

מצב מאושר

456-1123454

בר\מק\14\178
תוספת יח"ד -
מגרש 101 מישר

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

| | |
|-------------------|------------|
| תחולה | רקע |
| תיאור | |
| תאריך עריכת הנספח | 10/04/2022 |
| רשימת התרשומות | ק"מ |
| מפה טופוגרפית | 1:250 |
| תרשים התמצאות | 1:2500 |
| תרשים ייעודי קרקע | 1:5000 |

| | | | |
|------------|--------|--------------|--------|
| עורך הנספח | שם: | סליה מרקוביץ | חתימה: |
| | תאריך: | 55730113 | |

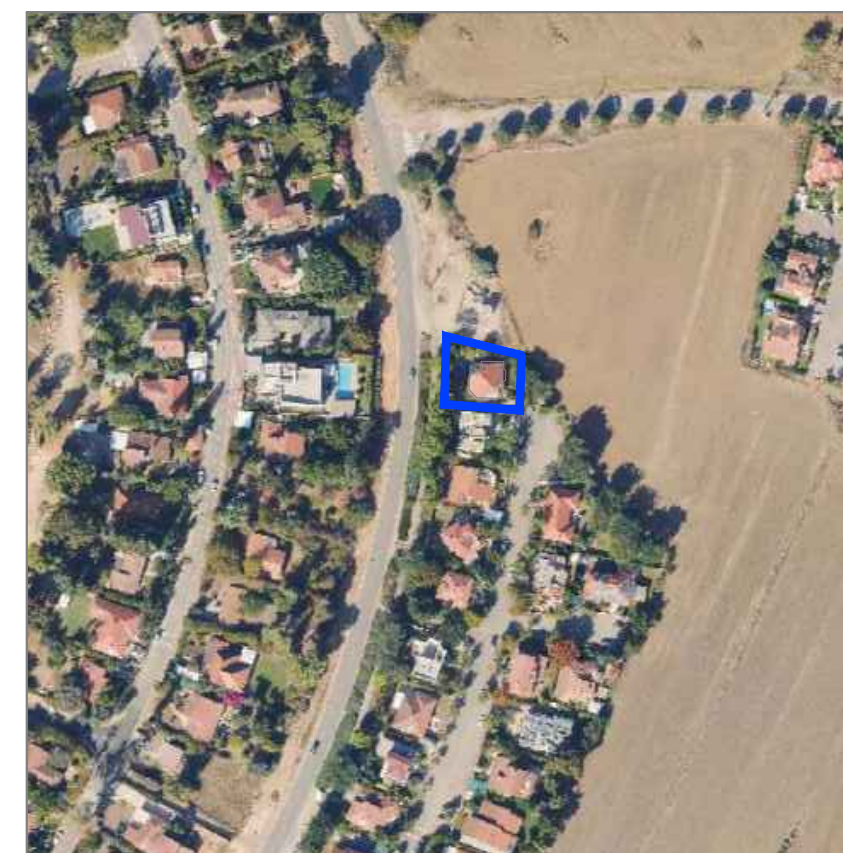
מקרא - מצב מאושר

-  גבול התכנית
-  אזור חקלאי
-  דרך קיימת או מאושרת
-  שטח ציבורי פתוח
-  מגורים
-  מתקנים הנדסיים
-  גבול גוש
-  גבול חלקה
-  מספר הדרך
-  קו בניין
-  רוחב הדרך

תרשים ייעודי קרקע 1:5000
בר\178



תרשים התמצאות 1:2500



מפה להיתר בניה

| | | | |
|---------------|----------------|---------------|-----------|
| ישוב : | מישר | כתובת : | רח' השלדג |
| הוכר עבור : | יוסי קנדלשטיין | מספר סידורי : | 01\1302 |
| גוש | 5137 | חלקה | 43 |
| בשכמות | כז | שטח רשומדימי | 0.508 |
| מגרש | 101א | תכנית מפורטת | בר/178 |
| שטח מגרש(קמ') | 0.508 | מגרש | 101א |
| רח' השלדג | 0.508 | שטח מגרש(קמ') | 0.508 |

לא לצרכי רישום

| | | | | | |
|-----|------------|----------|-------|-------|------------------|
| מס. | תאריך | שם קובץ | מוודד | שרטט | הערות |
| 1 | 02.12.2021 | 021221TP | מחמוד | דיאנה | פורמט רישוי זמין |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |

נתוני רשת גבולות והערות

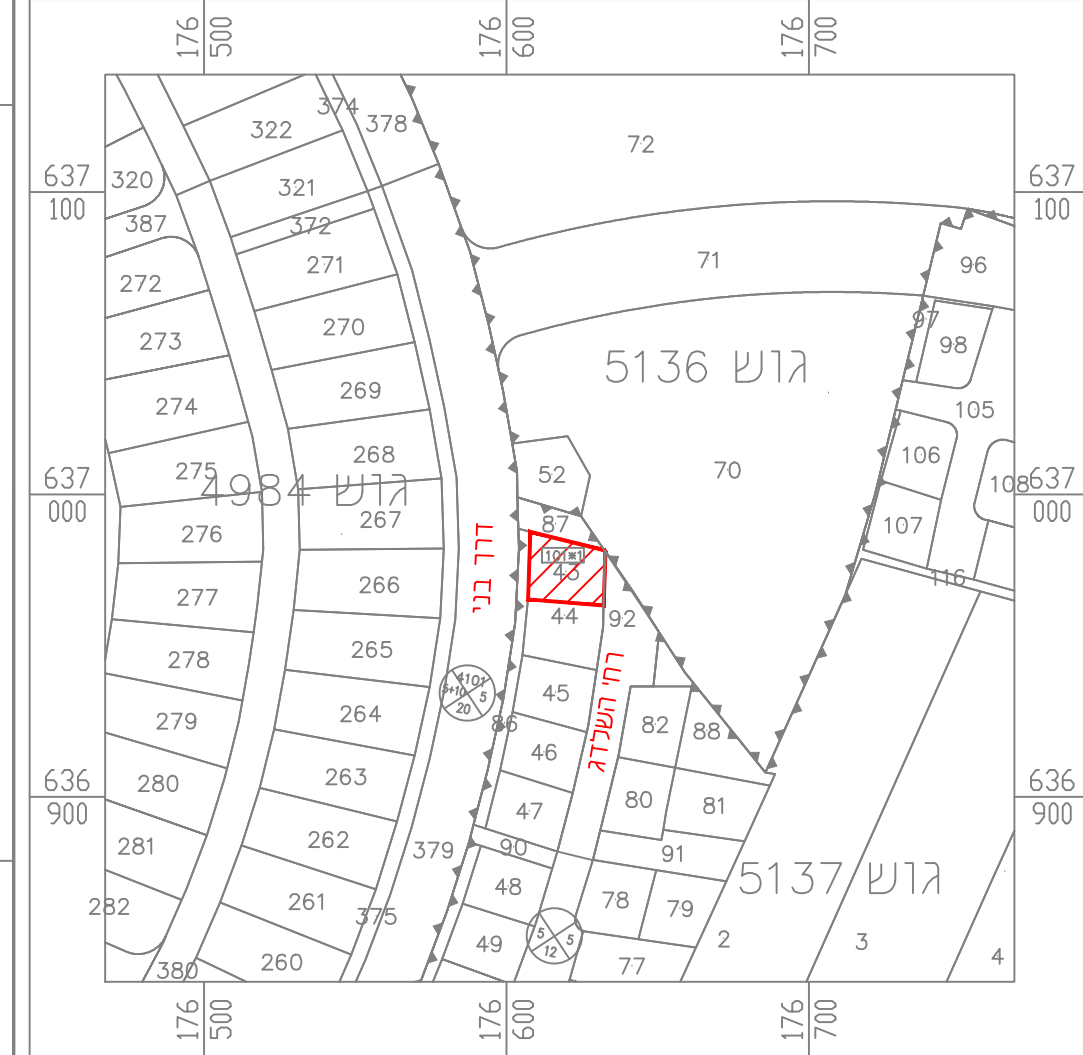
- הגבהים בסוגריים מציינים גבהים קיימים.
- המדידה בוצעה ברשת : ישראל 2005/12
- המדידה קשורה לרשת הקואורדינטות הארצית בנקי : 2MK-1MK
- המדידה קשורה לרשת הגבהים הארצית בנקי : 45.69 מ'.
- המדידה בוצעה באמצעות מד טווח אלקטרוני (דיסטנסטו) ו-GPS.
- גבולות החלקות חושבו מ: תציר 689/2001.
- גבול המגרש נלקח מתביע בר/178.
- קווי הבנין אינם באחריות המודד וכפופים לאישור הועדה.

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:2500 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהתבצעה ביום: 02.12.2021. בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי לכופה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים כפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3. המפה הוכנה כפי תקנות המדידות (מדידות ומפוי). התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 15.12.2021. ע"פ מוסכם רח' בר/178 לעשרת... מספר רישון 701



ת.ד. 400 עשרת 7685800
P.O.B. 400, ASERET IL
Civil Engineering & Mapping E-mail: office@absolute.co.il
טל: 08-9427224 :079 Fax: 08-9427225

תרשים סביבה קנה מידה 1:2500

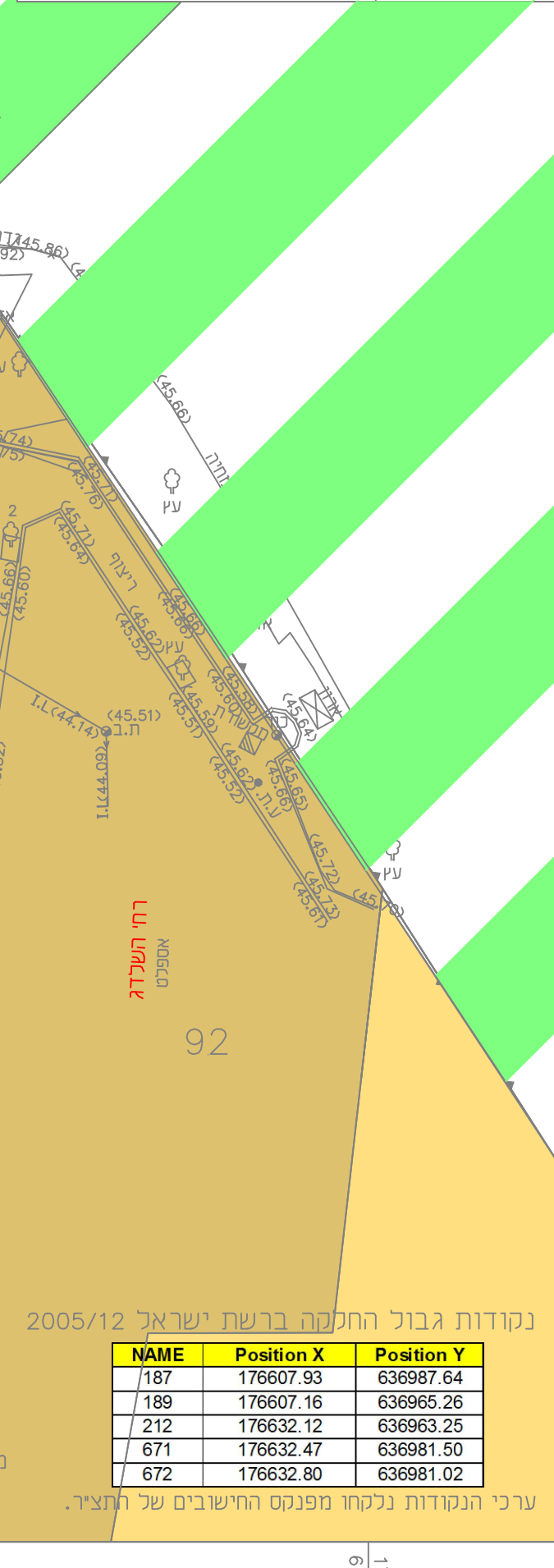


טבלת עצים

| קטר צמרת (מ') | גובה (מ') | קטר גזע (מ') | צפון | מזרח | סג העץ | מספר עץ |
|---------------|-----------|--------------|-----------|-----------|--------|---------|
| 2.50 | 7.00 | 0.38 | 636974.98 | 176635.95 | עץ ני | 1 |
| 3.00 | 9.00 | 0.48 | 636968.13 | 176635.61 | עץ ני | 2 |
| 2.00 | 3.00 | 0.20 | 636972.59 | 176630.93 | עץ ני | 3 |
| 1.50 | 6.00 | 0.40 | 636983.84 | 176619.71 | ברוש | 4 |
| 0.50 | 6.00 | 0.37 | 636984.35 | 176618.91 | עץ ני | 5 |
| 3.00 | 8.00 | 0.40 | 636986.00 | 176609.07 | עץ ני | 6 |
| 2.50 | 12.00 | 0.68 | 636966.71 | 176608.59 | ברוש | 7 |
| 2.00 | 13.00 | 2*0.17 | 636968.07 | 176614.99 | לימון | 8 |
| 2.50 | 12.00 | 0.43 | 636987.72 | 176608.64 | ברוש | 9 |
| 3.00 | 14.00 | 0.44 | 636979.86 | 176604.83 | עץ ני | 10 |
| 2.50 | 12.00 | 0.38 | 636972.00 | 176604.75 | עץ ני | 11 |
| 3.00 | 10.00 | 0.44 | 636962.43 | 176603.44 | עץ ני | 12 |
| 2.50 | 8.00 | 0.40 | 636955.91 | 176604.57 | עץ ני | 13 |

מקרא שכבות

| | |
|-----------|------|
| גבול גוש | 5137 |
| גבול חלקה | 43 |
| גבול מגרש | 101* |
| גבול היתר | |
| קו בנין | |
| מבנים | |
| דרכים | |
| גדרות | |
| צמחיה | |
| ביוב | |
| תקשורת | |
| מים | |



נקודות גבול החקקה ברשת ישראל 2005/12

| NAME | Position X | Position Y |
|------|------------|------------|
| 187 | 176607.93 | 636987.64 |
| 189 | 176607.16 | 636965.26 |
| 212 | 176632.12 | 636963.25 |
| 671 | 176632.47 | 636981.50 |
| 672 | 176632.80 | 636981.02 |

ערכי הנקודות נלקחו מפנקס החישובים של התציר.