מרחב תכנון רמת השרון - מחוז ת"א

תכנית ב.ע. מפורטת מס. 2 ב

אדמת "רסקו" ע"י רמת השרון

גוש: 6614 חלקות: 5,7,8

נפה: תל-אביב-יפו המקום: רמת השרון

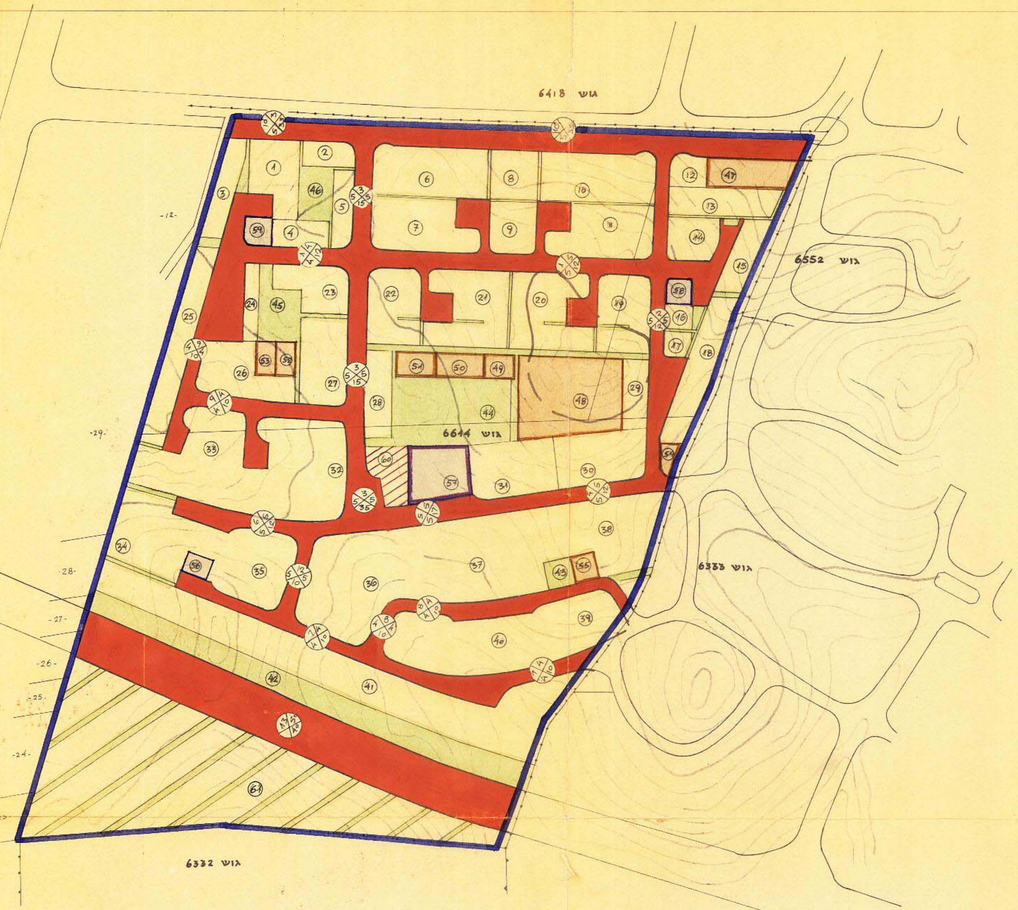
בעל הקרקע: "רסקו" בע"מ

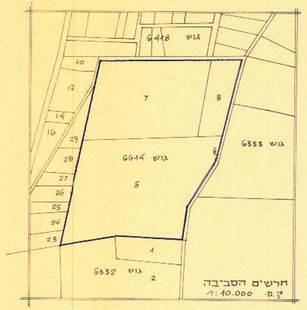
היוזם: "רסקו" בע"מ

המתכנן: צ. השמשוני - מתכן ערים

שטח התכנית: 311.294 ד'

ק.מ. 1:2500





לוח גושים

גוש	חלקה	חלקי חלקה
6614	7, 8, 5	—

מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים מיוחד
- שטח צבורי פתוח
- שטח לבנינים צבוריים
- שטח לבנינים מיוחדים
- אזור מסחרי
- אזור חקלאי
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- שביל להולכי רגל
- מס. הדרך
- קו בנין
- רחב הדרך
- יחידות מסחריות

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
רמת השרון
תכנית בנין ערים מס' 2 ב
הועברה ע"י
לועדה המחוזית לתכנון ערים.
בישיבה מס' 97 מיום 13.6.63
מזכיר
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
רמת השרון
תכנית בנין ערים מס' 2 ב
הועברה ע"י
לועדה המחוזית לתכנון ערים.
בישיבה מס' 102 מיום 19.3.63
מזכיר
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר

משרד הפנים
הקודמת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבנין ערים
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון ערים רמת השרון
תכנית מס' 2 ב
הוגשה המלצתה בישיבתה מס' 115
מיום 22.8.63 החליטה לתת תוקף
לתכנית המקומית לעיל
מנהל כללי להתכנון יו"ר הועדה המחוזית

משרד הפנים
הקודמת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבנין ערים
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון ערים רמת השרון
תכנית מס' 2 ב
הוגשה המלצתה בישיבתה מס' 164
מיום 12.2.68 החליטה לוסקיר
את התכנית ולשלחה לעיל
מנהל כללי להתכנון יו"ר הועדה המחוזית

לוח שטחים וצפיפות

האזור	מס' החלקה	שטח החלקה בד'	שטח האזור בד'	השטח ס"מ	השטח ב%	מספר היחידות	צפיפות לד'	צפיפות נטו
מגורים	1-44		166.234		53.4	780	4.7	
	47	2125						
	48	6350						
שטח לבנינים צבוריים	49	0.600						
	50	0.896						
	51	0.740						
	52	0.700						
	53	0.700						
	54	0.310						
	55	0.520	13.004		4.3			
אזור מסחרי	57	2.800						
יחידות מסחריות	56	0.390						
	58	0.550						
שטח לבנינים מיוחדים	59	0.675	4.415		1.4			
	60	1.600	1.600		0.5			
שטח צבורי פתוח	42-46		19.221		6.1			
אזור חקלאי	61		33.430		10.7			
שבילים להולכי רגל			3.295		1.1			
דרכים			70.101		22.5			
סה"כ			311.294	311.294	100.0%			

29.1.63