

- מקרא**
- ברד שריפה
 - כבלים
 - נקי
 - ת.ב מים
 - שעור מים
 - ברד ראשי
 - עמוד ככלי
 - ברזיה
 - ארו מונים
 - ע.ת.ש.מ.ל
 - מתח גבוה
 - מתח גבוה
 - מתח נמוך
 - ע. תאורה
 - פנס
 - ת.ב חשמל
 - ע.ת.ש.מ.ל
 - מתח גבוה
 - אנדרטה
 - רמזור
 - ת.ב חשמל
- מסבית**
- ת. דואר
 - ט. ציבורי
 - ברד בטחון
 - תמורה
 - שט
 - ע.ט
 - גז
 - ארו גז
 - אשפתון
 - ספסל
 - ע.ט.לפון
 - עוגן
 - גוב תמורות
 - ש.ב.ת.מ.ש.ר.ת
 - ת.ב.כ.ב.ל.י.ם
 - ת.ב.ב.י.ב.י.ב
 - מולט
 - קולט
 - ת.ב.נ.ק.ו.ד
 - ת.ב.נ.ל.י.ת.י
 - גובה פרט
 - גבול חניה
 - גבול גוש
 - גבול חקלאי ישן
 - גבול חקלאי חדש
 - קו בנין

מפה טופוגרפית - רקע לתב"ע

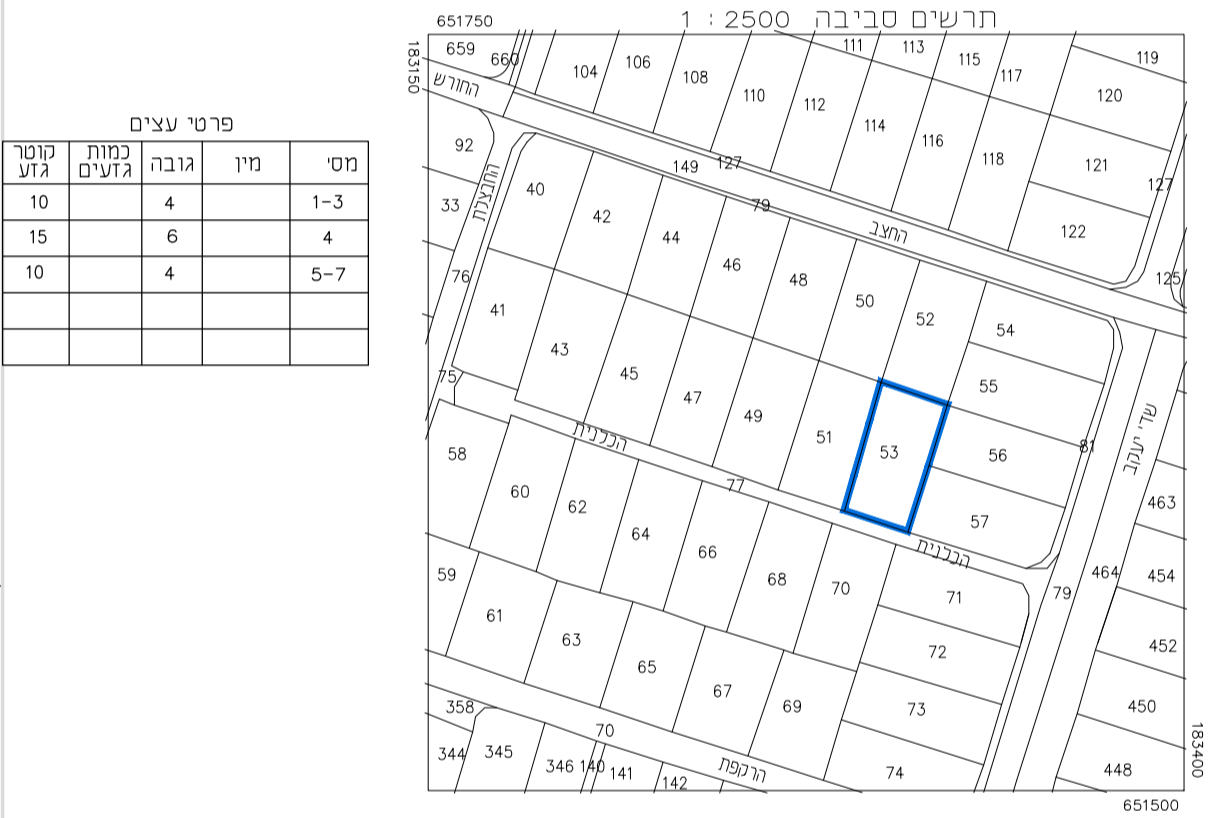
ישב:	ראשון לציון
הוכן עבור:	שמשון לוי - 050-8840749
מספר סידורי:	1187H61
תכנית מפורטת:	מגוש
שטח מרשמי:	22/1/רצ
שטח רשומי:	1001
בלקום:	כ"ן
חלקה:	53
גוש:	4242
רצ/מק/1/165/22/13	85/22/1/מק/רצ

הערות

- החלוקה טעונה אישור בעלי הזכויות בקרקע
- התכנית בחוקה כאזור אישור הרשויות המוסמכות
- נקודות הגובה שעליה מבוססת התכנית: 47.739=גובה=47.739
- קווי הבנין הוחזקו כפי שהתקבלו מעורך הבקשה והם יאושרו על ידי מהנדס העדה בעת הכנת תיק המידע
- עומקי שוחות הביוב נמדדו על ידי
-

נתוני רשת וגבולות

- המדידה בוצעה ברשת: 2005/12
- נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: 3342/AM2,3336/AMZ
- גבולות החלקות חושבו מ: תכנית מס' 135/1950



פרטי עצים

מס'	מיון	גובה	קוטר
1-3	4	10	10
4	6	15	15
5-7	4	10	10

1. חלוקה

מספרי החלקות	סופי	השטחים
1	0.489	0.489
2	0.489	0.489
3	0.023	0.023
(53)	1.001	1.001

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 09.06.2023

בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקית היא: 3 דרגת דיוק אנכי היא: 3

המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי, התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 22.06.2023

גדסי יגאל-שלמה המלך 10 ראשליץ 619 מספר רישון התימה

לא לצרכי רישום

יגדסי-מוודד מוסמך רמי 619 רחי שלמה המלך 10 ראשליץ 75603 מיקוד: 9615292 טל: 9522951 פקס: EMAIL: gdas@bezeqint.net

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת

מס' 413-1163849

רצ/מק/1/165/22/13 - רחי הכלנית 13

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
שטח התכנית:	1001 מ"ר

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1: 250
תרשים סביבה	1: 2500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
4242	מוטדר	53	

תאריך: 27/06/2023

שמות וזחתימות:

שם: בלוקה ביסטריצקי נסים	חתימה:
סוכנות: רחי שורם 5 באר יעקב	
מספר: 08-6727338	דואר: bluna@zahav.net.il
מספר: 08-6727338	

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- קו בנין
- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך