



**מקרא**

גבול התכנית: 1 גוש 1234  
 תא שטח ומספרו: 1 גבול גוש ומספרו: 5  
 מספר הדרך: 2 קווי בנין: 3 4 3 2 גבול חלקה ומספרה: 5

מגורים א:   
 מבנה להריסה:   
 קו-בנין:   
 קו בנין עלילי:   
 חזית מסחרית:   
 מידות:

**אישורים בתכנית מס' 458-0941716**

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 07.12.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

חדיגה ע-אלטיף	1289
שם המודד	מספר רישון
חתימה	תאריך

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 458-0941716**

**הוספת חזית מסחרית גוש 7863 חלקה 4**  
**56 מגרש 4**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	מזרח השרון
רשות מקומית	קלנסווה
ישוב	קלנסווה
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	3
מועד הפקדה	15/11/2022
שטח התכנית	0.503 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	במאל פרוגה תאגיד
עורך ראשי	עבד אל חפיד מרעץ תאגיד: משרד אדריכלות ותכנון ערים

**בעלי ענין בקרקע\***

בעלים	במאל פרוגה תאגיד
-------	------------------

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקות	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בחלקיות
7863	7863	חלק	56

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**שנת צילום אוויר: 2019**

מספר תכנית: 458-0941716, מספר גירסת תשריט: 3