

**רשימת קואורדינטות**

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום	גובה
1G	196712.50	669851.88	0.00
2G	196761.27	669851.46	0.00
3G	196761.07	669828.46	0.00
4G	196702.73	669829.31	0.00
5G	196702.93	669842.53	0.00

מקרא

- נקודה גובה
- גובה רצפה
- גובה גג
- עמוד תשתית
- אבזר תשתית
- תחום
- תחום
- שורת ביוב
- כניסה/צינור משותף
- ע.ת.מ.ג.
- גובה כבל
- ע.ת.מ.פ.
- שפת כביש אספלט
- אבן שפה
- קו בניין
- גבול נושא
- גבול חקלאי
- גבול מרש
- נקודה גבול ישנה
- נקודה גבול חדשה
- המרחק רפסמ
- שיעור רפסמ
- מספר דרך
- רוחב דרך

**מפה מצבית**

שלב: **כפר מאוסר**

כתובת: **1256-5**

מספר סידורי: **1314**

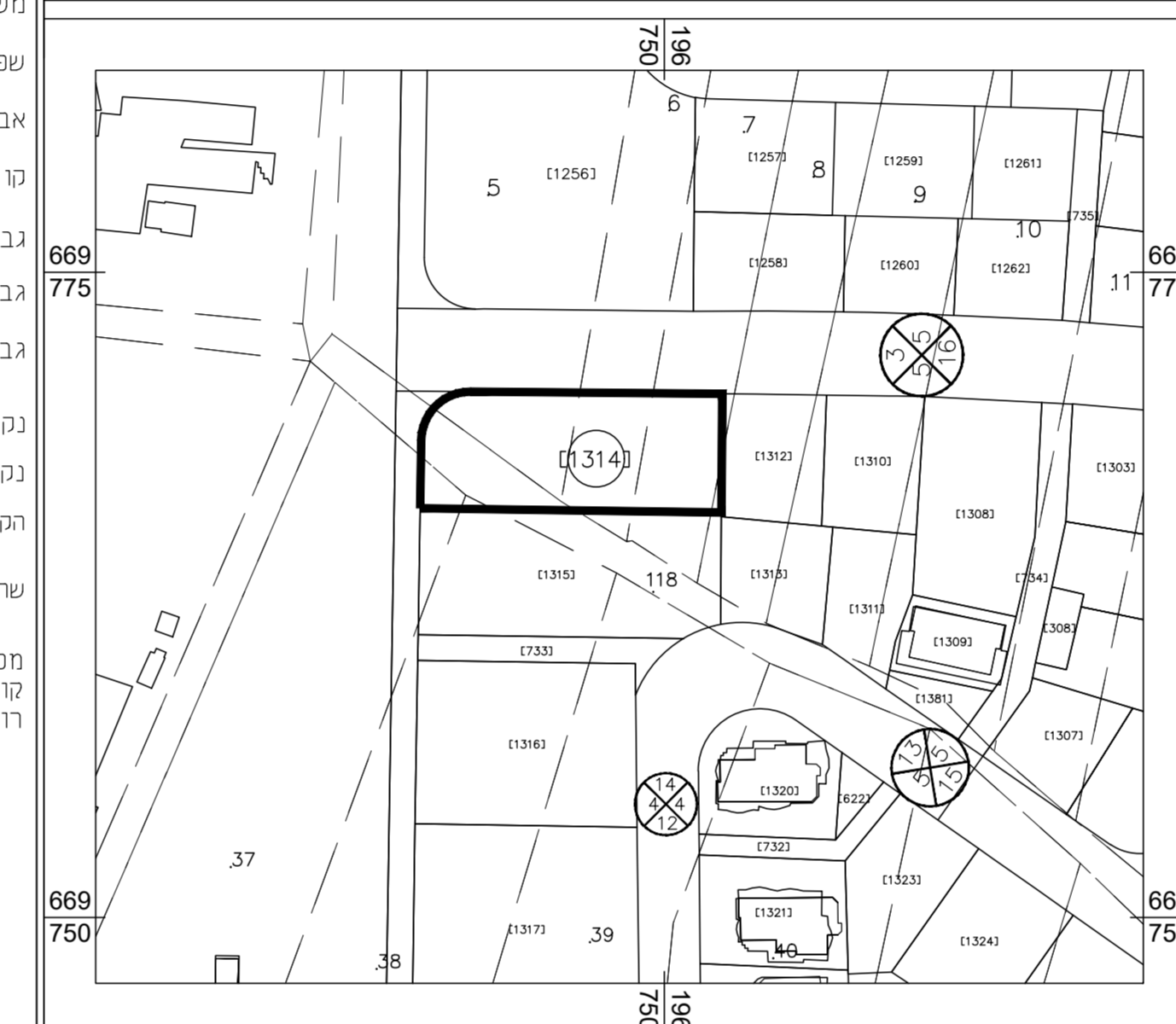
גוש	חלקה	בעלות	יעוד
58871	5	כא	מגורים
58871	6	כא	מגורים
58871	7	כא	מגורים
58871	118	כא	מגורים
58868	37	כא	מגורים
58868	38	כא	מגורים

הערות

1. הווי הבנין והתוו כפי שהתבטאו בעת הבקשה והם יאשרו על ידי מהנדס הוועדה בעת הכנת תיק המידע.

2. גובה הקרקע שצויה מבוטסת המידה ה: 1078/תמל/2022

תנאים סביבה קנה מידה: 1:2500



**הצהרת המודד**

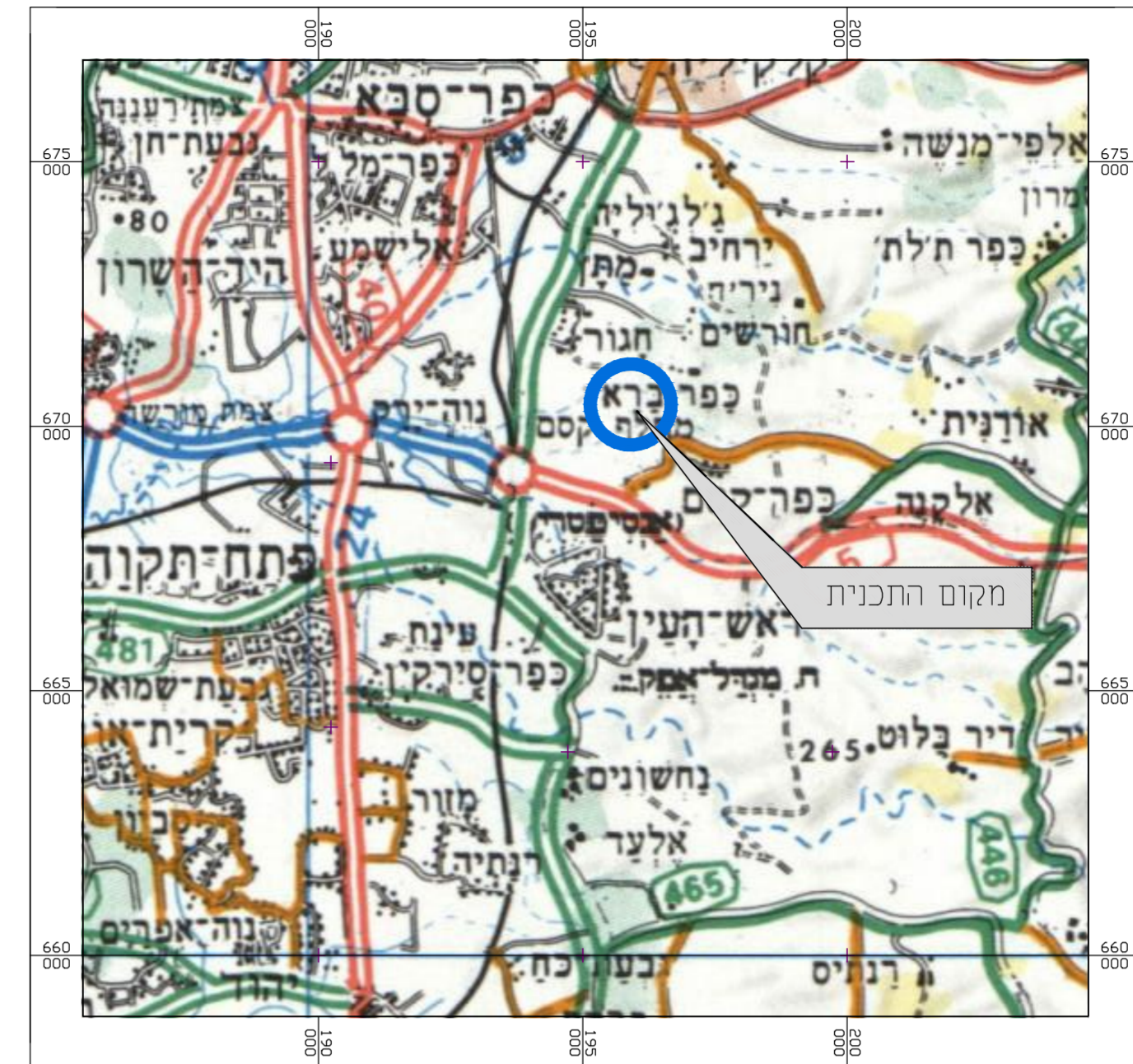
אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונכרה בקנה מידה 1:2500 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה ישירה בשטח ביום 09.12.2021 ו-12.12.2021. בהתאם לנכונות איכות שביעורי המפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומפיינרם שצוינו במפה. מדויקים כפי האמור. דרגת דיוק אופייני היא: 1. דרגת דיוק אבן: היא: 3. המפה הוכנה לפי תנאות המדידות נמדדות ומפייני: התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 03.12.2021.

בד"ר מוחמד ריאן  
שם המודד ומענו: מספר רישוי: 708 / התמ"ה

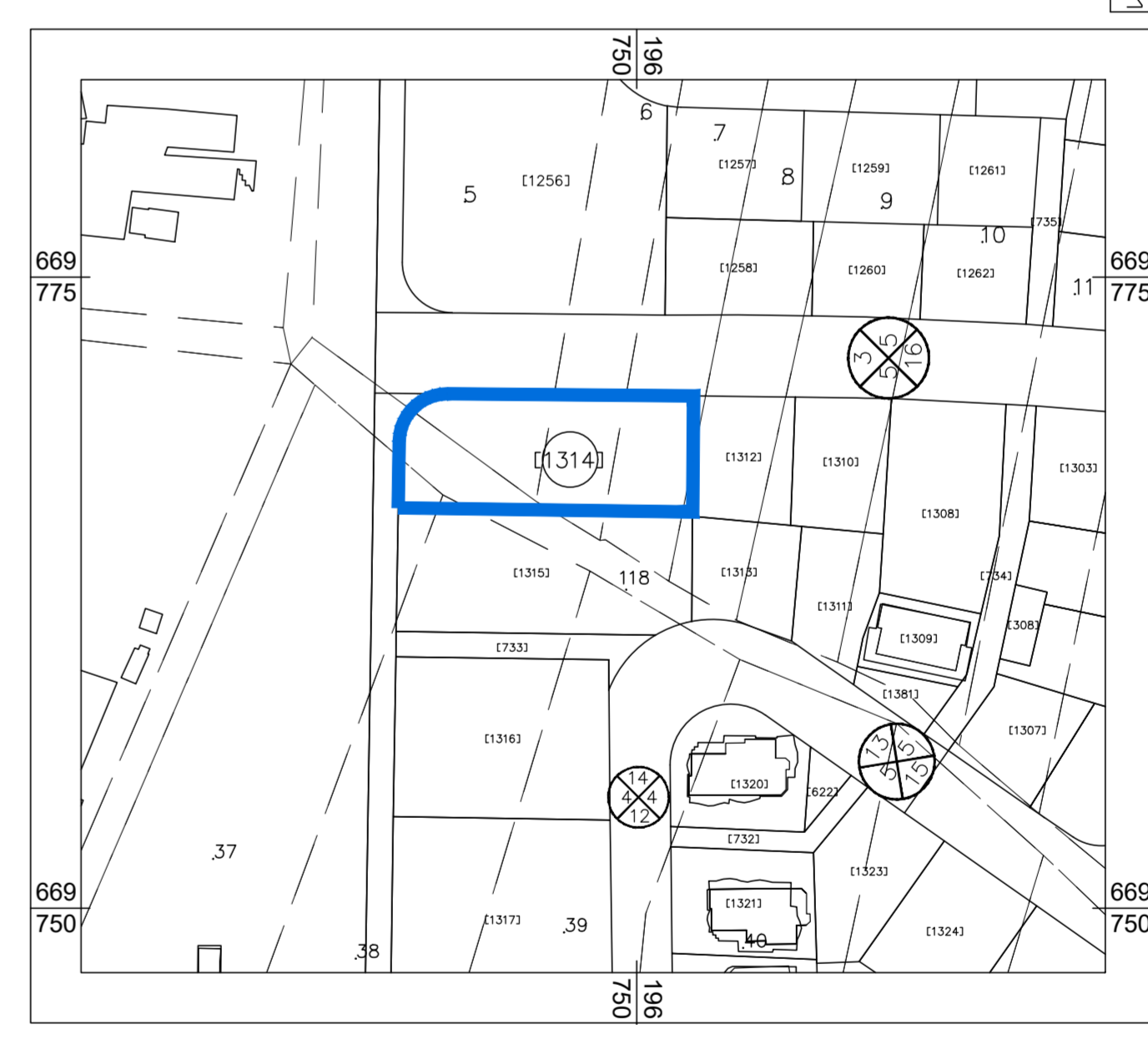
בד"ר מוחמד ריאן  
מודד מוסמך (708)  
כפר-מאוסר  
E-mail: M0507735969@CMA.IL.COM  
טל-9370696-03

**מקרא מצב מאושר**

- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- מגורים ג'
- גבול חקלאי
- קו בניין מתחנת מאושרת
- מספר מרש (1314)



**תרשים להתמצאות כללית**  
קנ"מ 1 : 25000



**תרשים לסביבה הקרובה**  
קנ"מ 1 : 2500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
**תכנית מפורטת**

**מס' 451-1115609**

**חלוקה למגרש ושינוי הוראות בניה - מגרש 1314**

**תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1**

מחזור	המרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תאריך	14/07/2022
שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1 : 250
תרשים סביבה	1 : 2500
התמצאות כללית	1 : 25000
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

**חזתות מוסד תכנון:**

גושים וחלקות בתכנית:	גוש	סוג תושב	חלקת בלמותן	חלקי חלקות
	8868	מוסדר	--	37-38
	8871	מוסדר	--	118, 5-8

**שמות וחתימות:**

עורך התכנית	שם: בד"ר אחסאן	חתימה:
תאריך:	שם התאריך	

**מצב מאושר**  
קנ"מ 1 : 250  
לפי תכנית תמל/1078  
ולפי תכנית 451-0988543