

תשריט מצב מאושר

תכנית מס' 413-1103456

רצ מק/1/5/102

שינוי קו בנין למרפסות-רחוב ההדרים 3

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	6/12/2023
קנ"מ	1:250
תרשימים נוספים	קני"מ
תרשים סביבה	1:2500
שמות וחתימות:	
עורך הנספח	שם: דניאל אריש תאגיד:

מקרא מצב מאושר

- גבול תוכנית
- קו בנין
- גבול תא שטח
- מספר תכנית מאושרת 33/5/1/רצ
- אזור מגורים ג מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת



מספר הדרך — 000
קווי בנין — 5 5
רוחב הדרך — 00

מפה טופוגרפית

ישוב	ראשון לציון	כתובת	ההדרים 3
הוכן עבור	א.אכסיף בנייה ושפוצים	מספר סידורי	3926/143
גוש	143	חלקה	גוש
שטח רשום(מ"ר)	807	תכנית מפורטת	מגרש
בשלמות	כן	שטח מגרש(מ"ר)	3926/143

הערות

- 1-יש לקבל אישור הועדה לתכנון ובניה לפני כול תכנון
- 2-יש לקבל אישור הועדה להפקעות בין הסוגיים הם גברים
- 3-המספרים בין הסוגיים הם גברים
- 4-שיטת הביצוע של העבודה הפלמטרית: דיסטומט
- 5-שיטת הביצוע של העבודה האלטרמטרית: דיסטומט איון

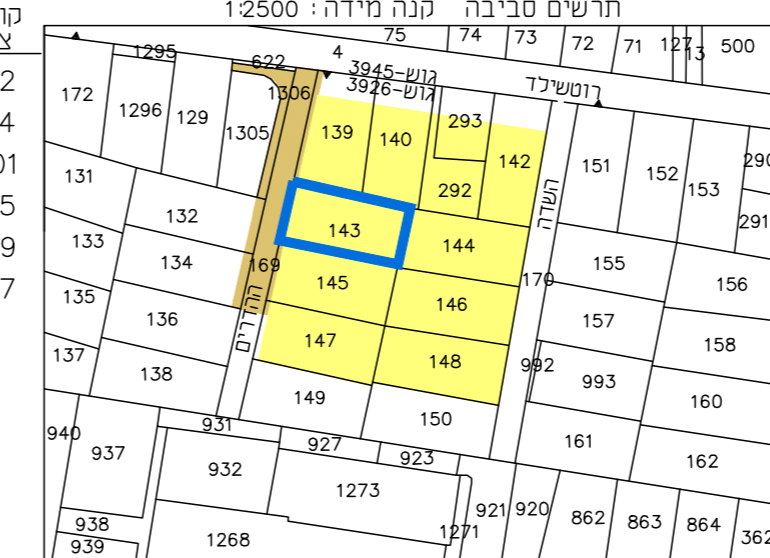
מחויב רישת והגבלות

- 1.המדידה בוצעה ברשת: ישראל 2005/12
- 2.נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: KLF 8376.AMZ 690 H=56.26+RTK
- 3.גבולות החלקות חושבו מ: חתיג מספר 3556/2022

רשימת קואורדינטות

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום
1N	180662.72	652405.12
2N	180658.18	652385.54
5G	180695.37	652377.01
6G	180699.77	652396.65
7G	180656.23	652385.99
8G	180660.77	652405.57

תרשים סביבה קנה מידה: 1:2500



הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:2500 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 24.01.2022.

בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקית היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3.

המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדיודות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 24.01.2022.

מצארווה חוסאם
שם המודד ומענו

894 מספר רישוי
חתימה

המפה עודכנה בתאריך: 19.06.2023

מסארווה חוסאם - מודד מוסמך

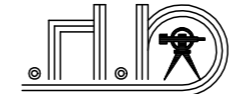
מ.ר. 894

טל: 0522-650723

טלפ: 09-7990140

פקס: 09-7996748

EMAIL-MHMED@BEZEQINT.net



הנדסת מדידות

תכנית 413-1103456 מס' 03/01/2024 17:22:57 נסי

מאשר תשריט מצב מאושר

1. חלוקה

השטחים בדונמים מטר	מספרי החלקות		
	כפי ח.ב.ע. ארעיים	סופיים	ארעיים
0.766	1		
0.041	2		
0.807		(143)	

רשימת עציים

מס' עץ	מין העץ	שימור כרייה	העמקה	קוטר	קוטר מודד	קוטר העץ	הערות
1	עץ			0.20			
2	עץ			0.20			
3	עץ			0.10			
4	עץ			0.10			

רשימת קואורדינטות

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום
1N	180662.72	652405.12
2N	180658.18	652385.54
5G	180695.37	652377.01
6G	180699.77	652396.65
7G	180656.23	652385.99
8G	180660.77	652405.57

הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:2500 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 24.01.2022.

בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקית היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3.

המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדיודות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 24.01.2022.

מצארווה חוסאם
שם המודד ומענו

894 מספר רישוי
חתימה

המפה עודכנה בתאריך: 19.06.2023

מסארווה חוסאם - מודד מוסמך

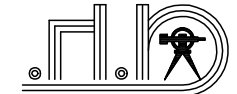
מ.ר. 894

טל: 0522-650723

טלפ: 09-7990140


פקס: 09-7996748

EMAIL-MHMED@BEZEQINT.net



הנדסת מדידות

קנה מידה 1:250



מאשר תשריט מצב מאושר

02.08.2023

ש.שפר

אדריכלית העיר

3926-143-23TABA.dwg