תכנית 451-1217587 נוסח מצב מאושר 22:17:22 03/05/2023

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 451-1217587

הוספת שימוש למסחר ושינוי הוראות בניה - חלקה 193

תשריט מצב מאושר	גליון 1 מתוך 1
מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	גילגיוליה
ישוב	גילגיוליה
תאריך	02/05/2023
שם הנספח	**קנ"מ**
מצב מאושר	1 : 250
תרשים סביבה	1 : 2500
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

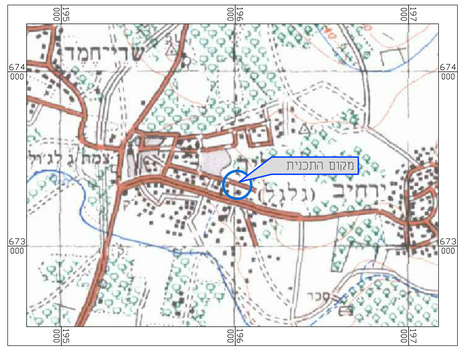
חותמות מוסד תכנון:

גושים וחלקות בתכנית:

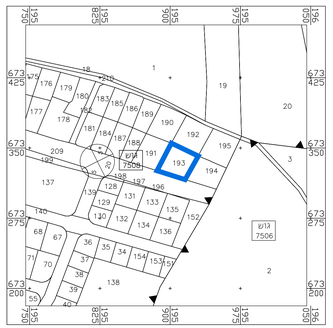
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7508	מוסדר	193	--

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: ריאן עסאף	חתימה:
	תאגיד: שם התאגיד	



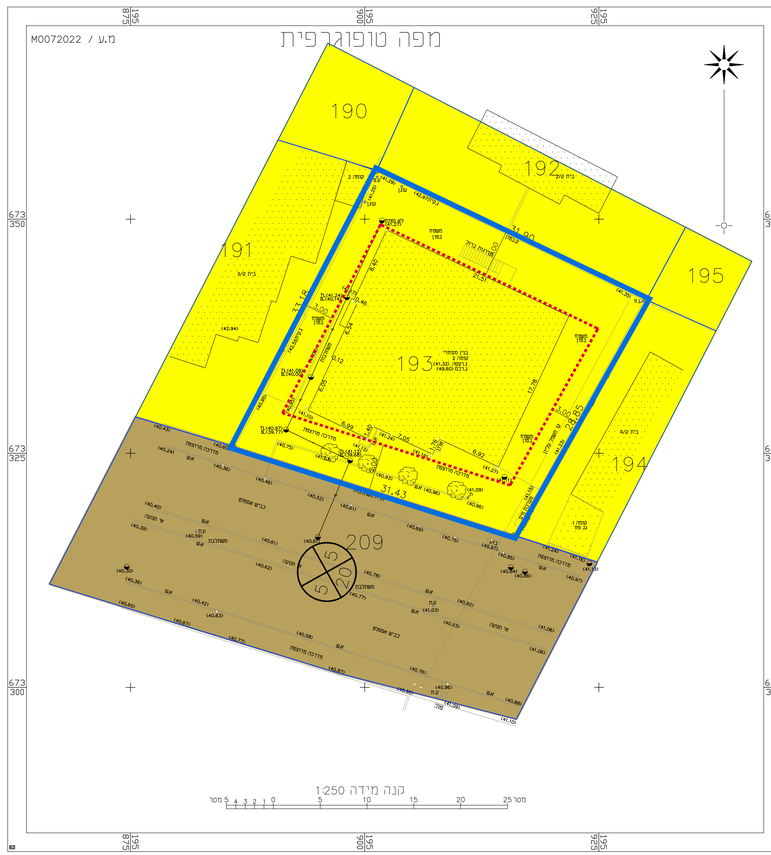
תרשים התמצאות כללית
קנ"מ 1 : 25,000



תרשים לסביבה הקרובה
קנ"מ 1 : 2500

מקרא מצב מאושר

- אזור מגורים ג'
- דרך מאושרת
- גבול תכנית
- קו בניין מתכנית ק/מק/3302
- 193 — מספר מגרש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



מצב מאושר קנ"מ 1 : 250
לפי תכנית ק/מק/3302

מקרא

קו בנין	
גבול מגרש	
קיר	קר
אבן שפה	אש
גבול גוש	4088 גוש / 4088 גוש
שוחת ביקורת	
עמוד חשמל בטון	חש.ב
עמוד חשמל בר זהב	חש.ב
עמוד טלפון עץ	חש.ע
גדר רשת/פח	ג.ר/פ
מספר דרך / קו בנין / רוחב דרך	
תמרור תנועה	תר
בנין	
מספר חלקה	151
גבול חלקה	
מספר מגרש	151
מספר מגרש מבוטל	151
מספר מגרש שכן	151
גבול מגרש שכן	
גובה אבסולוטי	167.00
חא בזק	בזק
ברז כיבוי אש	ב.א
מדרון	
פינת חלקה מטורפת	
פינת מגרש	
עץ	
מסלעה	
טולטן ניקוז	
חא כבלים עכלוזיזיה	TV

מפה להיתר בניה

מחוז	המרכז	נפה	פתח תקווה
כתובת	ראשי	ישוב	גילגיליה
הוכן עבור	עוני אבו חגלה	מס' סידורי	0072022

טבלת שטחים

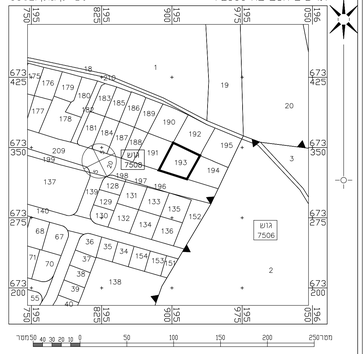
גוש	חלקה	בשלמות	חלקי	מגרש	מגרש GIS	יעוד	שטח ד.מ	ח.ב.ע.
7508	193	כן		----	----	מגורים	0.968	ק/מק/3302

פרטי המפה: 1:250

הערות

1 - התוכנית הוכנה לרשת ישראל החדשה, 12/2005.
2- גבולות ושטח החלקה לפי מפת גוש רשום 7508.
3- גבולות ושטח החלקה לפי חצץ מספר 242/03.
4- אין מבני אובנים במדרש
5-
6-
7-
8-
9-
10-

תרשים הסביבה 1:2500 לפי ק/מק/3302



טבלת עצים בוגרים

מספר עץ	סוג עץ	קוטר עץ/מ	נקודות גבול ברשת ישראל 2005	
			מס'נקודה	X-COORD	Y-COORD
1	קוקוס	25	12	195915.94	673316.22
2	קוקוס	25	15	195885.98	673325.72
3	קוקוס	25	17	195901.29	673355.16
4	קוקוס	25	10	195930.06	673341.36
5					
6					
7					
8					
9					

פרטי המודד וחתימתו

1- אני מאשר כי מפה זו נעשתה לפי הוראות חוק התכנון והבניה 1965 ותקנותיו.
2- אני מאשר כי מפה זו היא העתק נכון למפה המצבית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה 2/1/2022 וכי כל פרטים שצויינו במפה הם מדויקים וברורים היא

תאריך	שם המודד ומענו		מס' רשיון	חתימה
19/1/2022	מזהר ע"מ	טולנסי 54 כפר קאסם	809	לא לצרכי רישום
		0544646890 - 039071446		

מצב מאושר קנ"מ 1 : 250
לפי תכנית ק/מק/3302