

מרחב תכנון מקומי

תשריט לתכנית מס' 166


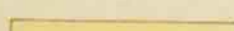


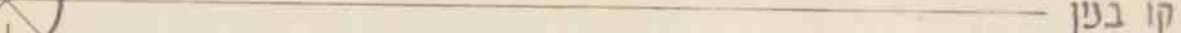

שינוי לתכנית מפורטת מס' 101

רובע ד' - רמת - הנשיא

ק.מ. 1:1250

מחוז : תל-אביב
 נפה : תל-אביב-יפו
 עיר : בת-ים
 היזום : משרד השכון, שכון ופיתוח בע"מ, רסקו בע"מ
 בעל הקרקע : רשות הפתוח (מינהל מקרקעי ישראל)
 המתכנן : פרלשטין, ארכיטקט ובונה ערים
 חלקי גושים : 7128, 7129

מקרא

-  גבול התכנית
-  אזור מגורים ג'
-  אזור מגורים מיוחד
-  מספר הדרך
-  קו בעת
-  רוחב הדרך

רשימת יחידות מצב קיים

סוג הבטן	מס' יחידות בבטן	מספר הבטן	מספר בענים	מספר יחידות
בטן 3 ק-ע, 4 ק-ע	14	85-88, 90-96	11	154
בטן 6 ק-ע	24	82-84	3	72
סה"כ מס' יחידות				226

רשימת יחידות מוצעת

סוג הבטן	מס' יחידות בבטן	מספר הבטן	מספר בענים	מספר יחידות
בטן 4 ק-ע	16	85-88, 90-96	11	176
בטן 7 ק-ע	28	82-84	3	84
סה"כ מס' יחידות				260

חשוב תוספת היחידות

מספר יחידות מאושרות בתכנית מספר 101 — 226 יח
 מספר יחידות מאושרות בבטן מספר 8 — 72 יח
 סה"כ יחידות מאושרות — 298 יח

מספר יחידות בתכנית מספר 166 שינוי לת.מ. 101 — 260 יח
 מספר יחידות בתכנית מספר 181 בטן מספר 8, א' — 56 יח
 סה"כ יחידות לבניה — 316 יח

מספר היחידות הנוספות = 316 - 298 = 18 יח

רסקו
 חברת קנייה ופיתוח מקומית
 RASCO
 RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT CO. LTD.

חתימת היזום
 פרלשטין ושות' ישראל בע"מ

החל מקרקעי ישראל
 יחידת תל-אביב-יפו
 20. IV. 1972
 תכנון ופיתוח

חתימת בעל הקרקע

פרלשטין
 ארכיטקט ובונה ערים
 9 - APR 1973
 רח' יאסר הנס 118, תל-אביב

חתימת המתכנן

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
 למרחב מקומי בת-ים
 שם התכנית : מס' 166
 מס' ת.מ. : 101
 דומלצת בישיבת מס' 249
 לדיון בועדה מקומית לתכנון ולבנייה
 4 ק"מ
 מוזכר

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
 למרחב מקומי בת-ים
 שם התכנית : מס' 166
 מס' ת.מ. : 101
 דומלצת בישיבת מס' 249
 לדיון בועדה מקומית לתכנון ולבנייה
 4 ק"מ
 מוזכר

27. 12. 71

פרלשטין, ארכיטקט ובונה ערים
 12. 8. 73

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
 למרחב מקומי בת-ים
 מס' התכנית : מס' 166
 מס' ת.מ. : 101
 דומלצת בישיבת מס' 249
 לדיון בועדה מקומית לתכנון ולבנייה
 4 ק"מ
 מוזכר

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
 למרחב מקומי בת-ים
 מס' התכנית : מס' 166
 מס' ת.מ. : 101
 דומלצת בישיבת מס' 249
 לדיון בועדה מקומית לתכנון ולבנייה
 4 ק"מ
 מוזכר