נאשרת

# מרחב תכנון מקומי בת-ים
## תשריט בנוי מעודכן לתכנית מס' 135
## שני להתכנית מפורטת מס' 27 ב'

שני מאזור מגורים ג' לאזור מגורים ג' עם חזית מסחרית.

מחוז : תל-אביב

נפה : תל-אביב יפו

עיר : בת-ים.

גוש : 7149

חלקה : 118

היודם : גב' רבקה מאירי / רבקה מאירי

בעל הזיקה : " " " רבקה מאירי

עורך התכנית: אדר'כל ע.א. תורן, רח' תבור חדשה 5 תל-א

שטח התכנית: 0.486 ~

תקצר בעל הקרקע: רבקה מאירי

תקצר עורך התכנית: אדר'כל ע.א. תורן

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים ב
- אזור מגורים ג
- אזור מגורים ג' עם חזית מסחרית
- מבנה להריסה
- קו בנין
- מסמר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- חניה

תנאים וחומרות:

הועדה המקומית לתכנון ולבניית
למרחב מקומי בת-ים
שם התכנית: מס' 135 שינוי מס' 27 ב'
הופקדה בישיבת מס' 3/14 מיום 5.6.70
לדיון בועדה מחוזית ב"מקום ביום
חתימה

הועדה המקומית לתכנון ולבניית
למרחב מקומי בת-ים
שם התכנית: מס' 135 שינוי מס' 27 ב'
הופקדה בישיבת מס' 4/9 מיום 6.3.70
לדיון בועדה מחוזית ב"מקום ביום 8/10/70
חתימה

מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי בת-ים
תכנית מס' 135
הועדה המחוזית בישיבתה ה' 71
מיום 3/12/69 החליטה לתת הוראה
לפי סעיף 106(ב) לחוק
ד. רזניק
יו"ר הועדה המחוזית
מס' אישור מלא לאוסף
מקור: מס' 70 ב' 15.6.

מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי בת-ים
תכנית מס' 135
הועדה המחוזית בישיבתה ה' 71
מיום 3/12/69 החליטה לתת הוראה
לפי סעיף 106(ב) לחוק
ד. רזניק
יו"ר הועדה המחוזית
מס' אישור מלא לאוסף
מקור: מס' 70 ב' 15.6.

## חשובי שטחים

שטח מרתף: 97.32 מ"ר

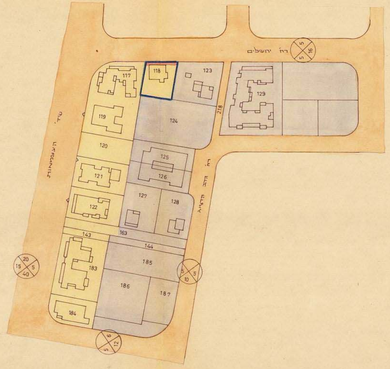
606 × 820 = 496.9
850 × 540 = 459.0
864 × 360 = 311.0
97.32

שטח קומת תנוחה: 114.89 מ"ר

1465 × 870 = 132.13
35 × 820 = 1.26
132.13
- 17.24
- 1.50
- 268 מחסנים × 280 = 0.75
114.89

שטח קומה טיפוסית: 153.07 מ"ר

15.20 × 1270 = 193.04
- 1.30 × 1270 = 1.08
- 700 × 550 = 385
- 24.230 × 100 = 460
- 370 × 160 = 592
- 370 × 09.0 = 333
- 350 × 09.0 = 315
193.36
- 42.58
מחסנים - 268 × 370 = 9.91
153.07

שטח כיסויים: 25.35 מ"ר

2 × 230 × 100 = 460
2 × 350 × 200 = 1400
2 × 500 × 150 = 150
130 × 350 = 45
2535