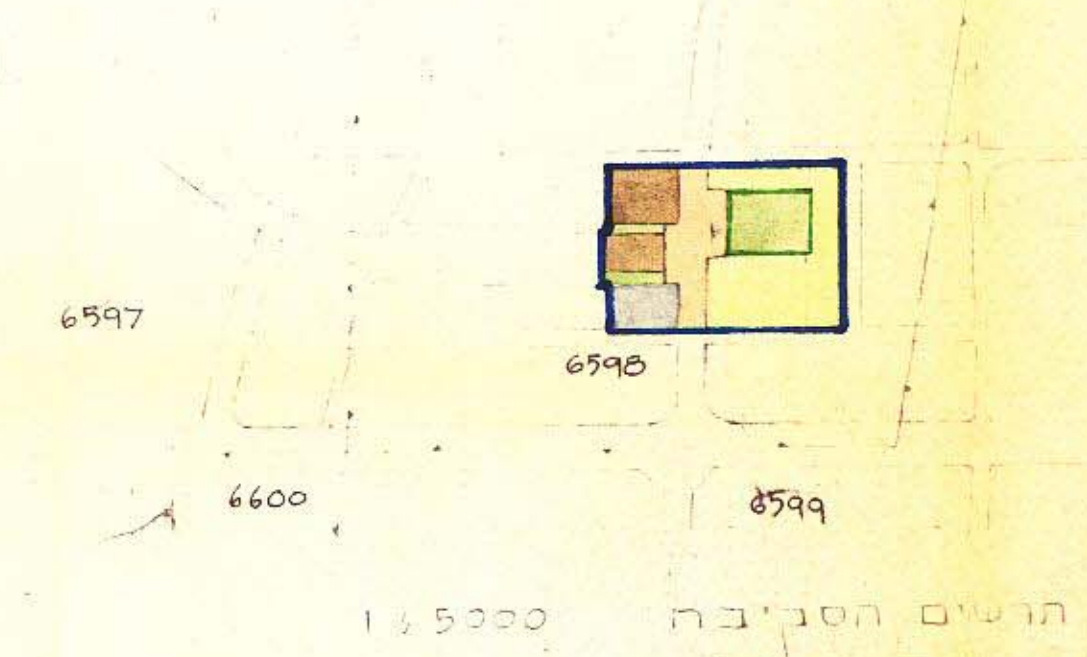


3.01-36/81

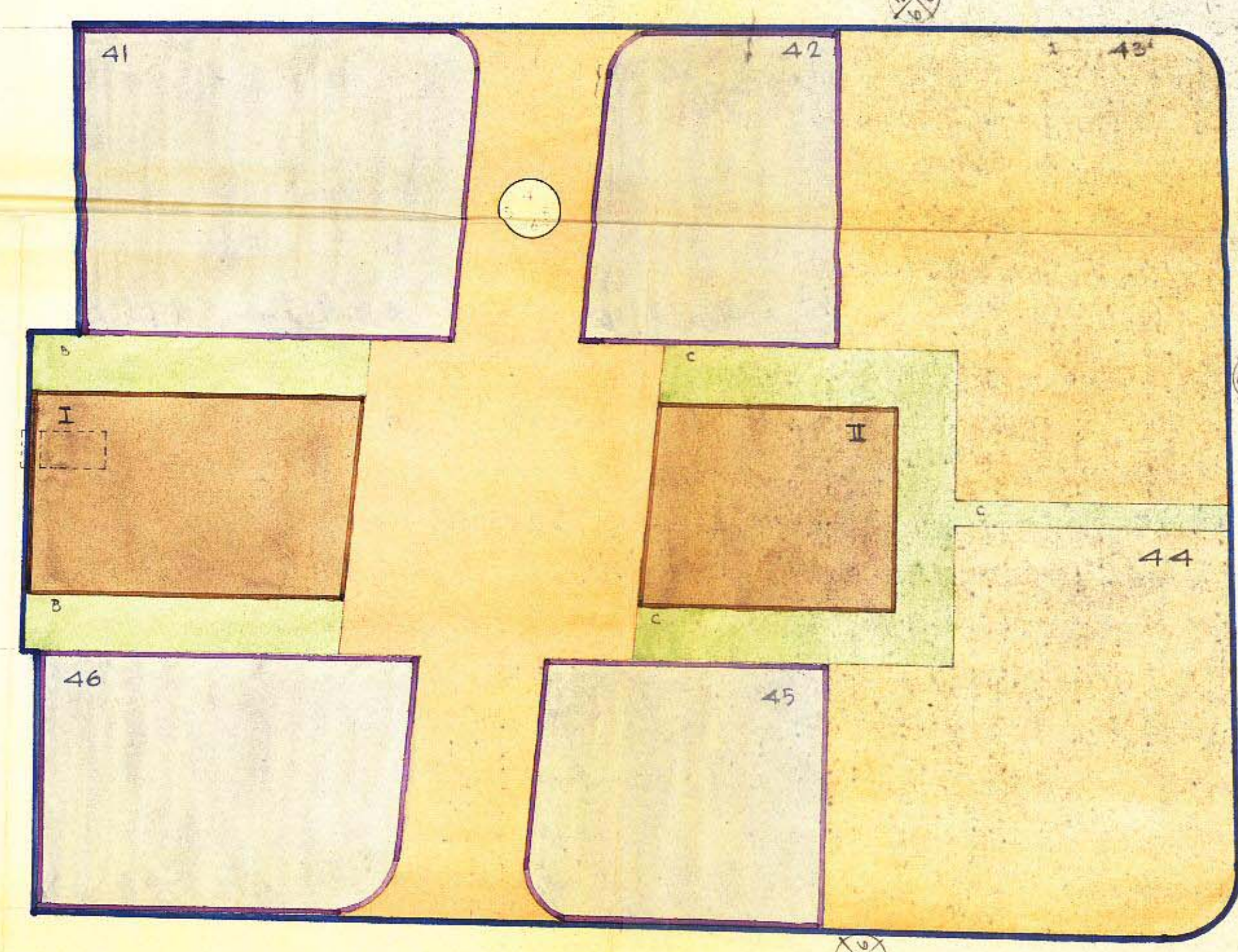
מרחב תכנון מקומי רמת השרון

תשריט מצורף לתכנית מס' 238
 שנוי מס' 1 לתכנית בנין ערים מפורטת מס' R 246
 המקום: מחוז תל-אביב, נפה תל-אביב-יפו
 מועצה מקומית רמת השרון
 אש"ח: 6578, חלקות: 305-310, 335-344, 344
 שטח התכנית: 16000 מ"ר
 בעל הקרקע: ק.ב.ל.
 היותה: חבלת רסקובע"מ
 המבצעים: חנן מרטנס, אדריכל, תל-אביב
 ת.ש. 1965
 5.4.1962



- גבול התכנית
 גבול גוש
 גבול חלקה
 דרך חקלאית
 דרך חדשה
 מספר הדרך
 קובנין
 רחוב הדרך
 שטח פתוח ציבורי
 שטח פתוח פרטי
 מגרש לבנין ציבורי
 מגרש מסחרי
 אזור מגורים א'
 קו בנין
 בנין לא נבנה
 בנין ארעי מים
 מגרש לבנין ציבורי מוצע
 דרך לביטול
 אזור מגורים א.ג.

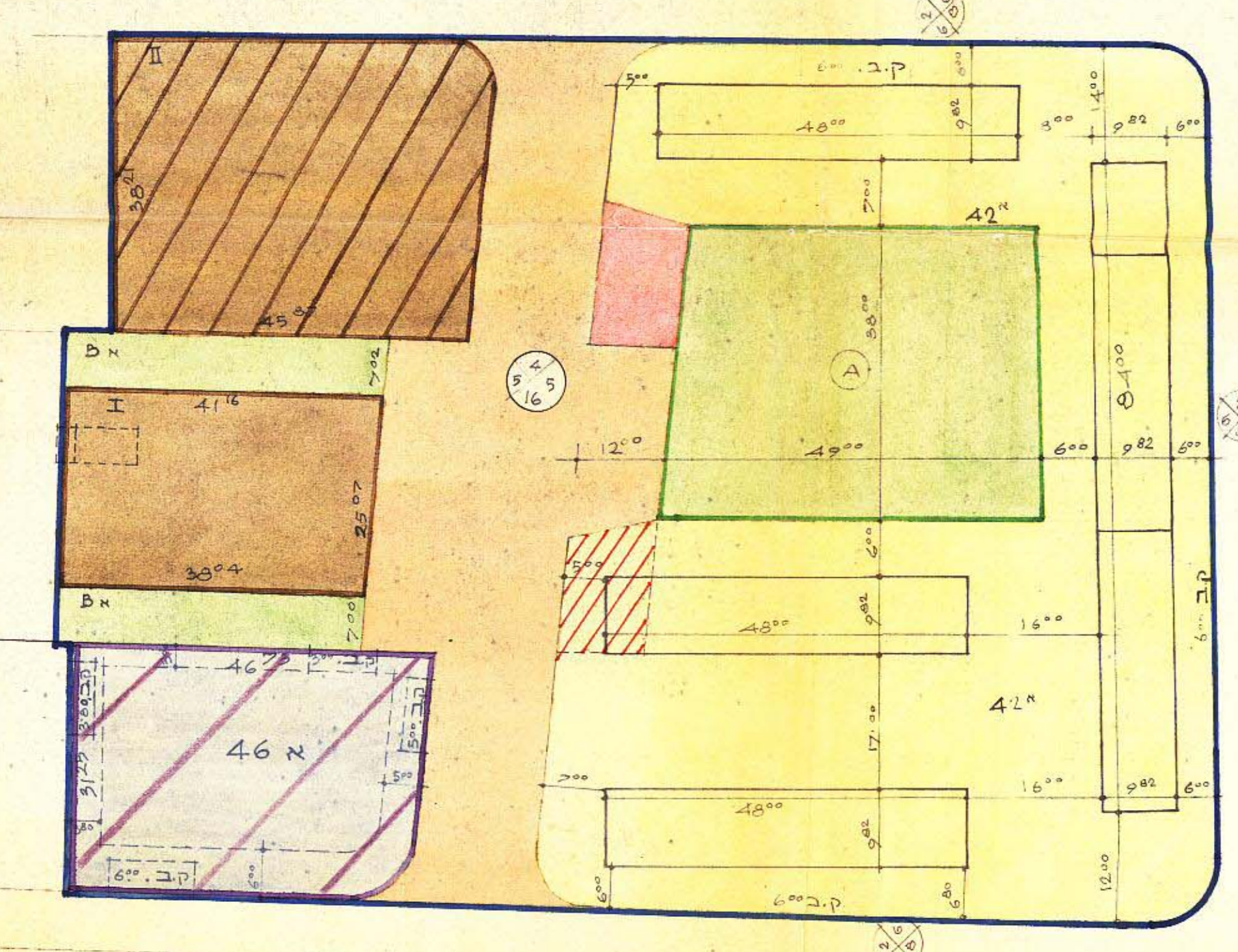
כפי ת.ב.ע. R 246



רשימת שטחים לפי ת.ב.ע. R/246

אזור	תאור	שטח	סה	%
מגורים	מגרש מס' 41	1847 מ"ר	10302 מ"ר	65%
	מגרש מס' 42	1196 מ"ר		
	מגרש מס' 43	2547 מ"ר		
	מגרש מס' 44	2223 מ"ר		
	מגרש מס' 45	1088 מ"ר		
ציבורי	מגרש מס' 46	1405 מ"ר	1780 מ"ר	11%
	מגרש מס' 47	1000 מ"ר		
	מגרש מס' 48	780 מ"ר		
	מגרש מס' 49	2545 מ"ר		
	מגרש מס' 50	1374 מ"ר		
שטחים ירוקים א.ג.	שטח	16001 מ"ר	100%	8%

שנוי מס' 1 לת.ב.ע. R 246



רשימת שטחים לפי שנוי מס' 1 לת.ב.ע. R/246

אזור	תאור	שטח	סה	%
מגורים	שטח פתוח פרטי א'	1835 מ"ר	6705 מ"ר	42%
	מגרש מס' 42א	6705 מ"ר		
מסחרי	מגרש מסחרי א6	1405 מ"ר	2843 מ"ר	18%
	מגרש לבנינים ציבוריים	2843 מ"ר		
ציבורי	שטח פתוח ציבורי א	560 מ"ר	2653 מ"ר	17%
	רחוב וחנייה	2653 מ"ר		
שטח	שטח	6001 מ"ר	100%	3%

מוסדל משרד הפנים
 מ.ד. 14.11.1967
 תכנון ופיקוח

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון
 תכנון בנין ערים מס' 238
 העברה: 1967
 לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
 בשיבה מס' 8
 מוסדל: 1967
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחה: 1965
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית מס' 238
 העברה: 1965
 לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
 בשיבה מס' 8
 מוסדל: 1967
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחה: 1965
 מרחב תכנון מקומי
 תכנית מס' 238
 העברה: 1965
 לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים
 בשיבה מס' 8
 מוסדל: 1967
 הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון