



מפה טופוגרפית

ישב	ראשון לציון	כתובת	רחוב המורן 12-14-16
הוכן עבור	אילון שלדיג	מספר סידורי	5036/56
גוש	5036	תכנית מפורטת	שטח מגרש(מיר)
חלקה	56	רצו/10/ב	29
בשכמות	כן	שטח רשום(מיר)	1055

הערות

הערות
 1-ש לקבל אישור הוועדה לתכנון ובניה לפי כל תכנון
 2-ש לקבל אישור הוועדה להפקעות
 3-המספרים בין הסוגרים הם גברים
 4-שיטת הביצוע של העבודה הפלנטרית: דיסטומט
 5-שיטת הביצוע של העבודה האלמנטרית: דיסטומט איון
 6-קוי בניין והפקעות הונן שטחן אישור ובדיקת העירייה
 7-לפי כל פעולה תכנית או קניינית
 8-קו הרפיקה הגבול אשר על ידי מהדס הוועדה בעת הכת תיק המידע
 9-קוי הבניין והונן כפי שתקבל משרד התכנון והם יאשרו על ידי מהדס הוועדה בעת הכת תיק המידע
 9-עומקי שחוח הכיבב נמדדו על ידי

נתונים רשמיים וגיבולות

1.המדידה בוצעה ברשת: ישראל 2005/12
 2.נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: RTK+ADY 609(58.67) ZID 4410
 3.גבולות החלקות חושבו מ: תחזיר מספר 752/1984

תרשים סביבה קנה מידה: 1:2500

מס' חלקה	קואורדינטות צפון-מערב	קואורדינטות מזרח-מערב
152	179641.35	653412.23
153	179647.73	653430.13
154	179595.42	653448.67
155	179589.14	653430.74

הצגרת הממודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונכרה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 06.09.2021
 בהסתמך על בקרת איכות שביצעת למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה. מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אפוקי היא: 3. דרגת דיוק אנכי היא: 3.
 המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית: 06.09.2021

מצארווה חוסאם
 מספר רישון 894
 חתימה

מסארווה חוסאם - מודד מוסמך מ.ר. 894
 טיבה משורש 40400 טל. 0522-650723
 טלפ' 09-7990140
 פקס. 09-7996748
הנדסת מדידות
 EMAIL-MHME@BEZEQINT.net

מיקרא
 גבול תכנית
 דרך קיימת
 מנורים
 מספר תכנית מאושרת
 מספר מגרש
 מספר חלקה
 רוססה

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת
מס' 413-1103365
רצ/מקו/10/ב/ל37 המרגנית 12-14-16
שינוי קווי בנין

מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחזור	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	ראשון לציון
תאריך	27.10.2022
שם הנספח	קני"ס
מצב מאושר	1: 250
תרשים סביבה	1: 2500

שמות וזחיתומות:

עורך התוכנית: שם: קנמן יפית מ.ר. 4988376
 חתימה: yafit@ya-arc.com
 מס': 052-5899999

תכנית רצו/10/ב/ל37 מאושרת

