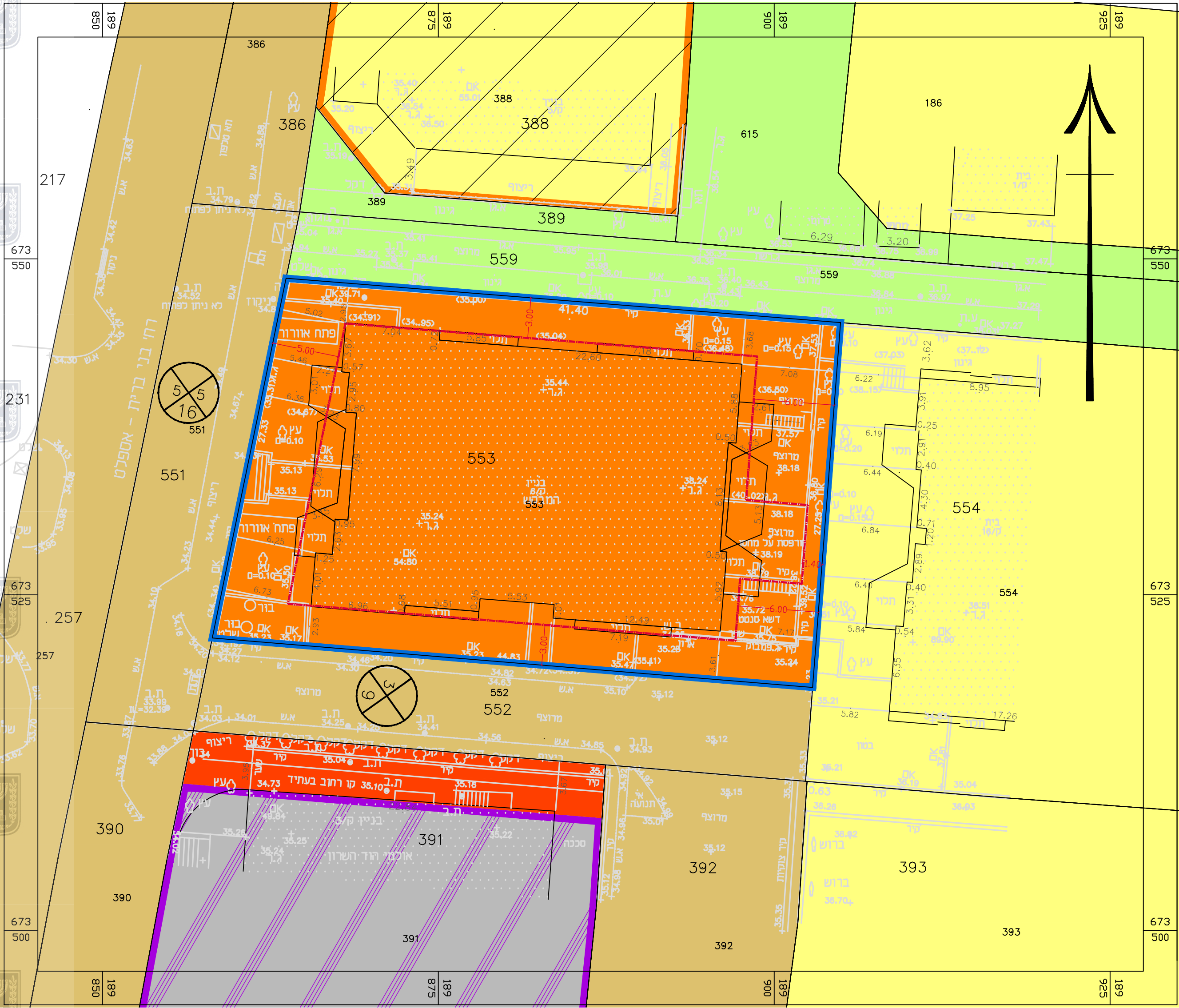




1 מספר התוכנית
2 רמת דיוק המדידה והקדסטרו:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (כלכלה) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/
המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:
08.01.2023 ביום

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת ובהתאם
להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

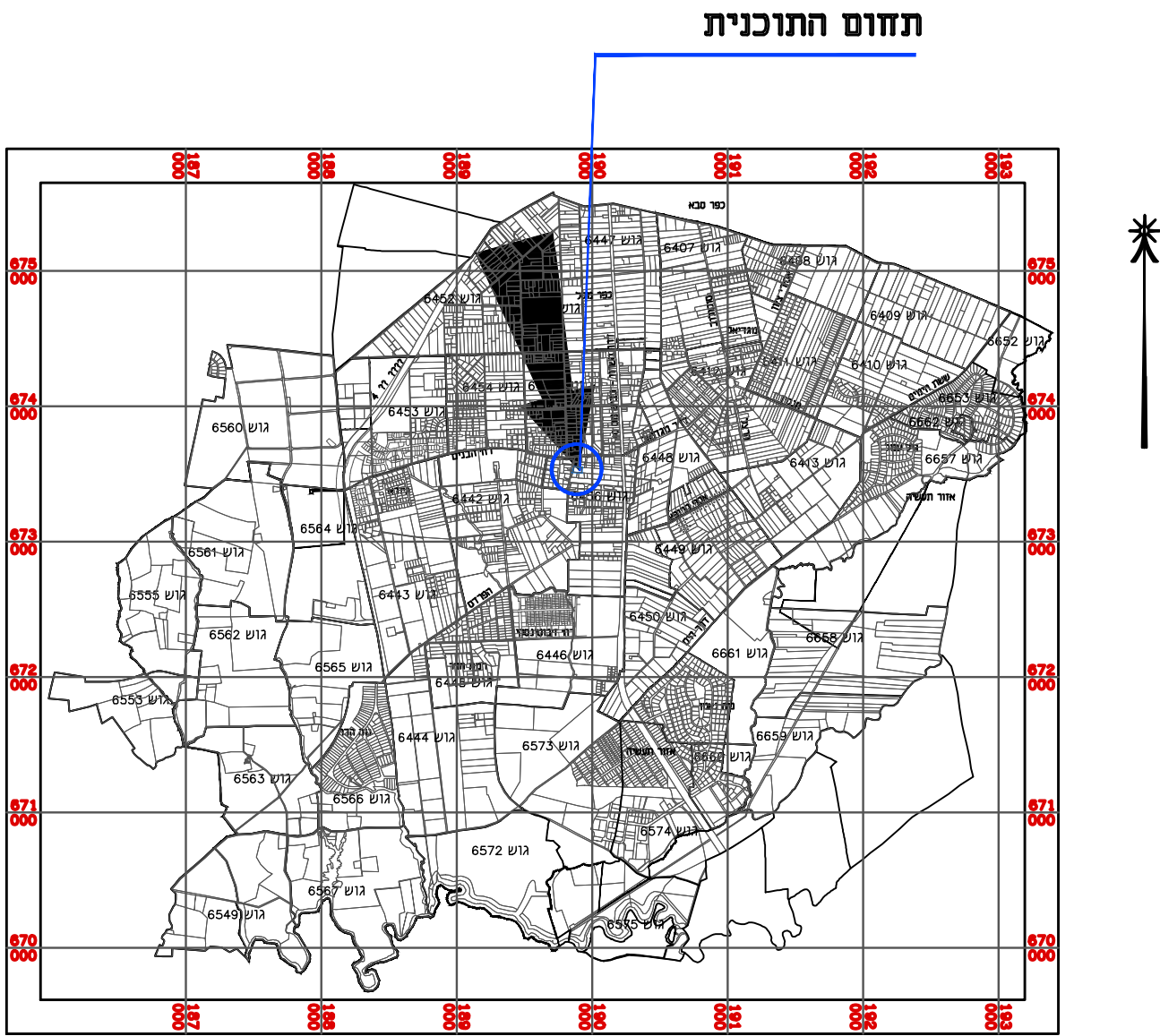
שם המודד:
מספר רישון:
חתימה: תאריך:

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- קו בניין
- דרך קיימת מאושרת
- דרך מאושרת טרם נעשתה פרצלציה
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ג'
- מגורים ג' לפי מבאת
- מגורים ג' מיוחד חזית מסחרית
- אזור מסחרי מיוחד

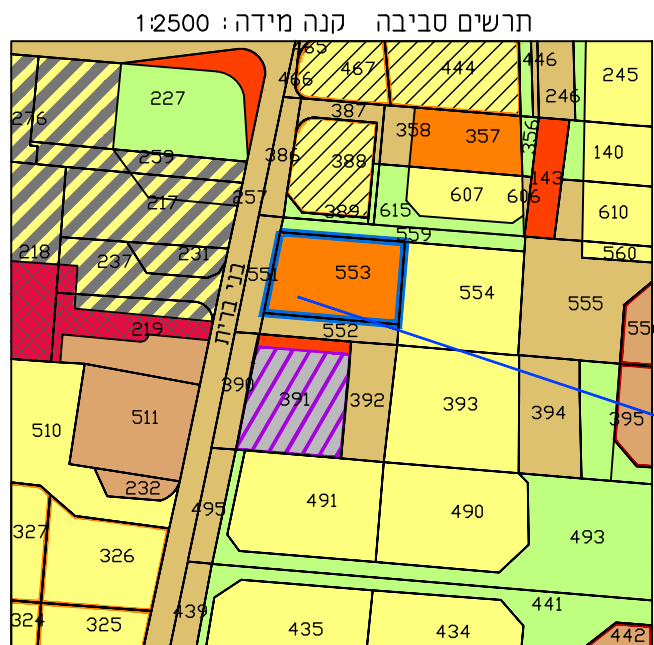
מספר תא שטח: 000

מספר הדרך: 000
קו בניין: 5
רוחב הדרך: 00
רוחבה



תרשים התמצאות

ק.מ. 1:50,000



- דרך קיימת מאושרת
- דרך מאושרת טרם נעשתה פרצלציה
- שטח ציבורי פתוח
- בניני ציבור
- אזור מסחר מגורים
- אזור מסחרי מיוחד
- תניה

תרשים סביבה

ק.מ. 1:2,500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

תכנית מס. 423-1198746

שם התכנית
הר\מק\88\33\17
רח' בני ברית 5
תוספת מחסן בקומת קרקע
תכנית מפורטת מקומית הכוללת הוראות

תשריס מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

איחוד וחלוקה סמכות ראשית תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים
ללא ועדה מקומית

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	חוד השרון
רשות מקומית	חוד השרון
ישוב	חוד השרון
תכנית בסמכות	מקומית
שטח התכנית:	1173.00 מ"ר
קנה מידה:	1 : 250

גוש	סוג חגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6456	מוסדר	553	-

מחזור	1	תאריך	14/03/24
-------	---	-------	----------

שמות וחתימות:

מנהל התכנית	גורליק תומר יצחק בני ברית 5, חוד השרון 054-5255424
חתימה:	חתימה:

מנהל התכנית	חזני טלי בני ברית 5, חוד השרון 054-5255424
חתימה:	חתימה:

עורך התכנית	דניס ויסר אוריכלית רח' אילת 8 חוד-השרון 09-7433735
חתימה:	חתימה:

מודד	חוסאם מסאורה פרדסיה 20, טיבה 09-7990140
חתימה:	חתימה:

הצהרת המודד:	הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 07.01.2020. והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק המדידה והקדסטרו: מדידה גרפית/קו כחול (כלכלה) ברמה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל המדידה).
חוסאם מסאורה	894
שם המודד	מספר רישון
חתימה	תאריך