

מ.ס. 3-מ.א.ל.ר

שטח תכנון ע"ר רמת השרון

תסריט של ת.ב.ע. מפורטת א' 136
תקון א' 4 לת.ב.ע. מפורטת א' 6 (תגפ 300)
תקון א' 1 לת.ב.ע. א' 136

נפה: תל-אביב-פו
אושבה: רמת השרון
גוש: 6334

חלקות דגניות: 488 - א 495, 773 - 776, 784 - 787, א 1170, א 1170A

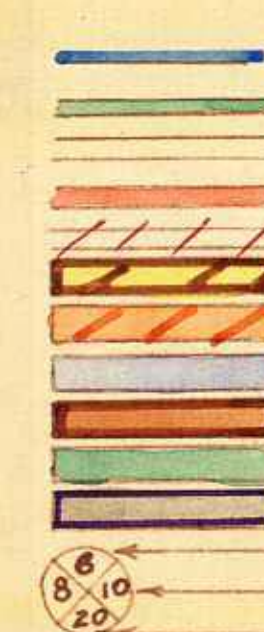
בע"י הקרקע: קק"ל בע"ה ת.ד. 283 ירושלים

היוזמים: הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר רמת השרון
המבצעים: שכון אדריכלי בע"מ

חתימת בע"י הקרקע: חתמת היוזמים: חתמת המבצעים:

שיכון אדריכלי בע"מ

מקרא



גבולות התכנית
שבי' להולכי רגל
דרכי קיימת
דרכי חדשה
שבי' לביטול
גגוש ציוד
אזור גורמים א'
ב
אזור לבנין ציבור
שטח צבורי פתוח
אזור גשמי
גשמי הכחוב
קו בנין לחצות
רחוב הרחוב

תוכן תמ"מ: 164 - 196.62

שטח חלקה	מס' חלקה	שטח חלקה
0.750	0.775	488
0.800	0.775	489
0.780	0.775	490
0.760	0.775	491
0.740	0.775	491A
0.840	0.775	492
0.775	0.775	493
0.760	0.775	494
0.790	0.775	495
0.750	0.775	א 495
-	0.274	שבי'
0.760	0.763	773
0.780	0.744	774
0.760	0.753	775
0.794	0.707	776
0.906	0.769	777
0.770	0.738	778
0.780	0.774	779
0.750	0.769	780
1.000	1.000	1170A
0.914	1.000	א 1170
1.950	1.994	א 1170
0.145	-	777
18.065	18.065	סה"כ

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר רמת השרון

תכנית בנין ערים מס' 136

העברה ל...

לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים

בישיבה מס' 76 מיום 29.6.61

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר רמת השרון

תכנית בנין ערים מס' 136

העברה ל...

לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים

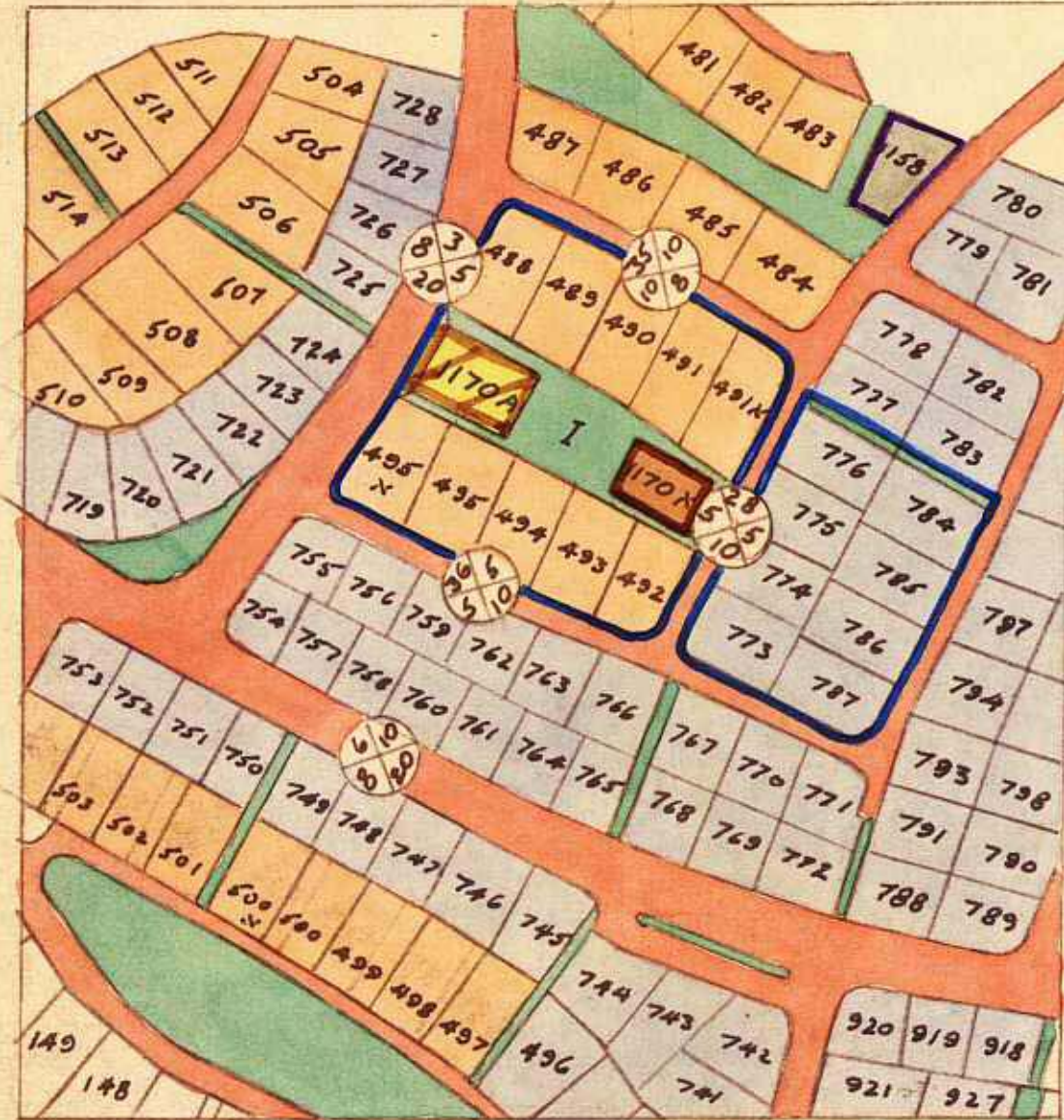
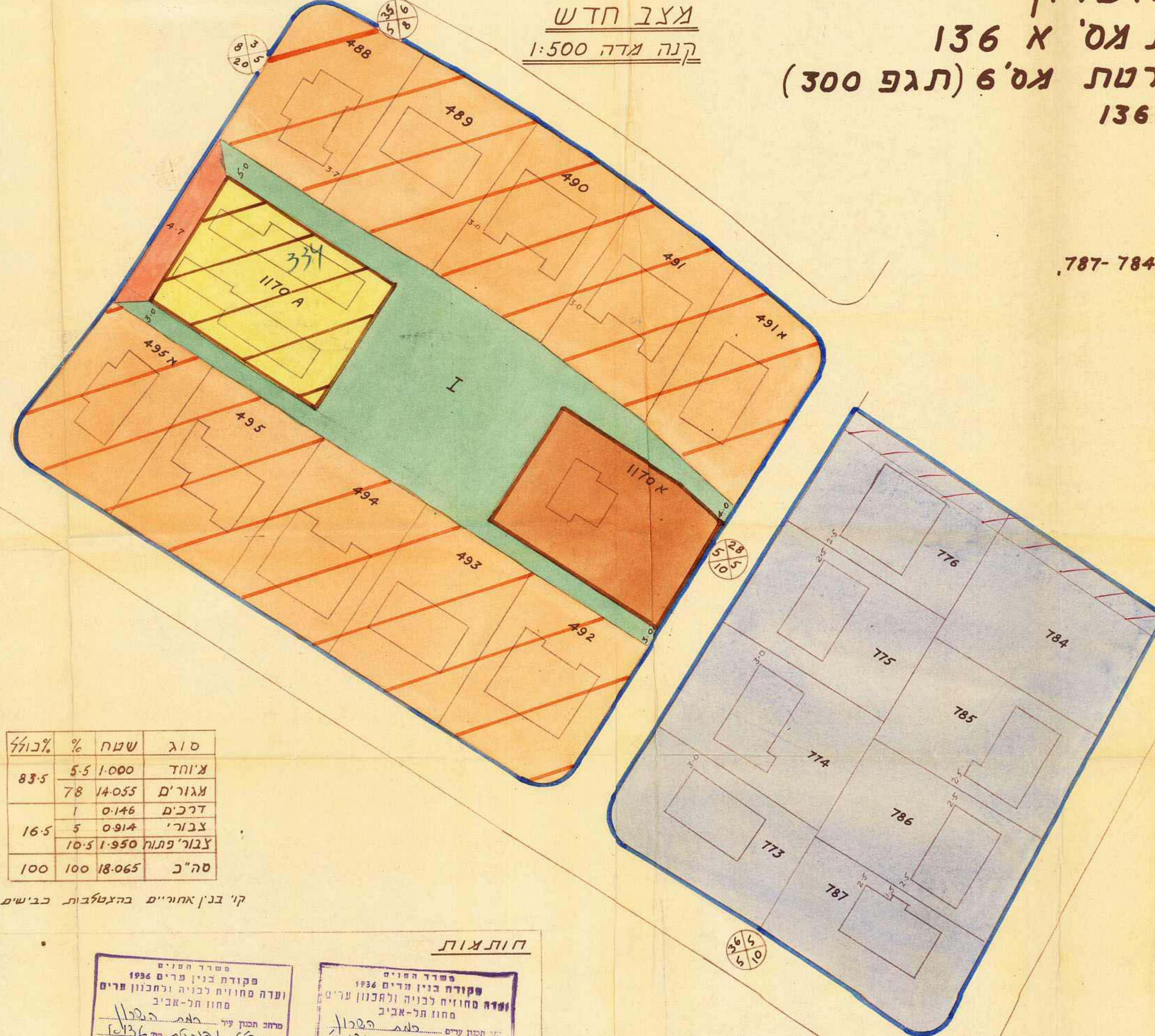
בישיבה מס' 100 מיום 3.2.63

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר רמת השרון

תכנית בנין ערים מס' 136

העברה ל...

מצב חדש
קנה מידה 1:500



תרשים הסביבה ק.צ. 1:2500
וקמצב הקיים

אזור גורמים א'	א'ניאום אגרש צדד'	קו בנין אחורי	קו בנין אחורי	אקס'אום %
לפי ת.ב.ע. תגפ 136	1000	4	8	20
לפי התקון	740	2 1/2	8	20
אזור גורמים ב				
לפי ת.ב.ע. תגפ 300	700	4	8	20
לפי התקון	700	2 1/2	8	20

סוג	שטח	%	כולל
א'חוד	1.000	5.5	83.5
גורמים	14.055	78	
דרכים	0.146	1	
צבורי	0.914	5	16.5
צבורי פתוח	1.950	10.5	
סה"כ	18.065	100	100

קו' בנין אחורי בהצלבות כבישים - יחשבו לקו' בנין צדדיים

חותמות

מסדר הערים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
סחור תל-אביב
מרחב תכנון עיר
תכנית מס' 136
תעריף הסכומים בשיעורם ה-
מיום תחילת תלת חוק
לחכמת העירייה לעיל
סגן מנהל כללי לעירייה

מסדר הערים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
סחור תל-אביב
מרחב תכנון עיר
תכנית מס' 136
תעריף הסכומים בשיעורם ה-
מיום תחילת תלת חוק
לחכמת העירייה לעיל
סגן מנהל כללי לעירייה

מ.ס. 3-מ.א.ל.ר