חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1288737

שינוי הוראות בניה - מגרש 234

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	2
מועד הפקה	10/01/2024 10:47
שטח התכנית	1.334 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 451-1288737

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: מולאן אינווסטמנט בע"מ
עורך ראשי	אחסאן בדיר תאגיד:
יזם	ברא סרסור תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
8883	חלק		2-3

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 6.12.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

בדיר מוחמד	708		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

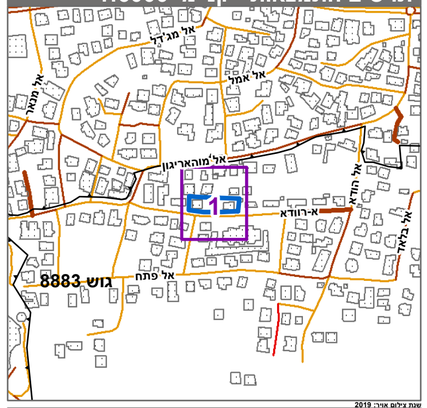
מספר תכנית: 451-1288737, מספר גרסת תשריט: 2

מקרא

גוש	8883
חלקה	234
מס. גוש מוסמך	1234
גבול גוש מוסמך	
גבול חלקה מוסמך	
רוחות דרך	
מאוד נתון	
קו מדן	
מאוד נתון דרך	

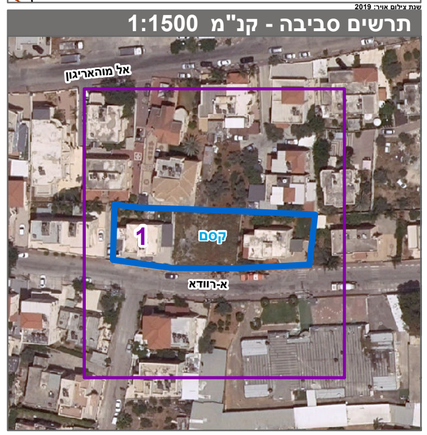
- מגורים ג
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- חזית מסחרית
- מידות

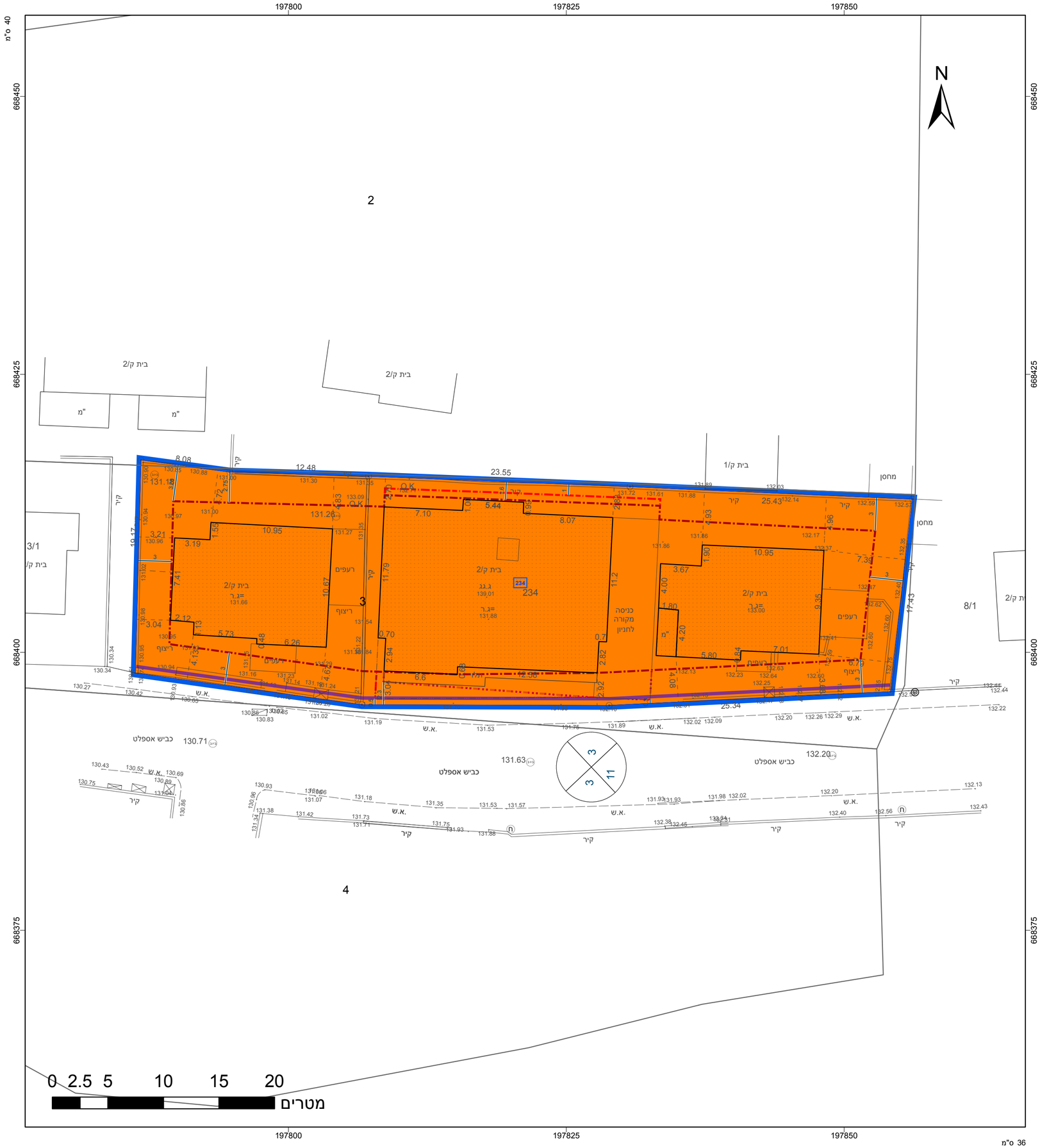
תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



יצירת גליון אוגר 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500





36 ס"מ