

מרחב תכנון מקומי חולון

תשריט מאורף לתכנית מפורטת מס' 189/ שוכנת עם קטע צלוני לרח' מונט-פירי
איווד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים
שני לתכנית מתאר חולון

מחוז: תל-אביב

נפה: תל-אביב-יפו

גוש 7163 חלקות: 5, 6, 7, 16, 55, 56, 57, 80, 81, 82, 83, 131 חלק.
גוש 7161 חלק מוחלקה 63

שטח התכנית: 7878 מ²

בעל הקרקע: איחוד הדיור

יוםם התכנית: תוצרת המקומית לתכנון ולבניה חולון

מחבר התכנית: מיכאל בר-אדריכל ומתכנן ערים

ק.מ. 1:1250

מקדא

- גבול התכנית
- גבול חלקה קיימת
- מבוערת
- אזור מגורים ד'
- מגרש עבור מתח
- שטח להשקעה
- חגית חנויות
- קו בגין
- דרך קיימת
- חדשה או הרחבה
- מסמך הדרך
- מרחקים מקו הדרך לקו הבגין
- רוחב הדרך
- בנין קיים
- מס' חלקה השומה
- חדשה
- כביש קיים
- בניה עם קיר השותף
- איזור מגורים ב'
- איזור לבנין ציבור

לוח השטחים

האזור	גוש	מס' סידורי	שטח מגורש	שטח מינימלי	שטח האזור בממ"ר	שטח %
מגורים ד'	7163	6 - 1	283	2010	3878	50.7
מגורים ב'	7163	11 - 9	605	1868		6.2
ציבורי לתח	7163	8			0510	39.7
דרכים והרחבות	7163 7161	57 חלק, 131 חלק			3226	3.4
בנין ציבור	7163	7 (השלמה)			0264	100 %
סך כ					7878	

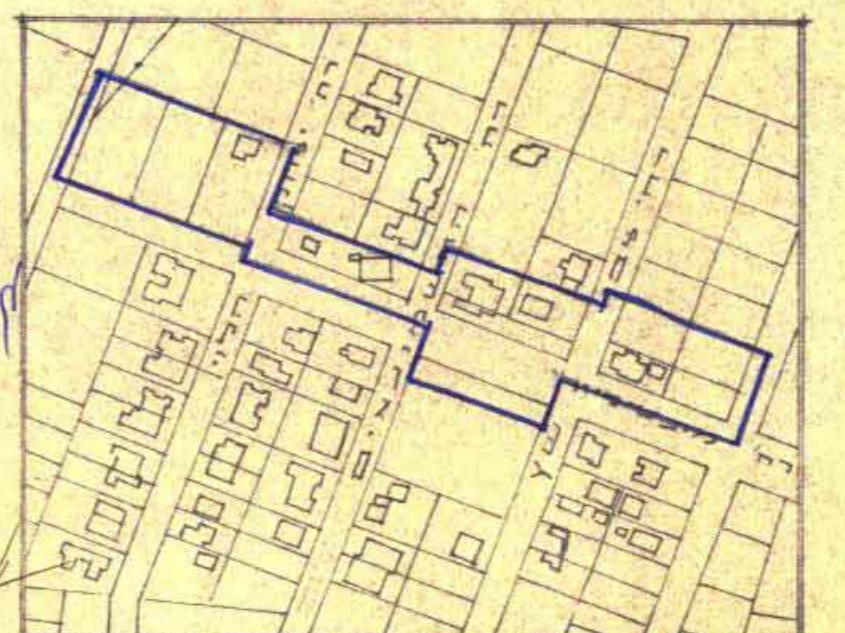
כך נוסח חש"פ 26.4.73

כך נוסח חש"פ 26.4.73

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: תל-אביב-יפו
מרחב תכנון מקומי
תכנית: 189/ מס' 189/70
תוצרת המקומית כשיטתה ה-1965
יוםם: 10.11.70
חלוקה ללא הסכמת הבעלים
מחבר: ד. רונניס

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: תל-אביב-יפו
מרחב תכנון מקומי
תכנית: 189/ מס' 189/70
תוצרת המקומית כשיטתה ה-1965
יוםם: 10.11.70
חלוקה ללא הסכמת הבעלים
מחבר: ד. רונניס

תרשים הסביבה ק.מ. 1:2500



הוצאת תסקומית לתכנון ולבניה חולון
מס' 189/70
1/10
10.11.70
1972