

27.70
ס'מ

186800

186850



666250

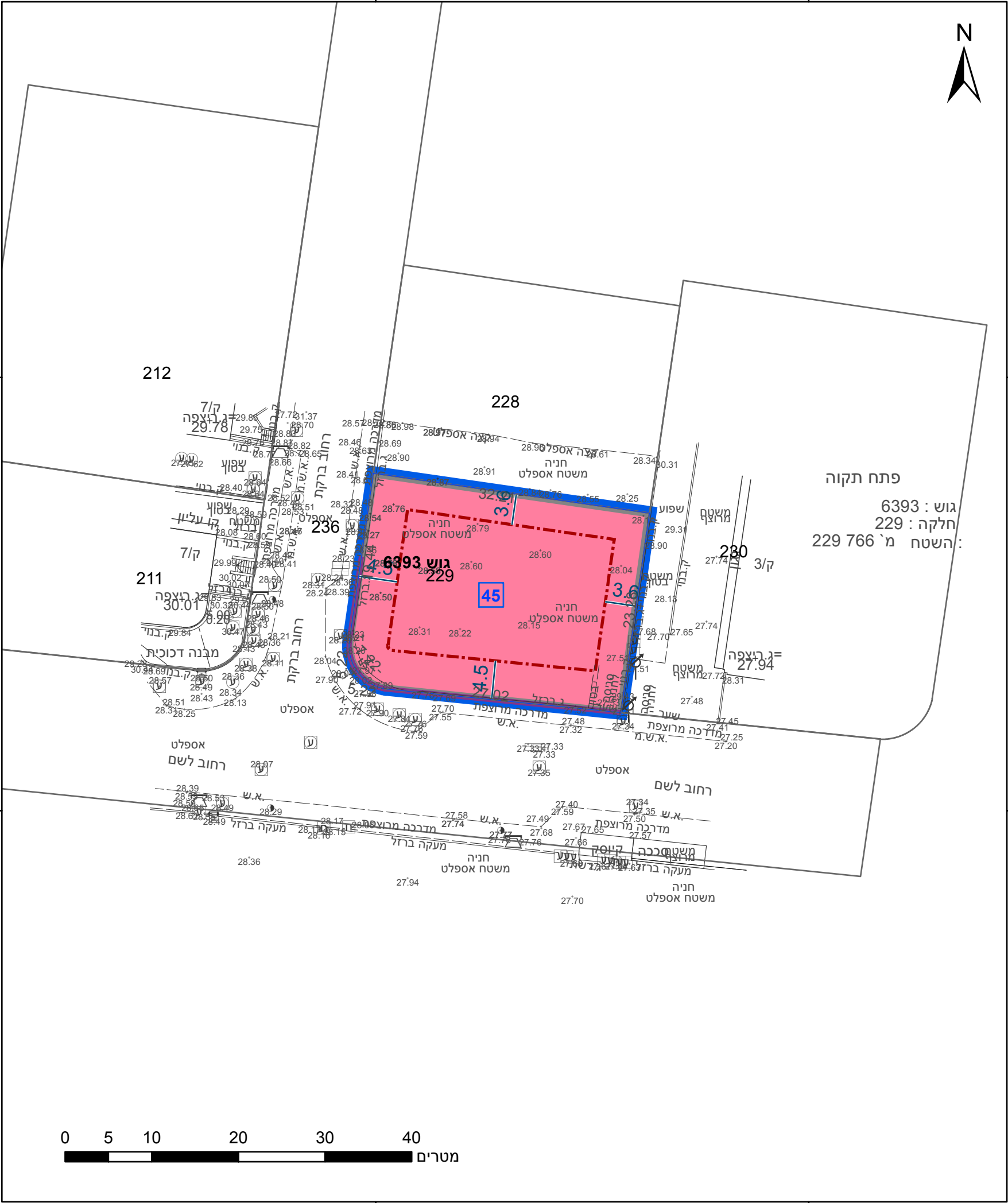
666200

186800

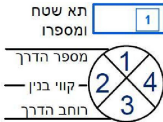
186850

23.2 ס'מ

0 5 10 20 30 40
מטרים



מקרא



גבול התכנית
גוש 1234
גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה
5

מלונאות (אכסון מלונאי)

קו-בנין

חזית מסחרית

מידות

אישורים בתכנית מס' 410-1053537

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
06/03/2024
לאשר את התוכנית
04/06/2024

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13.09.2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המוזכרים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

832	לייפמן לאוניד
מספר רשיון	שם המודד
תאריך	חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 410-1053537

לשם 9, רמת סיב פתח תקווה

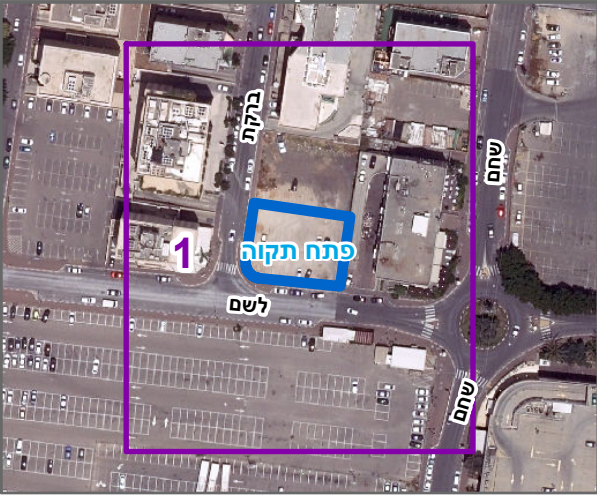
תשריט מצב מוצע		גיליון 1	מתוך 1
מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	פתח תקווה		
רשות מקומית	פתח תקווה		
ישוב	פתח תקווה		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	6		
מועד הפקדה	11/03/2024		14:15
שטח התכנית	0.766 דונם	קנה מידה	1:500
שמות*			
מגיש תכנית	תאגיד: מאיה מיה נכסים בע"מ		
מגיש תכנית	תאגיד: קטה יזמות בניה והשקעות 2002 בע"מ		
עורך ראשי	נעמה מליס נעמה מליס אדריכלות ובניו ערים		
יזם	תאגיד: מאיה מיה נכסים בע"מ		
יזם	תאגיד: קטה יזמות בניה והשקעות 2002 בע"מ		

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6393	חלק	229	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500



שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 410-1053537, מספר גירסת תשריט: 6