

# מרחב תכנון מקומי חולון

תשריט מצורך לתכנית מפורטת מס ח/246

שני תכנית מס ח/133

מס' 3 - א/א/ש

מחוז: תל אביב

נכה: תל אביב יפו

עיר: חולון

גוש: 6997. חלקי חלקות רשומות: 1, 2

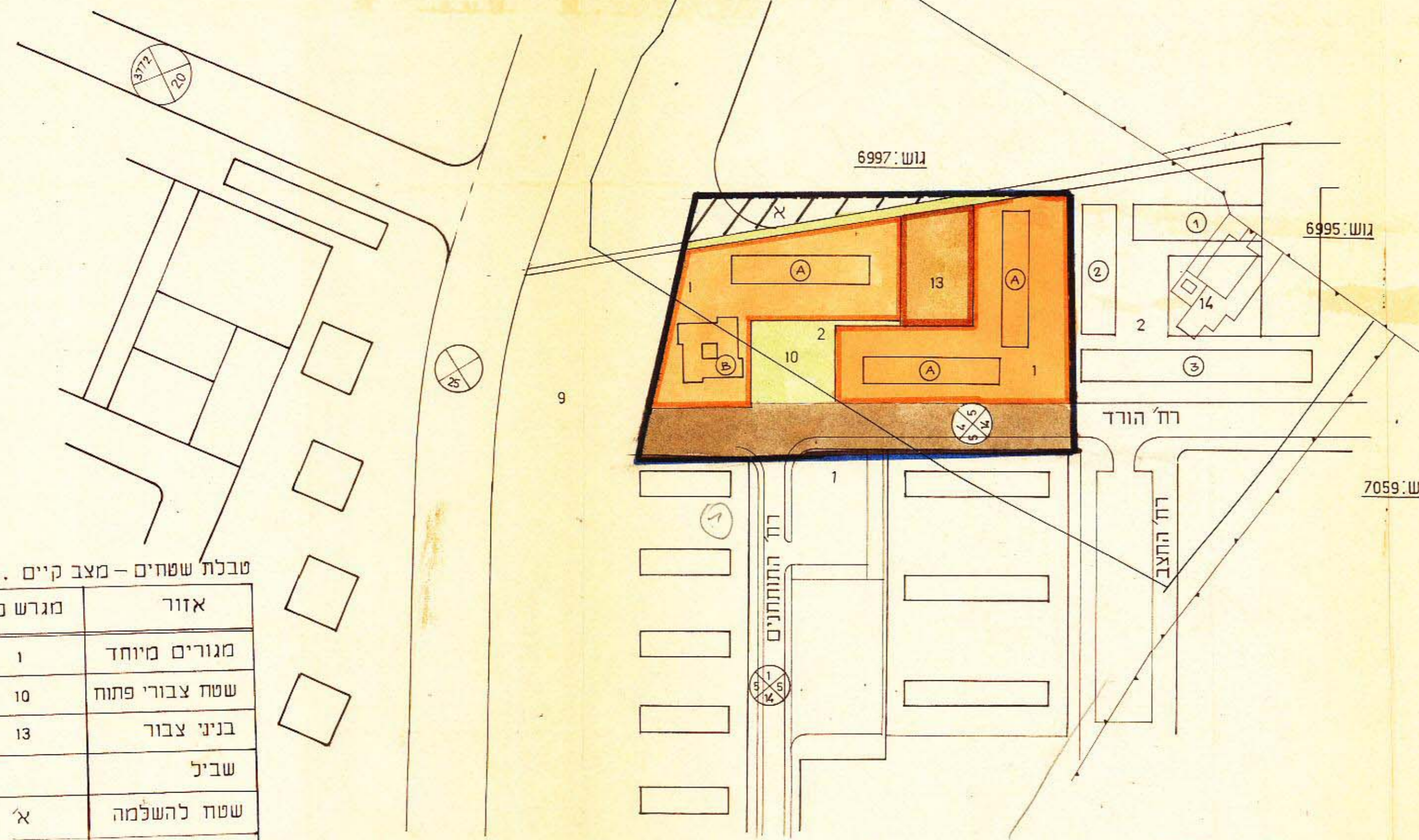
מגרשים: 13, 2, 1

שטח התכנית: 10.750 ד'

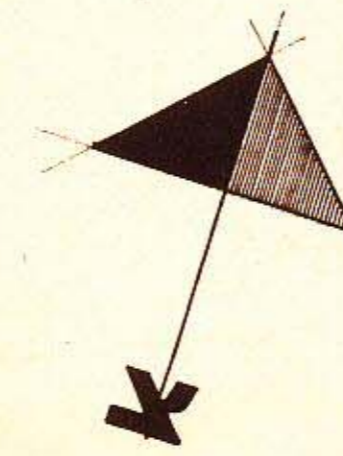
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

היוזם: שכון עובדים בע"מ ועיריית חולון

המתכנן: שכון עובדים - מחלקת התכנון



מצב קיים

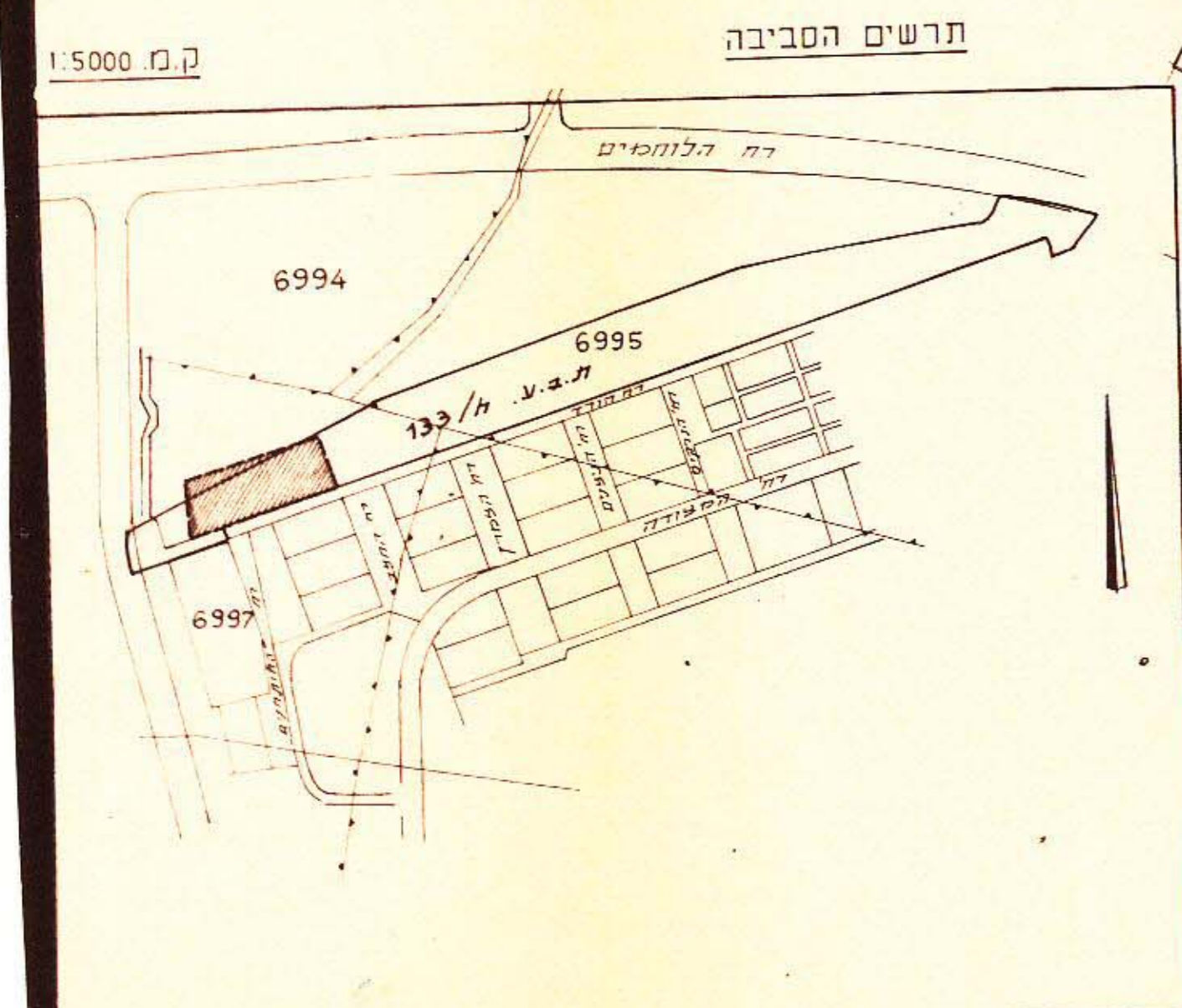


טבלת שטחים - מצב קיים

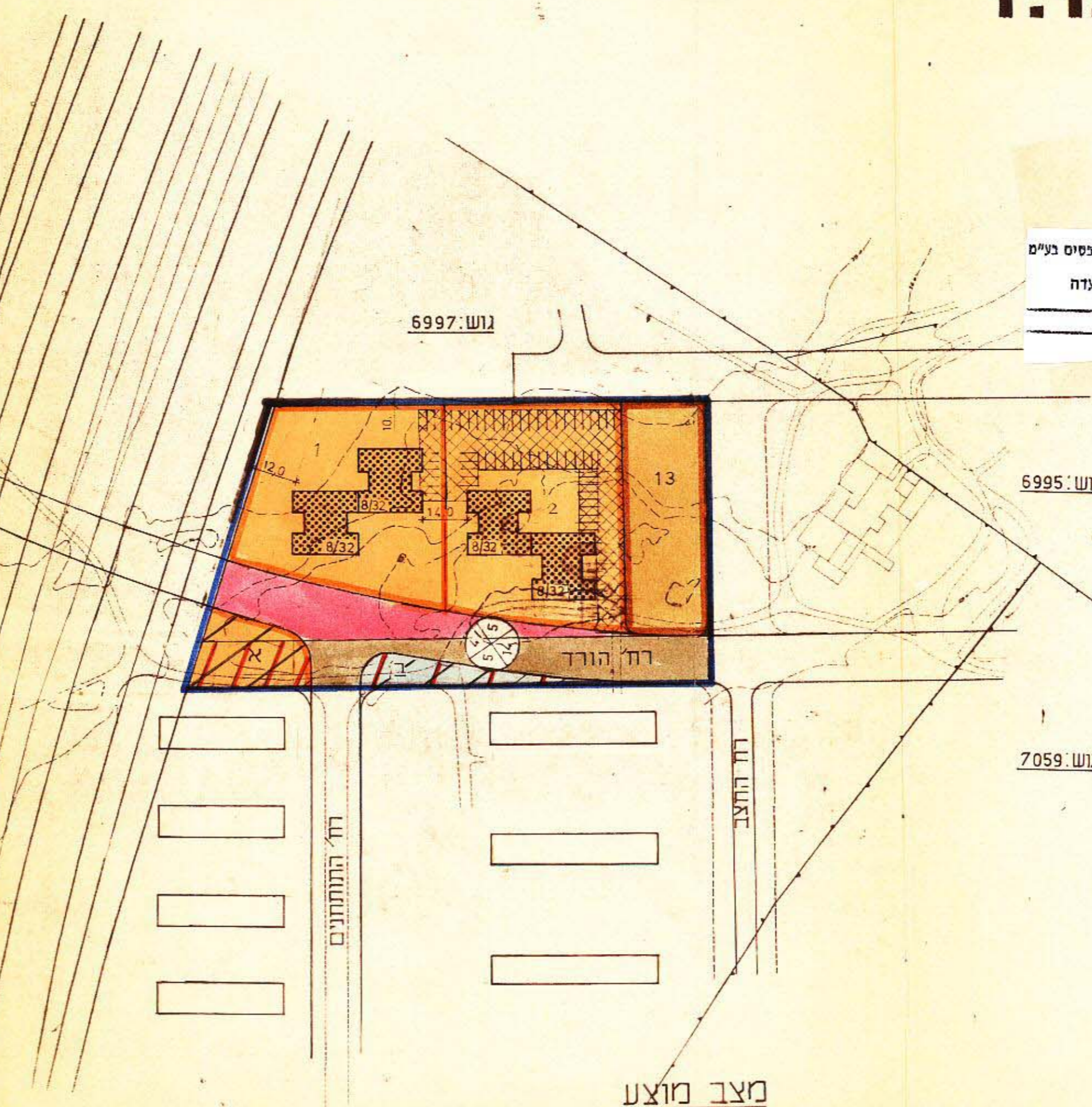
אזור	מגרש מס	שטח המגרש	מס קומות בבנין	מס יח' דיור	שטח
מגורים מיוחד	1	6120			5120
שטח צבורי פתוח	10	730			730
בניני צבור	13	840			840
שבי"ל		510			510
שטח להשלמה	א'	450			450
דרך					2100
					710750

טבלת שטחים - מצב מוצע

אזור	מגרש מס'	שטח ממוצע של מגרש	מס קומות בבנין	מס יח' דיור	שטח
מגורים מיוחד	1	2930			5020
	2	3090	8+ עמודים	128=32x4	
בניני צבור	13	1430			1430
מגורים מיוחד (השלמה)	א'	610			510
מגורים ב' (השלמה)	ב'	510			510
דרך					2160
					710750



ק.ת. 1:1250



מצב מוצע

## מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים מיוחד
- אזור לבנין צבורי
- שטח צבורי פתוח
- חניה פרטית
- בנין מוצע בן 8 ק.ע
- שטח להשלמה
- דרך מוצעת
- דרך לבטול
- דרך קיימת

נאודע-ניהול ומדע מקצועי ונכסים בעים אימות אושר אושר לתוקף ע"י ועדה חתימה

25.6.73

הפנים

התכנית חש"ב-1965

242

22.4

27.7.74

חתימת בעל הקרקע: חתימת המתכנן:

שכון עובדים בע"מ מחלקת התכנון

חתימת היוזם: שכון עובדים בע"מ

7 FEB 1974 20.12.73 תוקן 5.6.73 תאריך: 7