

27.70 ס"מ

687025

687000

686975

201050

201075



7

687025

687000

686975

מקרא

|                 |      |                  |
|-----------------|------|------------------|
| גבול התכנית     | 1234 | גוש              |
| גבול גוש ומספרו | 5    | גבול חלקה ומספרה |
| תא שטח ומספרו   | 1    | מספר הדרך        |
| מספר הבנין      | 2    | קווי בנין        |
| מחבב הדרך       | 3    | מחבב הדרך        |

- מגורים ב
- קו-בנין
- חזית מסחרית

אישורים בתכנית מס' 402-1279926

|                                                                                                                                                                                                                                 |             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02.02.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר | ניזר ע.קאדר | 1443       |
| שם המודד                                                                                                                                                                                                                        | מספר רשיון  | מספר רשיון |
| חתימה                                                                                                                                                                                                                           | תאריך       | תאריך      |

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

מס' 402-1279926

טב/מק/3940 תוספת יחידות דיור במגרש

| תשריט מצב מוצע    |                                           | גיליון 1 | מתוך 1 |
|-------------------|-------------------------------------------|----------|--------|
| מחוז              | מרכז                                      |          |        |
| מרחב תכנון מקומי  | טייבה                                     |          |        |
| רשות מקומית       | טייבה                                     |          |        |
| ישוב              | טייבה                                     |          |        |
| תכנית בסמכות      | מקומית                                    |          |        |
| איחוד וחלוקה      | ללא איחוד וחלוקה                          |          |        |
| היתרים או הרשאות  | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |          |        |
| מונה תדפיס התשריט | 3                                         |          |        |
| מועד הפקה         | 14/12/2023                                | 15:04    |        |
| שטח התכנית        | 0.48 דונם                                 | קנה מידה | 1:250  |
| שמות*             |                                           |          |        |
| מגיש תכנית        | סבאח מסארה                                | תאגיד:   |        |
| עורך ראשי         | אימן חג' יחיא                             | תאגיד:   |        |
| יזם               | סבאח מסארה                                | תאגיד:   |        |

טבלת גושים וחלקות\*

| מספר גוש | חלק/כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
|----------|-------------|---------------------|----------------------|
| 8030     | חלק         |                     | 7                    |

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250



שנת צילום אוויר: 2019

מספר תכנית: 402-1279926, מספר גירסת תשריט: 3

23.2 ס"מ