תשריט מצב מאושר

נספח לתכנית מס' 408-0929760

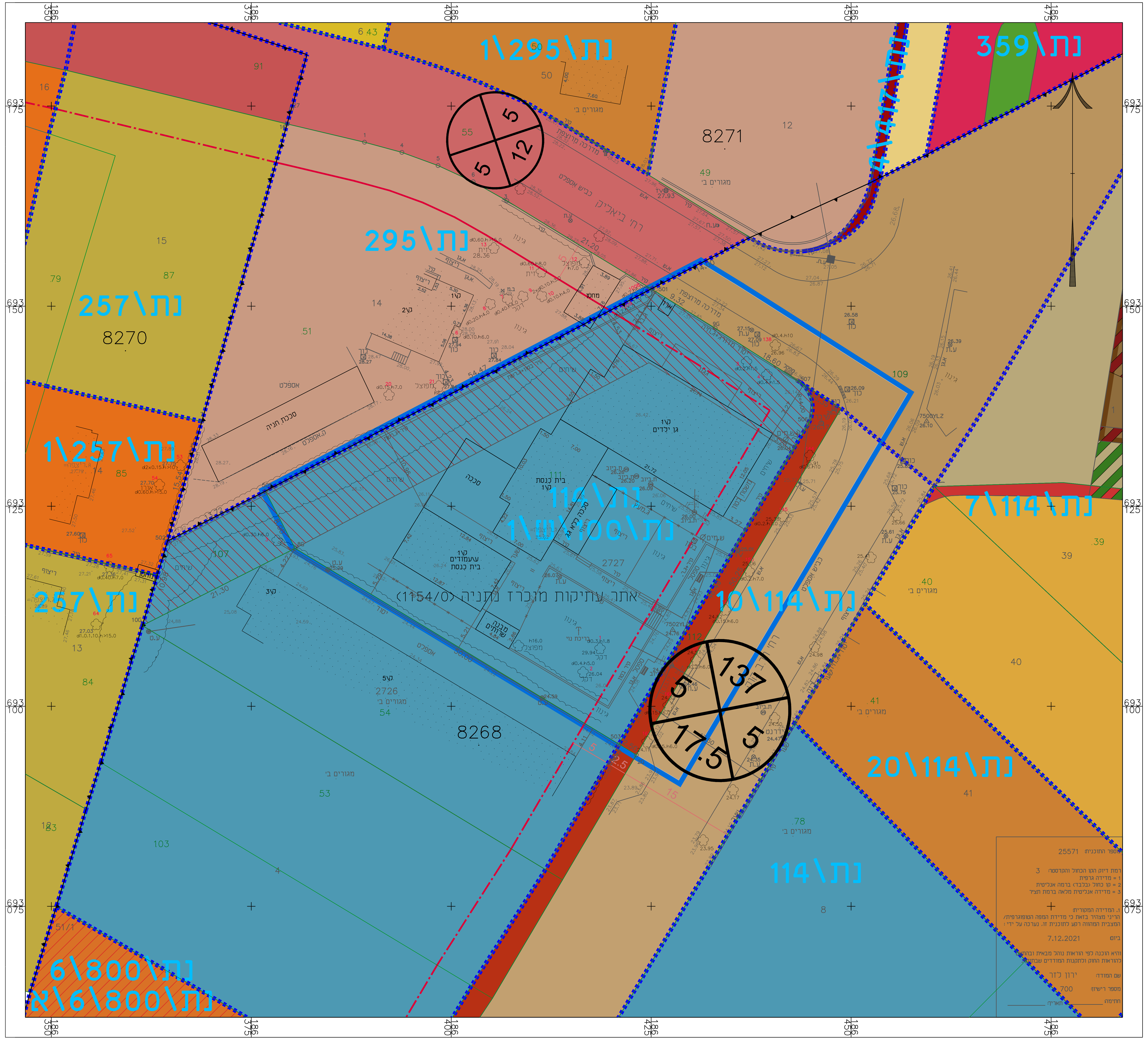
נת\מק\800\90\א מגורים, מסחר וגני ילדים, הרב קוק 13, נתניה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תאריך עריכת הנספח	09/11/2022
קנ"מ	1:250

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: **ליאת איינהורן פנחס** תאגיד: **ליאת איינהורן אדרי ובינוי ערים**



נת\295\1
נת\359
נת\295
נת\257
נת\257\1
נת\257
8270
8271
8268
נת\114\7
נת\114\10
נת\114\20
נת\114
נת\800\6
נת\800\6א
אתר עתיקות מוכרז נתניה (1154/0)
5
12
5
55
137
5
5
17.5
693 175
693 150
693 125
693 100
693 075
186 350
186 375
186 400
186 425
186 450
186 475

קנ"מ: 1:250

מקרא:

גבול התכנית	▭
גבול תכנית מאושרת ומספרה	נת\114 ┅
אזור מגורים ב' לפי נת/114	🟦
דרך קיימת לפי נת/114	🟫
דרכים שנתבטלו לפי נת/114	▨
אזור מגורים א' לפי נת/257	🟨
דרכים והרחבות חדשות לפי נת/257	🟥
דרכים קיימות לפי נת/295	🟨
דרכים קיימות לפי נת/295	🟥
אזור מגורים א' לפי נת/295	🟫
אזור מגורים "א" לפי נת/1/257	🟧
דרך קיימת לפי נת/7/114	🟫
דרך חדשה לפי נת/7/114	🟥
שביל להולכי רגל קיים לפי נת/7/114	▨
שביל להולכי רגל חדש לפי נת/7/114	▨
שטח לבנין ציבורי לפי נת/7/114	🟫
אזור מגורים I לפי נת/7/114	🟧
דרך קיימת לפי נת/10/114	🟫
דרך חדשה לפי נת/10/114	🟥
אזור מגורים לפי נת/20/114	🟧
אזור מגורים א' לפי נת/414	🟨
הרחבת דרך לפי נת/4/414	🟥
דרך חדשה לפי נת/359	🟥
שטח ציבורי מוצע לפי נת/359	🟩
אזור מיוחד - דיור מוגן לפי נת/6/800	▨
קו בנין	‐·‐·‐
גבול גוש ומספרו	8268
גבול חלקה ומספרה	111
גבול מגרש ומספרו	2727

מספר הדרך	000
קווי בנין	5 5
רוחב הדרך	00