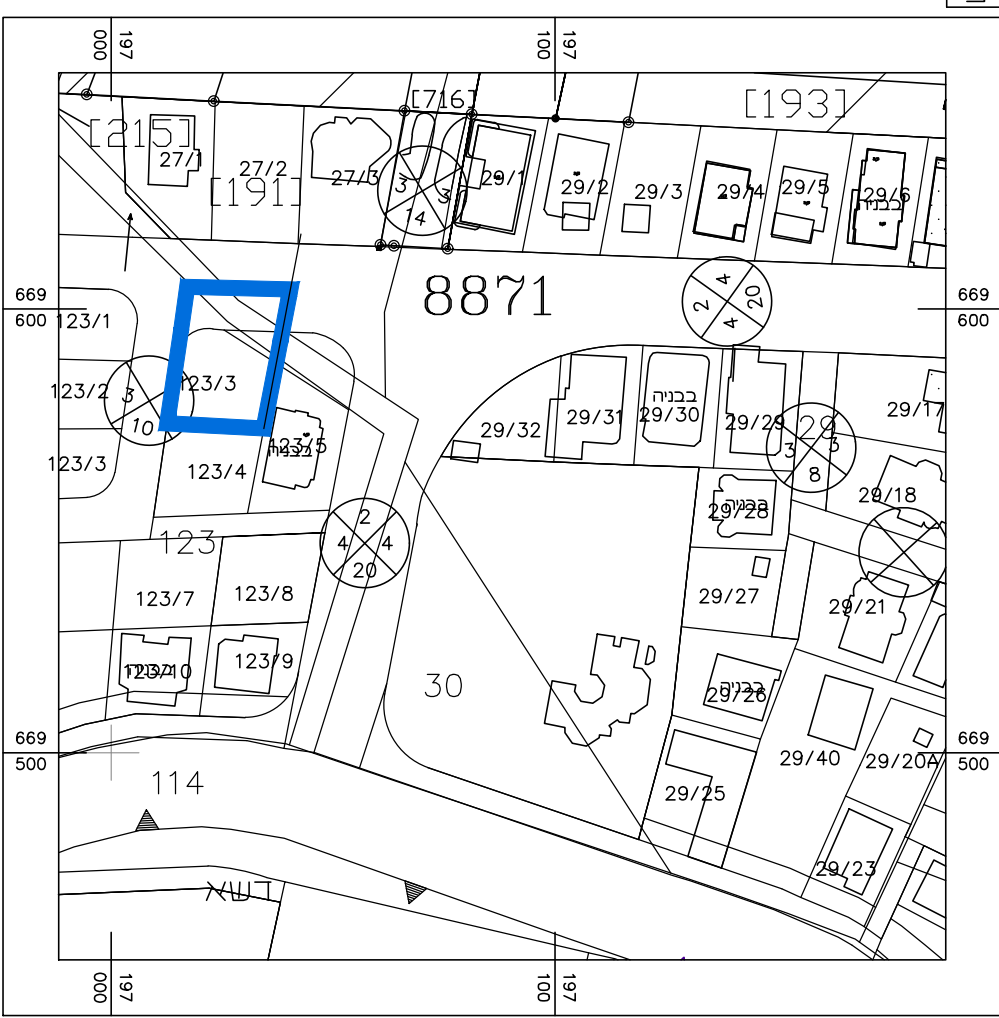
	דרך מאושרת
	אזור מגורים ג'
	שטח ציבורי פתוח
	גבול חכנית
	קו בניין מחכנית קודמת
	מספר מגרש
	מספר הדרך
	קו בניין
	רוחב הדרך

מקרא מצב מאושר



תרשים להתמצאות כללית

קנ"מ 1 : 50000



תרשים לסביבה הקרובה

קנ"מ 1 : 2500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת	
מס' 451-1119445	
הוספת שימוש למסחר ושינוי הוראות בניה - מגרש 123\3	
תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1	
מחזור	המרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תאריך	31/07/2022
שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1 : 250
תרשים סביבה	1 : 2500
התמצאות כללית	1 : 50000
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-
חותמות מוסד תכנון:	

גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג חנוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8871	מסודר	--	27, 118, 123
שמות וחתימות:			
עורך התוכנית	תאריך:	שם: בדיר כמאל	חתימה:
		שם התאגיד	