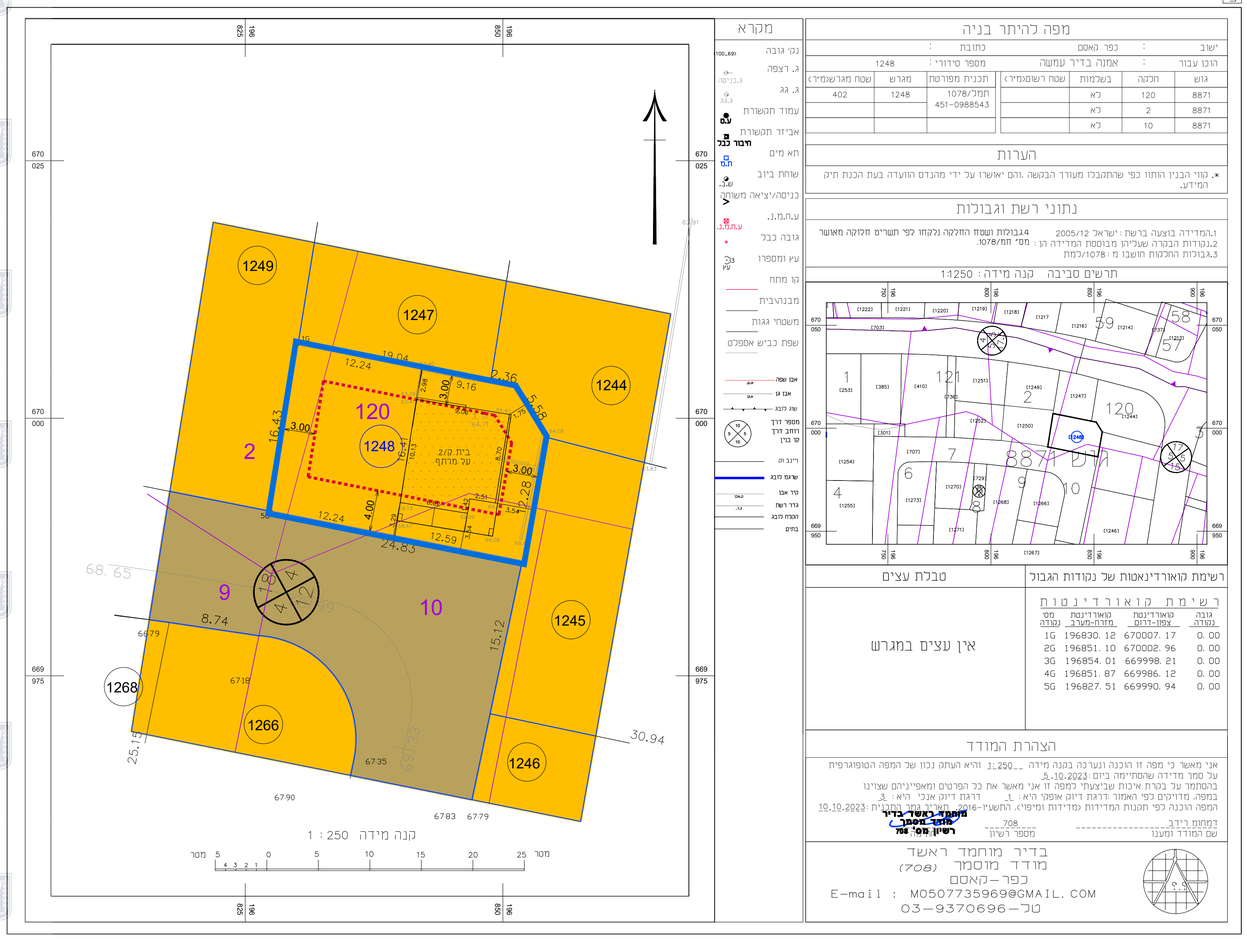
תכנית 451-1300656 נספח מצב מאושר 00:38:33 16/01/2024



מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250

לפי תכנית תמל/1078

מקרא

- נקי גובה
- ג. רצפה
- ג. גג
- עמוד תקשורת
- אביזר תקשורת
- חדר כבי
- תא מים
- שוחת ביוב
- כניסה/יציאה משוקע
- ע.מ.מ.נ.
- ע.מ.מ.נ.
- גובה כבל
- עץ ומספרו
- קו מתח
- מבנה/בית
- משטחי גגות
- שפת כביש אספלט
- אבן שפה
- אבן גן
- עוגן לחבל
- מספר דרך
- רוחב דרך
- קו בנין
- ריינג זק
- שרוף הקבה
- פיר אבן
- גדר רשת
- הגבה הקבה
- בתים

מפה להיתר בניה

ישוב	: כפר קאסם	כתובת	:
הוכן עבור	: אמנה בדיר עמנשה	מספר סידורי	: 1248

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשומה(מ"ר)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש(מ"ר)
8871	120	לא		תמל/1078 451-0988543	1248	402
8871	2	לא				
8871	10	לא				

הערות

- קווי הבנין הותוו כפי שהתקבלו מעורך הבקשה. והם יאושרו על ידי מהנדס הועדה בעת הכנת תיק המידע.

נתוני רשת וגבולות

1.המדידה בוצעה ברשת : ישראל 2005/12
2.גבולות הבנבה שעליהן מבוססת המדידה הן : מס' חמ/1078.
3.גבולות החלקות חושבו מ : 1078/מתח
4.גבולות ישמח החלקה נלקחו לפי תשריט חלוקה מאושר

תרשים סביבה קנה מידה 1:1250

רשימת קואורדינאטות של נקודות הגבול

רשימת קואורדינאטות			
מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום	גובה נקודה
1G	196830.12	670007.17	0.00
2G	196851.10	670002.96	0.00
3G	196854.01	669998.21	0.00
4G	196851.87	669986.12	0.00
5G	196827.51	669990.94	0.00

טבלת עצים

אין עצים במגרש

הצהרת המודד

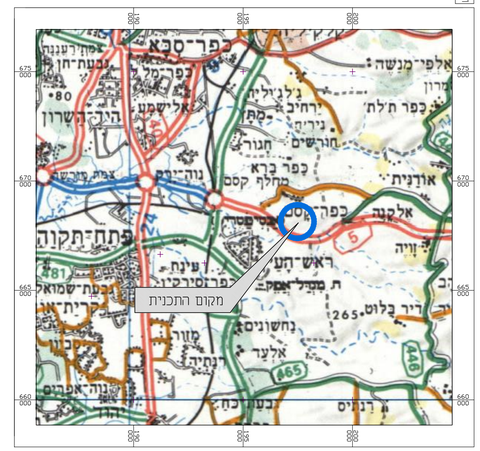
אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום 5.10.2023
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים כפי האמור. דרגת דיוק אנכי היא 1 דרגת דיוק אנכי היא 1
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומדידות ומיפוי, התשע"ו-2016, תאריך בחר החברה: 10.10.2023

ממחוז ריב"ל 708
שם המודד ומענו מספר רשיון

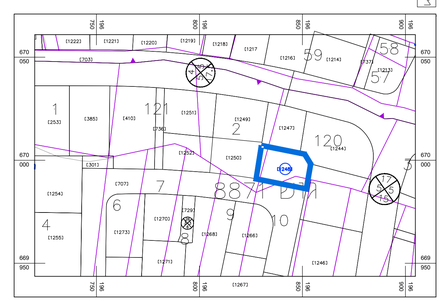
בדיר מוחמד ראשד
מודד מוסמך (708)
כפר-קאסם
E-mail : MO507735969@GMAIL.COM
טל-9370696-03

מקרא מצב מאושר

- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- גבול תכנית
- קו בניין מתכנית תמל/10178
- 1248 מספר מגרש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך



תרשים להתמצאות כללית
קנ"מ 1 : 25000



תרשים לסביבה הקרובה
קנ"מ 1 : 1250

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 451-1300656

שינוי הוראות בניה - מגרש 1248

תשריט מצב מאושר	גליון 1 מתוך 1
מחוז	המרכז
מרחב תכנון מקומי	קסם
רשות מקומית	כפר קאסם
ישוב	כפר קאסם
תאריך	15/01/2024

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1 : 250
תרשים סביבה	1 : 1250
התמצאות כללית	1 : 25000
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

חותמות מוסד תכנון:

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8871	מוסדר	--	2.10.120
--	מוסדר	--	--

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: בדיר אחסאן	חתימה:
	תאריך: שם התאגיד	