מרחב תכנון מקומי חולון

תכנית מתאר מס. ח/400

שינוי לתכנית המתאר לחולון ח/1 על תיקוניה
ולתכנית המתאר ח/146א' (קרית שרת)

מחוז : תל אביב
נפה : ת"א-יפו
גושים : 6736 (חלק), 6764 (חלק), 6763 (חלק)

שטח התכנית: 252.7 דונם
יזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חולון
בעל הקרקע: עירית חולון
עורך התכנית: ע. ומ. גלעד אדריכלים

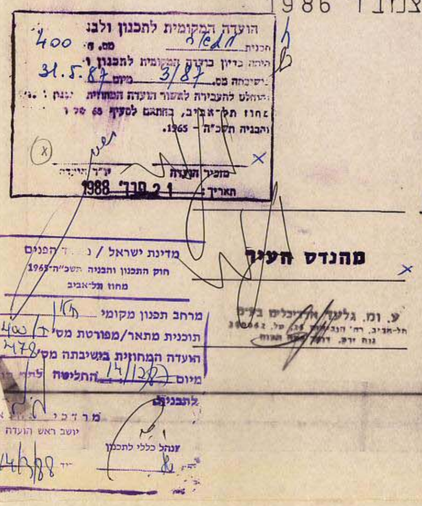
תאריך : דצמבר 1986

חתימות:

בעל הקרקע

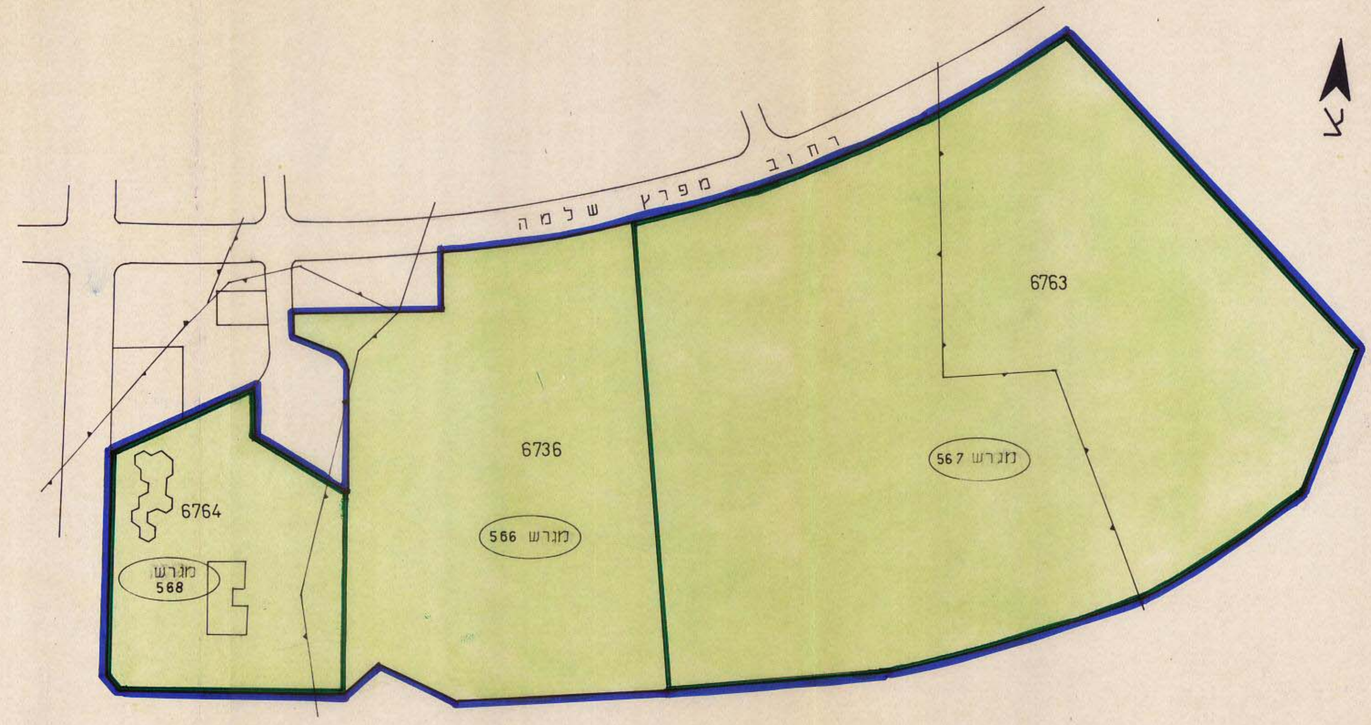
היזם

המתכנן

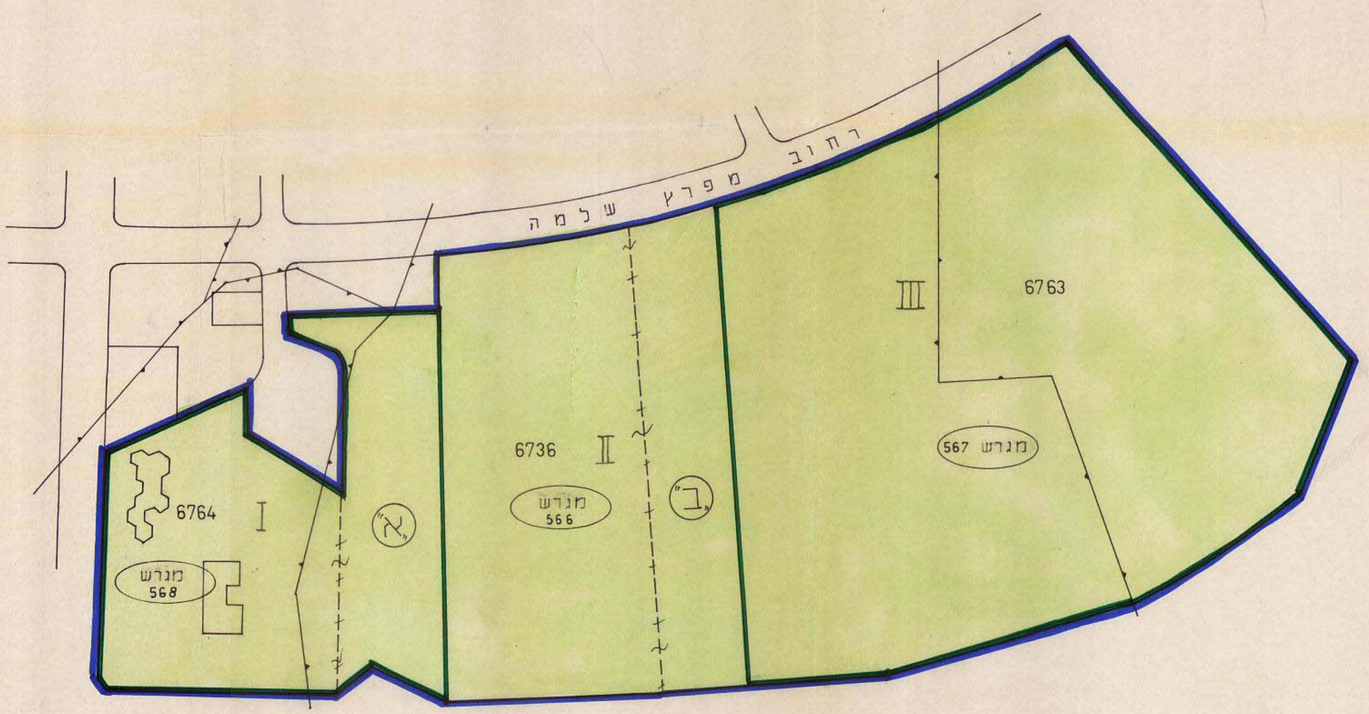


מקרא

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול בין חלקות
- גבול בין חלקות - לביטול
- שטח ציבורי פתוח: לנופש בלבד. הבניה אסורה פרט למקלט ציבורי תת-קרקעי, בתי שמוש ציבוריים, סככות צל. — 1.א
- שטח פרטי פתוח: מתקני ספורט ונופש ובריכת שחיה בתנאי שהשטח המקורה לא יעלה על 10% משטח המגרש



מצב קיים 1:2500



מצב מוצע 1:2500

טבלת שטחים

מגרש / יעוד / מס'	566		567		568		סה"כ	
	מוצע	קיים	מוצע	קיים	מוצע	קיים	מוצע	קיים
שטח ציבורי פתוח	67,900	67,900	—	—	— I	—	67,900	67,900
שטח פרטי פתוח	— II	—	135,200 III	155,000	49,600	29,800	184,800	184,800
סה"כ	67,900	67,900	135,200	155,000	49,600	29,800	252,700	252,700

הערות: 1. כל השטחים מצויינים במטרים רבועים

2. שטח חלקה "א" = שטח חלקה "ב" = 19,800 מ"ר