תכנית 407-0899351 נספח מצב מאושר 05/04/2022 15:14:08

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז מרכז

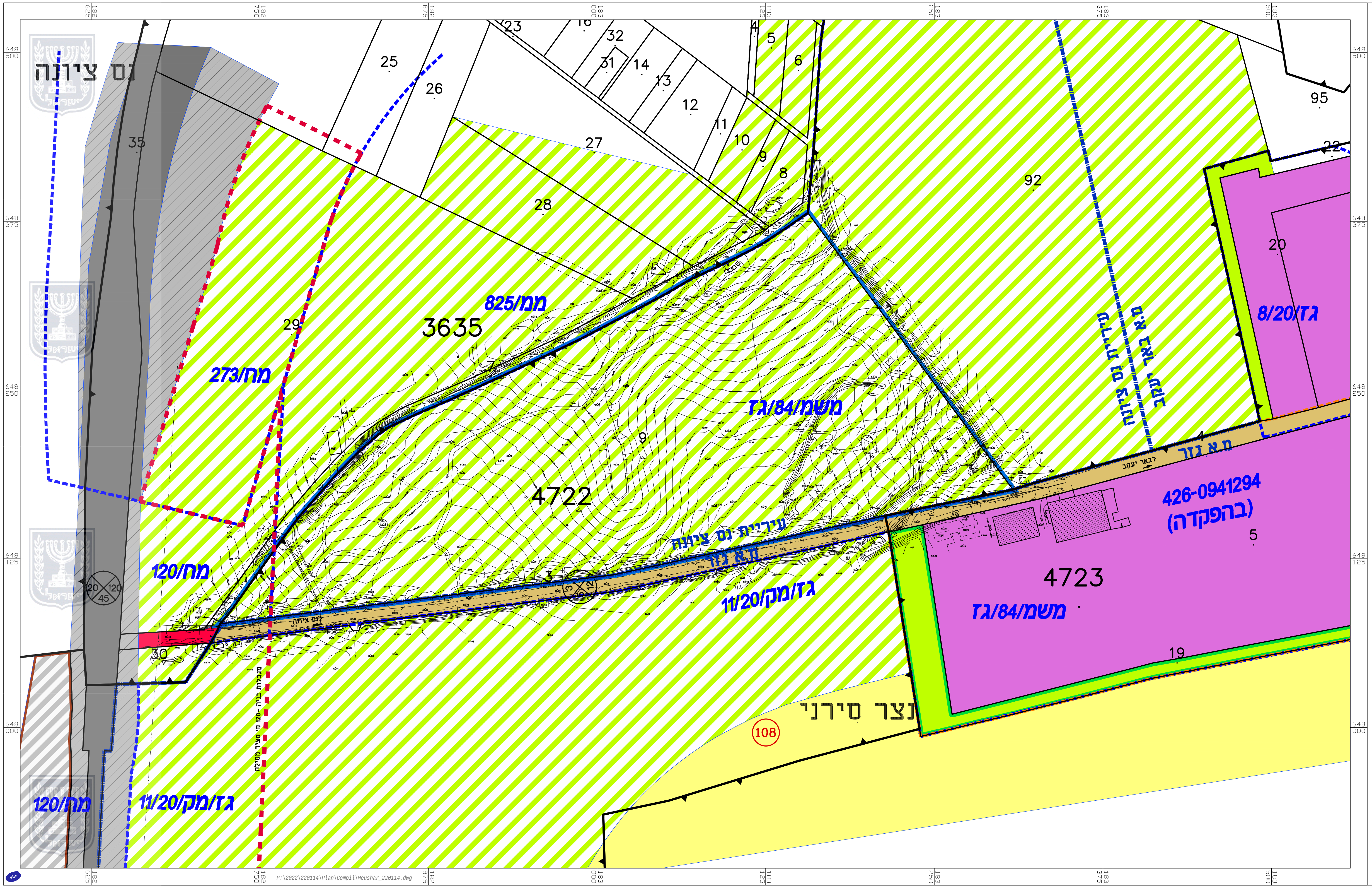
הוועדה המחוזית החליטה ביום :

05/07/2023

לאשר את התוכנית

09/08/2023

יו"ר הוועדה המחוזית תאריך


נס ציונה
3635
4722
4723
825/מח
273/מח
120/מח
משמ/84/גז
8/20/גז
11/20/גז/מק
426-0941294
(בהפקדה)
עיריית נס ציונה
מ.א גזר
גבול נס ציונה
לבאר יעקב
נצר סירני
108
25
26
27
28
29
35
30
92
95
20
22
5
19
P:\2022\220114\Plan\Compil\Meushar_220114.dwg

מס הפרויקט	שם הפרויקט	שרטט	תאריך	בדק	שם החברה
220114	נס ציונה	דוד וינמן	27.02.2022	מיטל כרמי	דטהמפ

מצב מאושר

נספח לתכנית מס' 407-0899351

נס ציונה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	תכנית
תאריך עריכת הנספח	27/02/2022
קנ"מ	1:2,500

תרשימים נוספים	קנ"מ
תרשים סביבה כללי	1:10,000

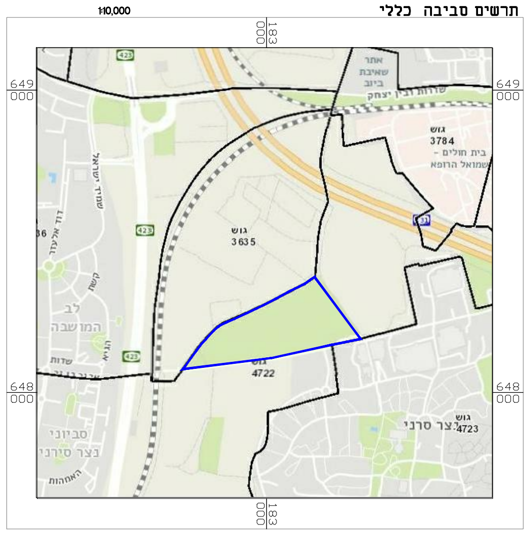
שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	ברני גטניו
	תאגיד:	קבוצת דטהמפ

מקרא מצב קיים

▇	מסילת ברזל מאושרת	4285	גבול גוש ומספרו
▨	קרקע חקלאית	14	גבול חלקה ומספרו
🟨 *	אזור מגורים	━	גבול תכנית
▨	מסילת ברזל מוצעת	┅	גבול תכנית בהפקדה
▨ *	אזור מסוף תחבורה ציבורית	┅	גבול תכנית מאושרת
🟪	תעשיה	משמ/84/גז	מספר תכנית מאושרת
🟩	שטח ציבורי פתוח	┅	מגבלות בניה
🟫	דרך מאושרת	┅	גבולות שיפוט
🟥	דרך מוצעת		מספר הדרך
🟩	שטח פרטי פתוח		קו בניין (מטרים)
			רוחב הדרך (מטרים)
		436	מגרש בתב"ע

תרשים סביבה כללי 1:10,000


גוש 3635
4722
גוש 3784
4723
נצר סירני
סביוני
האחוות
אתר שאיבת ביוב
שדרות רבין יצחק
183 000
649 000
648 000

קבוצת דטהמפ DATAMAP GROUP
דטהמפ מערכות מידע גאוגרפיות בע"מ
פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ
גטניו ושות' מודדים מוסמכים בע"מ
רח' בר-כוכבא 23, בני-ברק 51206 טל.03-7541000 פקס.03-7516356
67 Hayarkon St. Bnei-Brak 51206 Tel.03-7541000 Fax.03-7516356
http://www.datamap.com