

מס' 451-1177823

איחוד וחלוקה למגרשים

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר ברא
ישוב	כפר ברא
תאריך	06/01/2023
שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1 : 500
תרשים סביבה	1 : 2500
התמצאות כללית	1 : 25000
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

חזומות מוסד תכנון:

גושים וחלקות בתכנית:

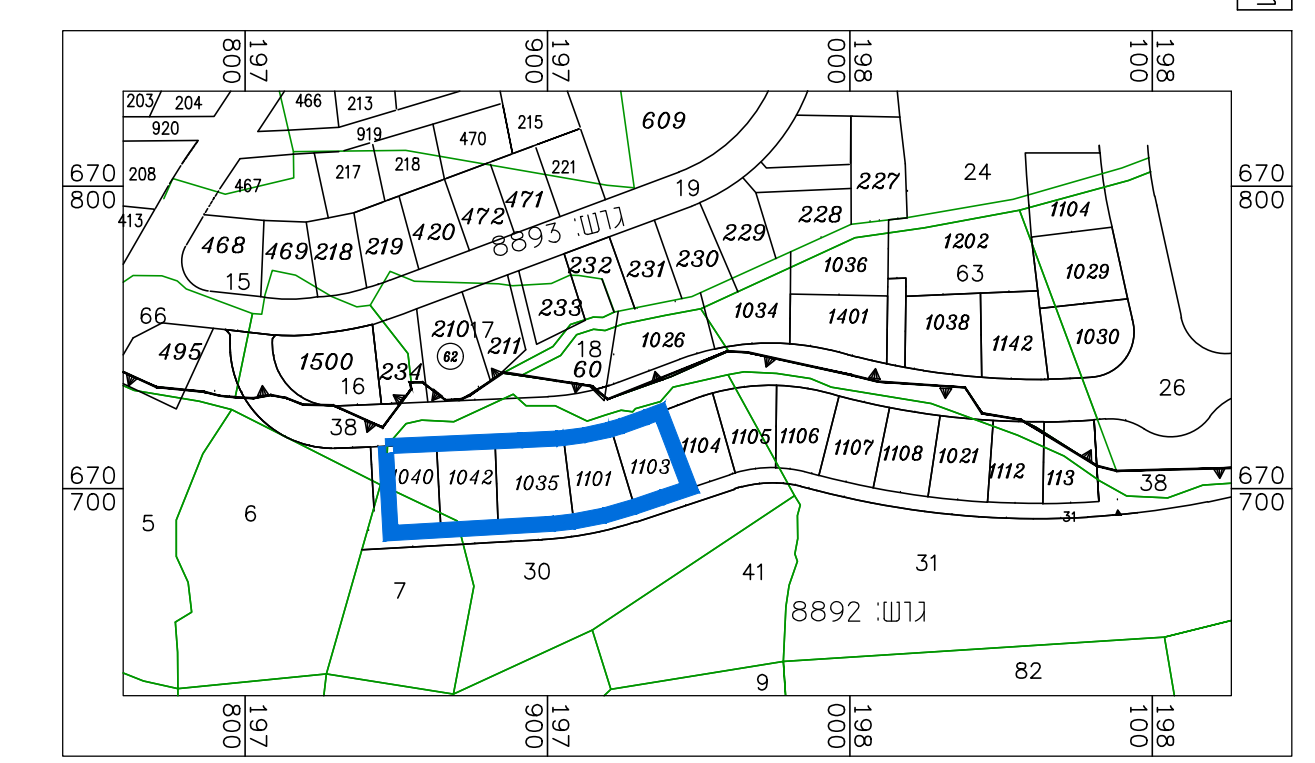
גוש	סדר גוש	חלקות בשלמותן	חזעי חלקות
8892	מוסדר	--	38, 30, 7
--	מוסדר	--	--

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: בדיר אחסאן תאגיד: שם התאגיד	חתימה:
--------------	--	--------



תרשים להתמצאות כללית
 קנ"מ 1 : 25000



תרשים לסביבה הקרובה
 קנ"מ 1 : 2500

מקרא מצב מאושר

- מגורים ב'
- שבי
- דרך מאושרת
- גבול תכנית
- קו בניין מתכנית 451-0855601
- מספר מגרש [1040]

טבלת שטחים - מצב מאושר

יעוד	מס.מגרש	שטח בודנים
מגורים ב'	1035	0.675
	1040	0.481
	1042	0.548
	1101	0.502
	1103	0.489
סך מגורים ב'		2.695
סה"כ שטח התוכנית		2.695

מפת רקע לת"ע

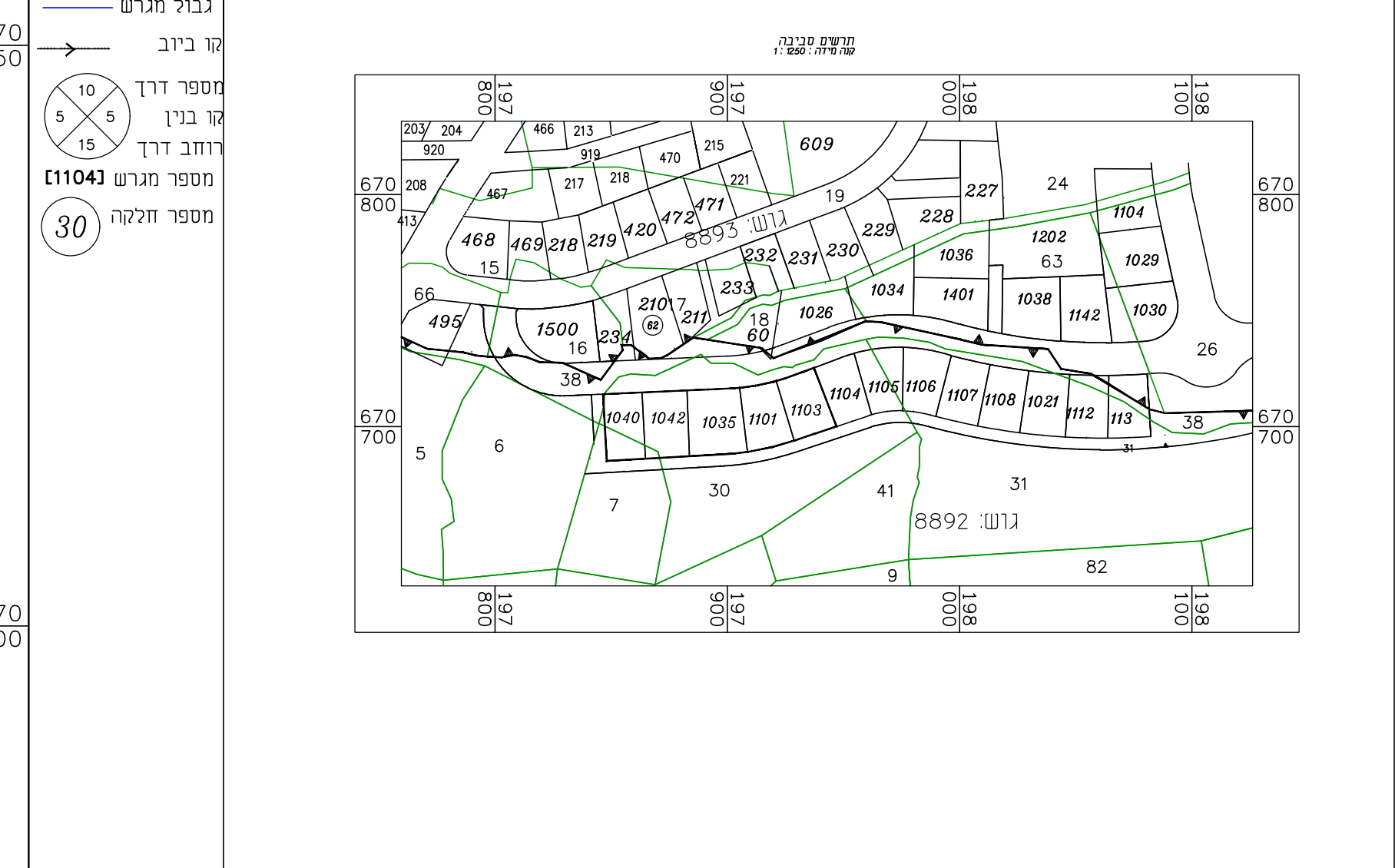
מחוז	המרכז	נפה	פתח תקוה
מחוז	מרכז	מקום	כפר ברא
מחוז	מרכז	מקום	מס' סידורי 8892-30

פרטי המפה

תכנית מפורטת	451-0855601	קנה מידה	1:500
מספר התכנית	451-0359331	תאריך	01.01.2023

נקודות גבול ברשת ישראל 2005

POINT	Y-COORD	X-COORD
848	197839.48	670721.95
238	197893.82	670724.35
240	197911.98	670726.99
242	197920.83	670729.76
243	197930.33	670733.30
205	197940.00	670708.02
211	197841.12	670693.20



עאצי הנדסה

הצהרת המודד והחתימתו

אני מאשר כי מפה זו נעשתה לפי רוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 ותקנותיו ואני מאשר כי מפה זו רכונה וערכה בקנה מידה 1:500 והיא העוקה וכן של המפה הטופוגרפית שהכתיב על סמך מדידה שוטטית במאריך 01.01.2023 וכל כל הפרטים שצוינו בחפף רישום ודגמה היא א. המפה הוכנה לפי תקנות ומדידות (מידות ומימ"ר) שהושגו ב-20%

תאריך	שם המודד והמועין	מס' רישון	חתימה
01.01.2023	ריאד עאצי תיד 312 כפר ברא	884	
	riad_asi@w11a.com		
	0522-758312		

לא לצרכי רישום



מצב מאושר קנ"מ 1 : 500
 לפי תכנית 451-0359331
 451-0855601

