חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 408-0759365

נת/545/ג/1- מתחם אינשטיין

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	נתניה
רשות מקומית	נתניה
ישוב	נתניה

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שהוכנה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	41
מועד הפקה	18/12/2023 11:56
שטח התכנית	1.962 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 408-0759365

התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר

יו"ר הועדה המחוזית

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז מרכז

הועדה המחוזית החליטה ביום :

23/10/2023

להפקיד את התכנית

13/02/2024

שמות*

מגיש התכנית	סועד שטרק תאגיד:
מגיש התכנית	אדוארד שמש תאגיד:
עורך ראשי	דוד גלור תאגיד: גלור תכנון ואדריכלות בע"מ
יזם	סועד שטרק תאגיד:
יזם	אדוארד שמש תאגיד:
יזם	ויקטור שמש תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
8228	חלק	155-157	158

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 3.9.2023 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

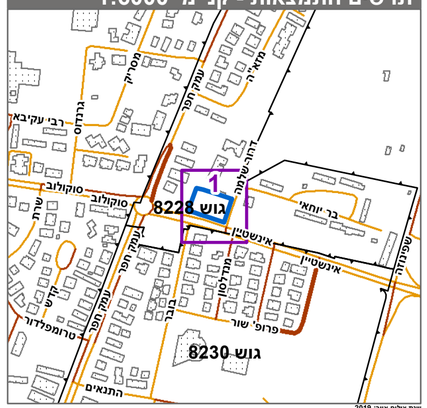
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
טל אלקלעי	1017		

מספר תכנית: 408-0759365, מספר גירסת תשריט: 41

מקרא

- מגורים ד
- דרך מאושרת
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- קו-בנין
- חזית מסחרית
- מידות
- עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000


גוש 8228
גוש 8230
אינשטיין
סוקולוב
רבי עקיבא
בר יוחאי
שמואל הנגיד
מוהליבר
מסריק
עמק חפר
עמק חפר
שדרות
שמואל הנגיד
שדרות
שדרות
שדרות