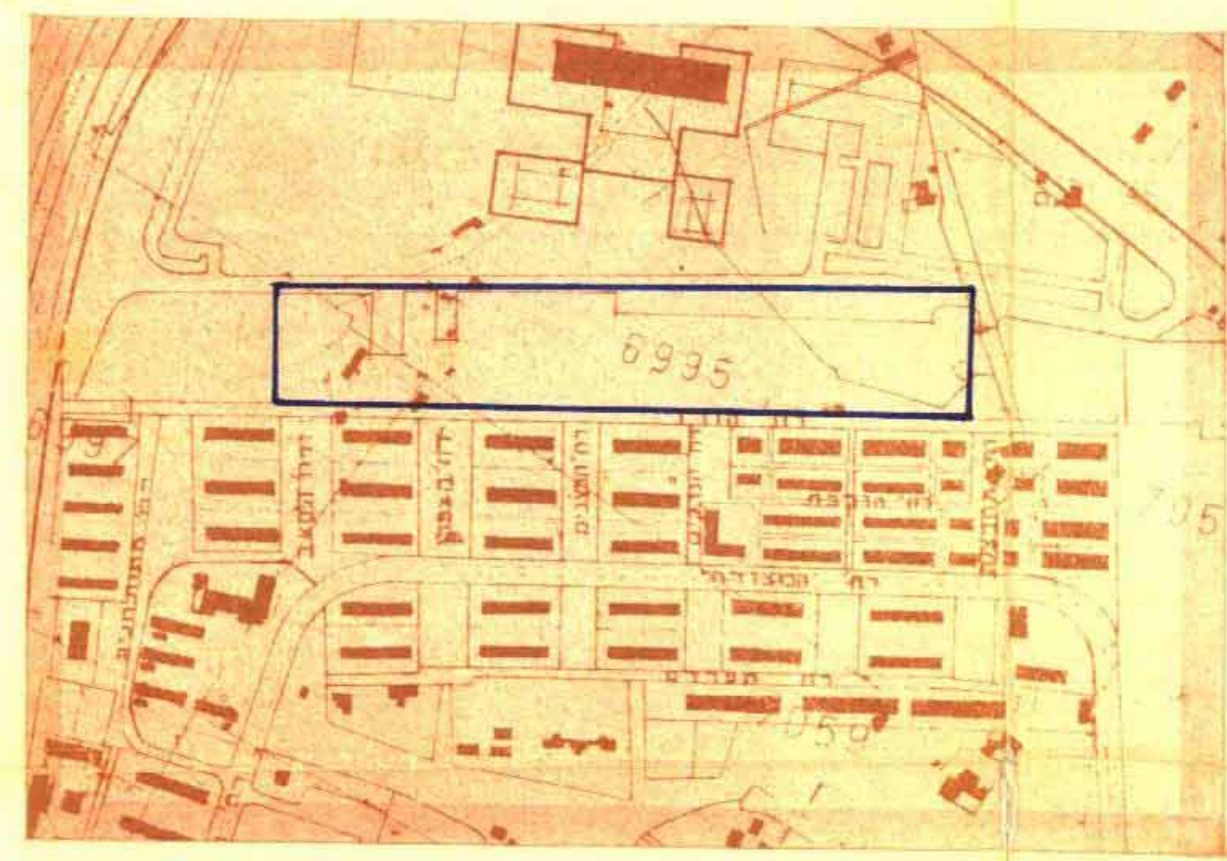
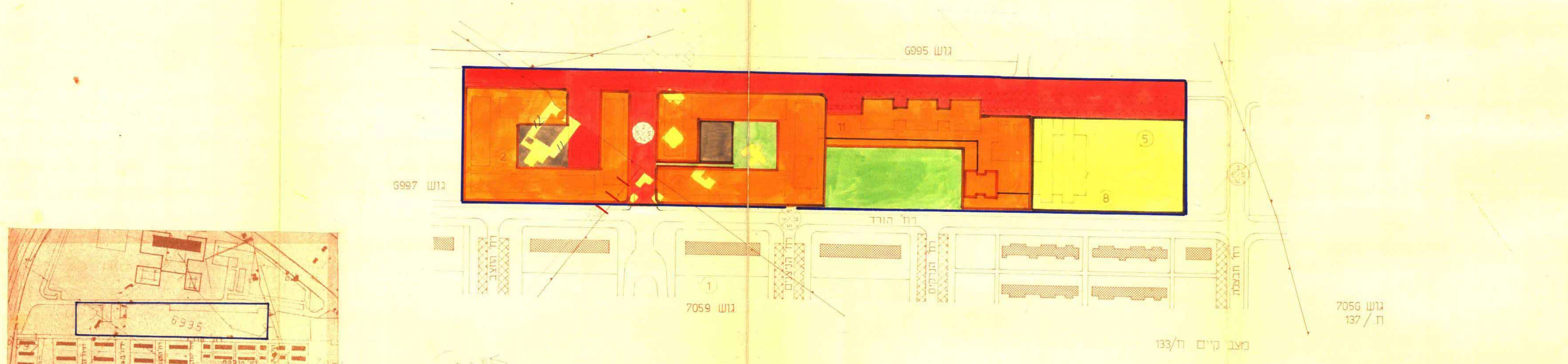
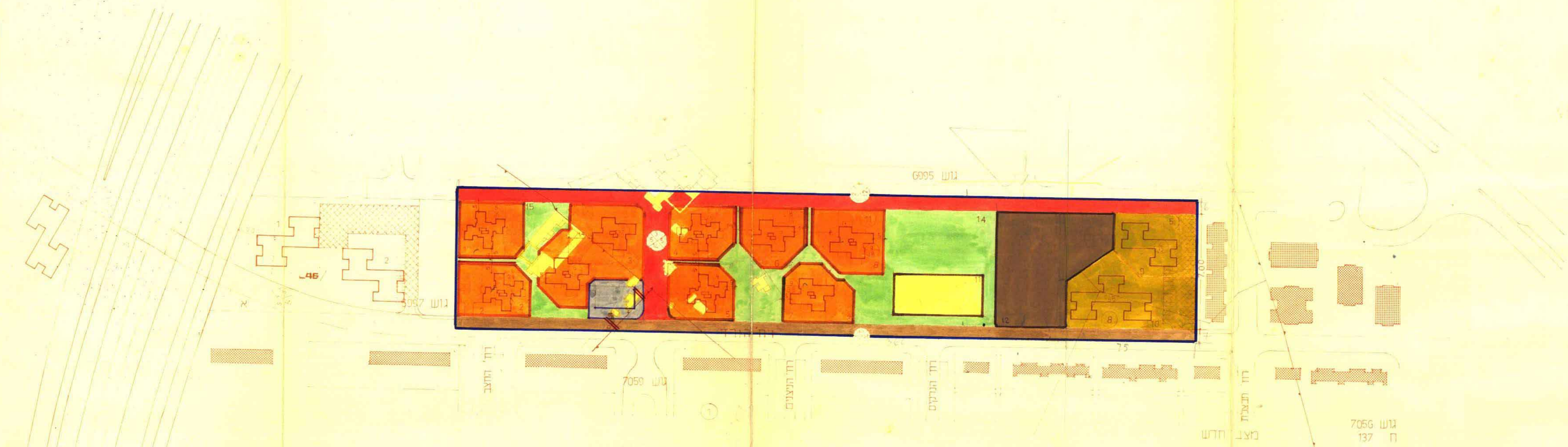


מרחב תכנון מקודי עיר חולון
תשריט מצורך לתכנית מכורטת ח' 258
שינוי לתכנית מתאר ח' 1

מחוז תל אביב
 נפה תל אביב יפו
 נוש 6995 חלקי חלקות 58.11.12
 נוש 6997 חלקי חלקות 2.48
 נוש 7059 חלקי חלקות 1
 העיר חולון
 בעל הקרקע עיריית חולון
 הוועד הממוקמת לתכנון ובניה חולון
 המתכנן מ. בר ו. הרשקוביץ אדריכלים
 שטח תכנית 33970 דונם
 קנה מידה 1:1250

אזור	מס החלקות	שטח החלקות במסר	שטח האזור במסר	שטח האזור באחוזים
מגורים מיוחד	1	1280		
	2	1320		
	3	2765		
	4	1170		
	5	1250		
	6	1400		
	7	1320		
	8	1650	12055	354
מגורים ד	9	1900		
	10	2605	4595	136
כבישים		2160	210	
שטח למלונאות	11	1430	1430	40
בית חולים	12	3400	100	
יחידה מסחרית	13	725	21	
שטח ציבורי פתוח	14	3805	139	
סה"כ	15	800	100	



תרשים הביבה 1:5000

מיכאל בר ו. הרשקוביץ אדריכלים
 תכנית מכורטת ח' 258
 תל ניבורים

מס	שטח	אזור
1	1280	מגורים מיוחד
2	1320	
3	2765	
4	1170	
5	1250	
6	1400	
7	1320	
8	1650	
9	1900	מגורים ד
10	2605	
11	1430	שטח למלונאות
12	3400	בית חולים
13	725	יחידה מסחרית
14	3805	שטח ציבורי פתוח
15	800	סה"כ

תשריט מצורך לתכנית מכורטת ח' 258
 תשריט מצורך לתכנית מתאר ח' 1
 28.354
 5.785
 22.569

מפת צבעים

- גבול תכנית
- גבול נוש
- חלקה קיימת
- חלקה חדשה
- דרך חדר
- דרך קיימת ומאשרת
- דרך קיימת לבטול
- שביל להולכי רגל
- אזור מגורים מיוחד
- אזור מגורים ד
- שטח ציבורי פתוח
- שטח למלונאות
- שטח לבנין ציבורי
- חזית מסחרית
- יחידה מסחרית
- חניה מתחם האזור
- בנין קיים בהריסה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רחב הדרך
- כני מקומות
- נחל ים הנידר

חתימת בעל הקרקע
 חתימת הוועד הממוקמת והממשל
 חתימת המתכנן