

מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	גדרה
רשות מקומית	גדרה
ישוב	גדרה
תאריך	17/11/2022

שם הנספח	קני"מ
מצב מאושר	1:250


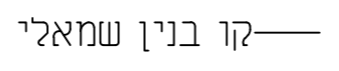
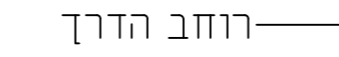

שמות ודתימות:

עורך התוכנית	שם:	תאריך:
	אדרי רז דהאן	חתימה:

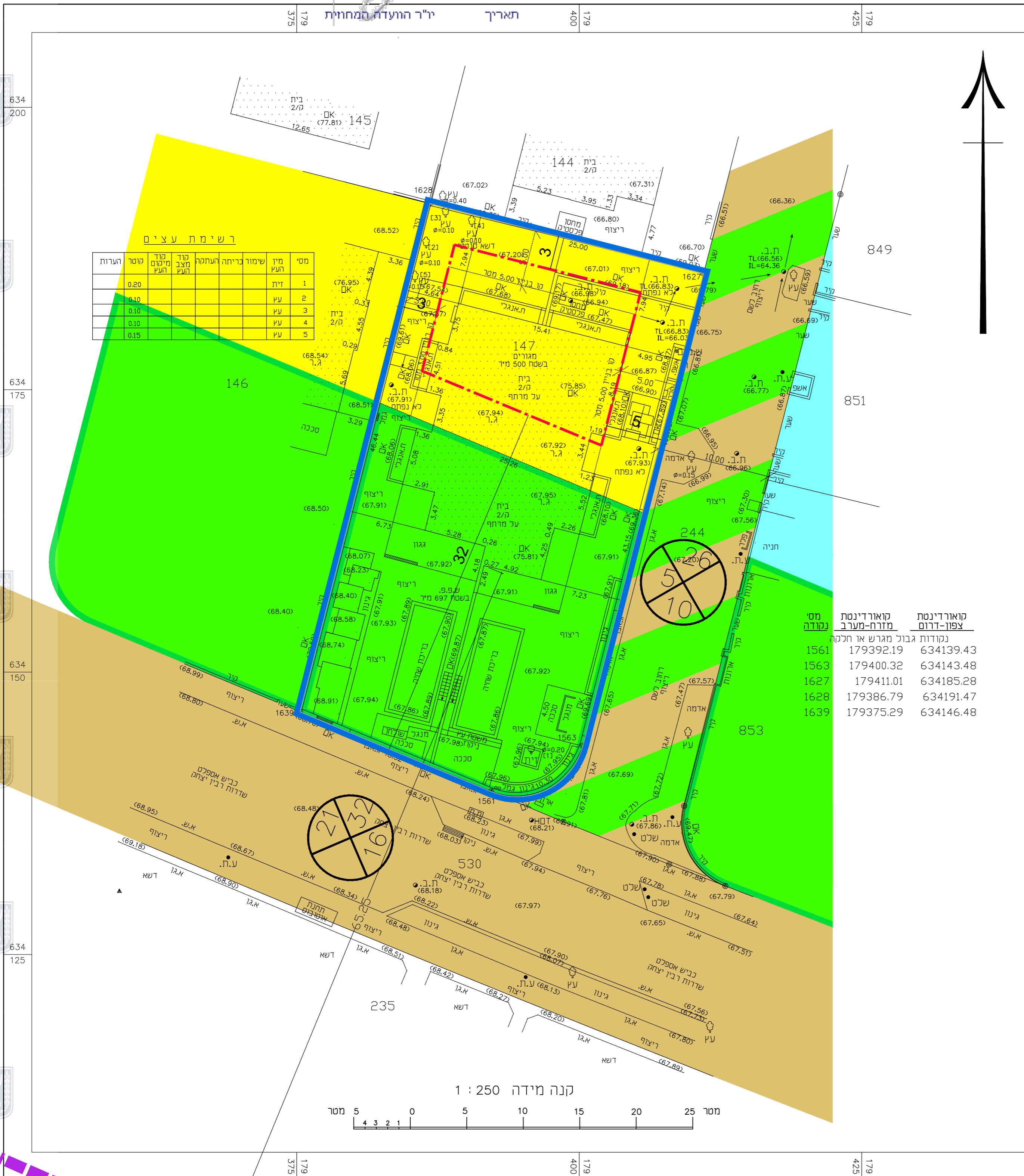
מצב מאושר 1:250

מקרא מצב מאושר:

-  גבול תכנית -
-  קו בנין
-  אזור מגורים א'
-  אזור מגורים ב'
-  דרך מאושרת
-  דרך משולבת
-  שטח פרטי פתוח
-  גבול מסדרון תשתיות ת"ק
-  גבול חלקה -
-  מס' חלקה

-  מספר הדרך
-  קו בנין ימני
-  קו בנין שמאלי
-  רוחב הדרך

**מינהל התכנון**  
חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
מחוז מרכז  
הוועדה המחוזית החליטה ביום:  
20/12/2023  
לאשר את התוכנית  
30/04/2024



**רשימת עציים**

מס' העצים	מין העץ	גובה העץ	מיקום העץ
1	דוב	2.00	מזרח
2	עץ	0.10	מזרח
3	עץ	0.10	מזרח
4	עץ	0.10	מזרח
5	עץ	0.15	מזרח

מס' חלקה	קואורדינט	קואורדינט	קואורדינט
1561	179392.19	634139.43	1561
1563	179400.32	634143.48	1563
1627	179411.01	634185.28	1627
1628	179386.79	634191.47	1628
1639	179375.29	634146.48	1639

**מפה טופוגרפית**

גדרה : מספר סידורי : 4586/147(4)  
מספר מפורטת : 572/במ/20143  
שטח מגרש(מ"ר) : 1197  
שטח רשות(מ"ר) : 572/במ/20143  
שטח מרשמי(מ"ר) : 1197

**הערות**

6- קו בנין והפגנת הנון מעון אשר ובדידת העירייה  
7- קו הפגנת הגבול אשר על ידי מנדט הוועדה בעת רכישת חלק הידוע  
8- קו בנין הנון ופחות כפי שרומזו מערך הבקשה והם יאשרו על ידי  
9- עומק שטח הבנין ומרוו על ידי

**נתוני רשת וגבולות**

בוצעה ברשת: ישראל 2005/12  
הבקרה שעליה מבוססת המדידה: RTK + MPI 3908=78,792  
התאריך: 72/1999

**תשריט סביבה קני"מ 1:2500**

**הצהרת המודד**

כי מפה זו הוכנה ונכרה בקנה מידה 1:2500 וזאת העתה נכון של המפה הטופוגרפית  
דירה שהוסיפה ביום 14.08.2022  
על בסיס איכות שביצעתי כמפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאשר שהם  
דיוקים כפי האמון וזאת דיוק אפסי דוא: 3. דרגת דיוק אבני היא: 3.  
נה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי, התשנ"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 14.08.2022

10.11.2022: המפה עודכנה בתאריך  
10.05.2021: המפה עודכנה בתאריך

מסארוה ווסאם - מודד מוסמך מ.ר. 894  
ט"יבה משולש 40400 טל. 0522-650723  
טלפ': 09-7990140  
פקס: 09-7996748  
EMAIL-MHWED@BEZQINT.net

