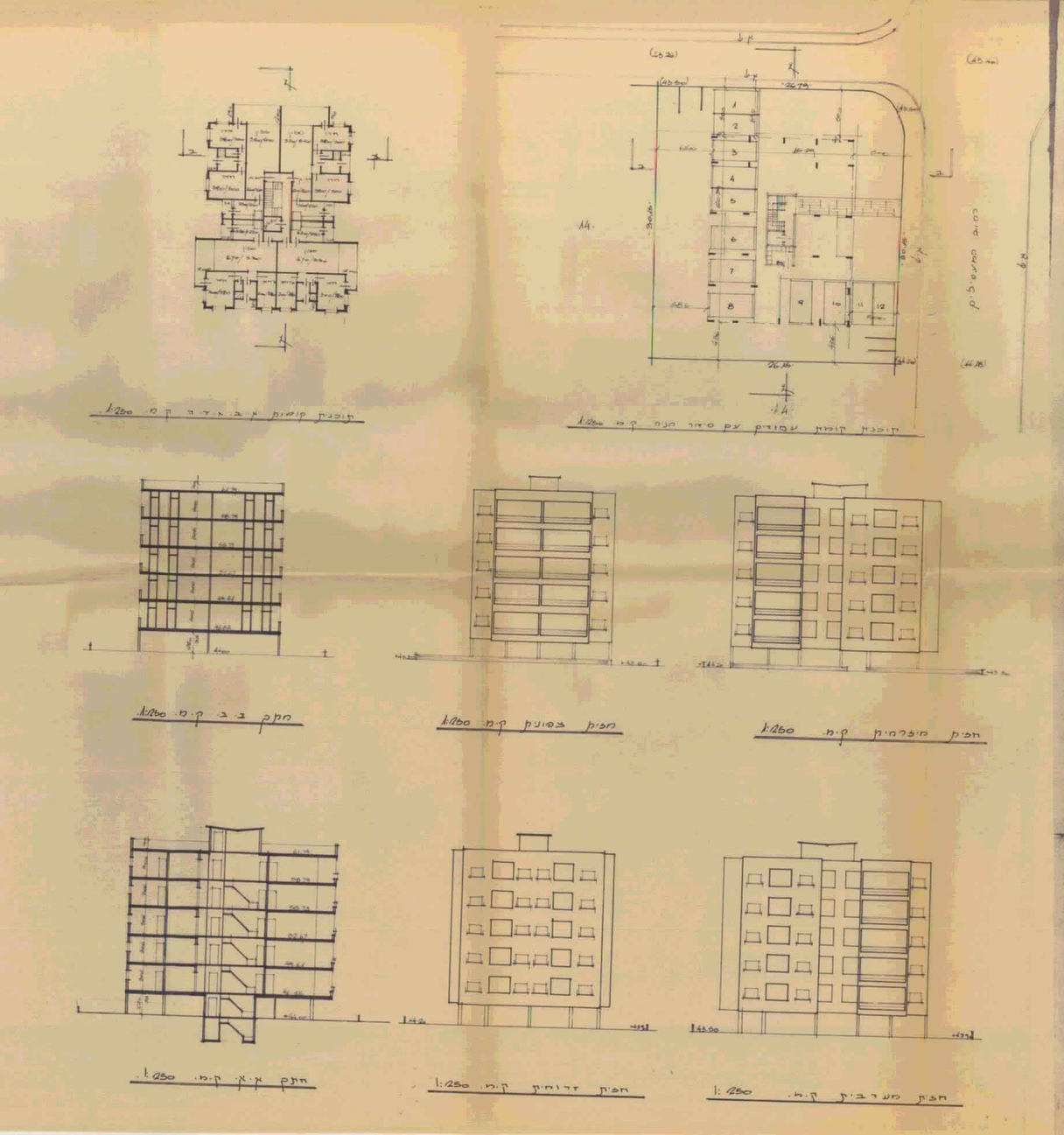


מרחב תכנון מקומי בת-ים

תשריט מפורט לתכנית מס' 137
שנוי לתכנית מפורטת 38א

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב-יפו
עיר: בת-ים
חלקה ארעית 15 (מגרש 84 בת.מ. 38א)
גוש: 7151
שטח: 794 מ"ר
בעל הקרקע: הדר-רוזנסקי רח' בלפור, בת-ים
יוזם התכנית: " " " "
עורך התכנית: ש' אדלר רח' משגבלדה

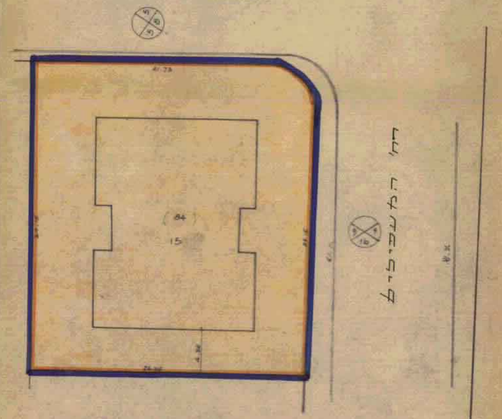
מקרא:

- גבול התכנית
- דרך קיימת
- אזור מגורים ב
- אזור מגורים מיוחד
- חזית חנויות

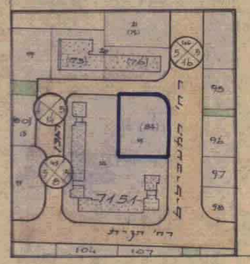
טבלת זכויות הבנייה

מטב חדש						
מס' החלקה	שטח במ"ר	שטח רצפות בקומה	מס' קומות	שטח רצפות	% בניה	מס' יחידות דיור
15	794					
זכויות בניה לפי חלקה מקורית						
168	938	235	5	1175	25	20

מטב חדש
ק.מ. 1:250



תרשים הסביבה ומטב
הקיים ק.מ. 1:1250



26.1.69