

א.ס. 3-א/א/לס
 מרחב תכנון-עיר

רמת השרון
 קנה-מדה 1:1250

רמת השרון

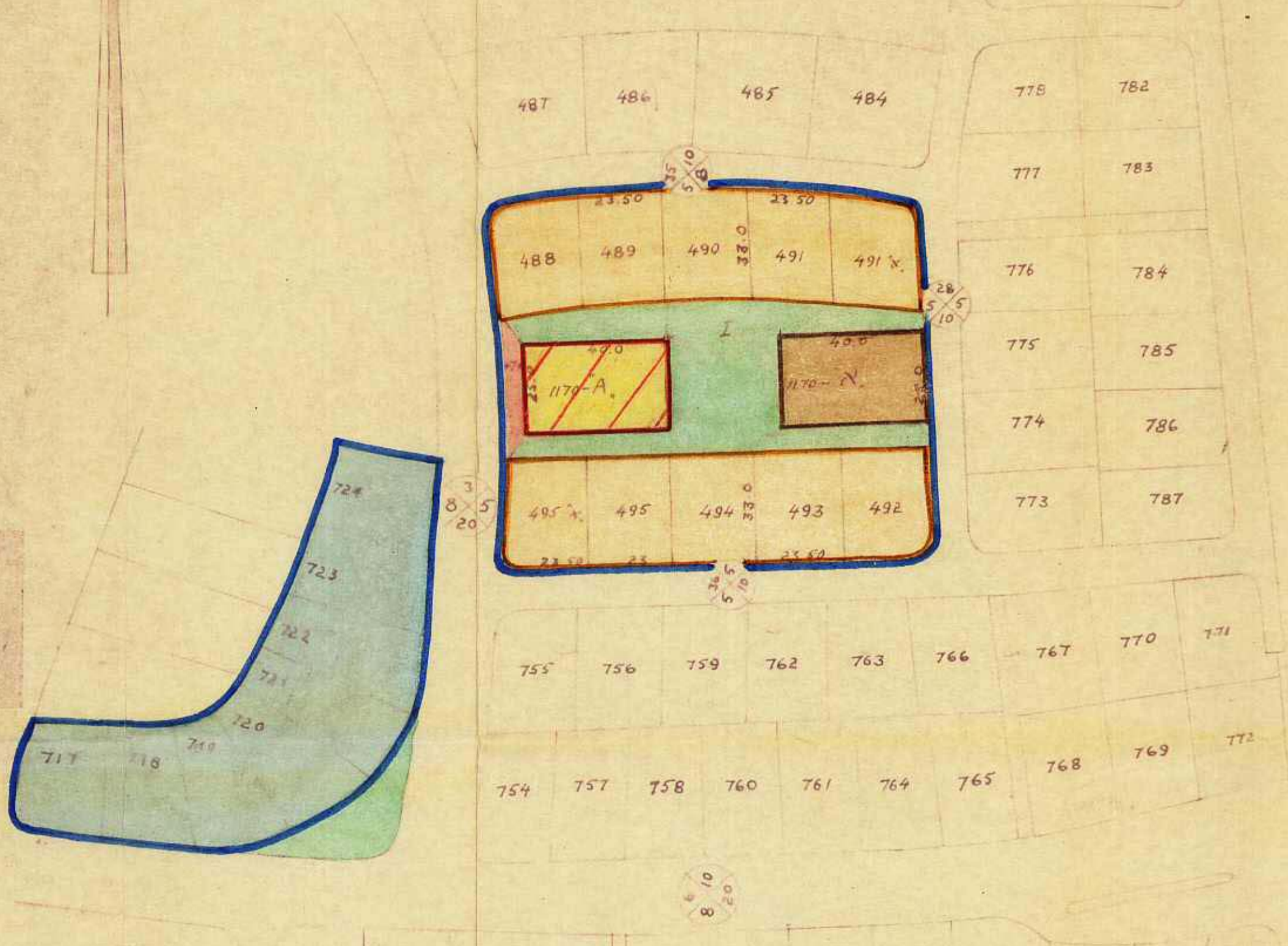
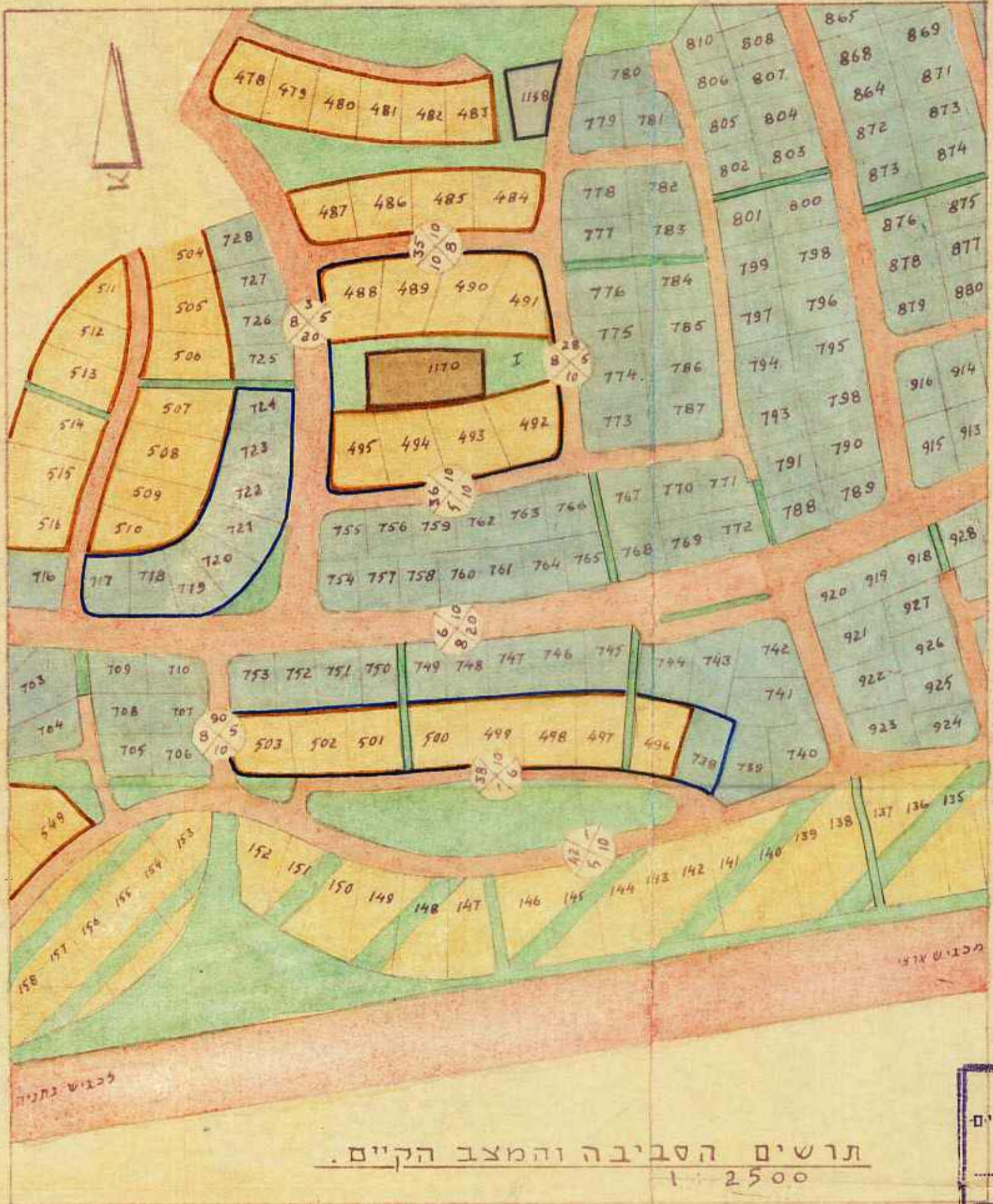
תכנית בנין עיר מפורטת מס' 136
 מחוז: תל-אביב תקן מס' 3 לת.ב.צ. מפורטת
 נפה: תל-אביב/יפו
 מושבה: רמת-השרון
 גוש: 6334
 חלקות זמניות 724-717, I, 1170, 738, 503-488

בעל הקרקע: קדן קיימת לישראל בע"מ
 היוזמים: השכון האזרחי בע"מ, תל-אביב
 והמבצעים: שיכון אזרחי בע"מ

חתימת בעל הקרקע: קדן קיימת לישראל
 חתימת היוזמים: השכון האזרחי בע"מ
 והמבצעים: שיכון אזרחי בע"מ

באורים:

-  גבול התכנית
-  אזור מגורים א'
-  אזור מגורים ב'
-  אזור מסחרי
-  דרך חדשה
-  שטח לבנין צבוי
-  שטח צבוי פתוח
-  שביל להולכי רגל
-  אזור חצי-מקלאי
-  מגרש מיוחד
-  מכפר הדרך
-  קו-בנין
-  יתב הדרך



תרשים הסביבה והמצב הקיים
 1:2500

שטח		מגוון		קריים	
היתרה	הקצוץ	מגוון	מגוון	קריים	קריים
1,000	1,000	488-491	4	488-491	5
1,000	1,000	492-495	4	492-495	5
1,000	1,000	496-497	2	496-497	2
1,000	1,000	498-500	3	498-500	4
1,000	1,000	501-503	3	501-503	4
0,700	0,700	738, 717-72	9	738, 717-72	9
1,788	1,788	בנין צבוי	1	1170	1
1,502	1,502	ש.ב.צ.	1	1170 א	1
0,270	0,270	שבילים	1	I, III	2
				III	1
				777	1
				השטח	226.370
				השטח	26.370

מסדר הסגרים
 תקופת בנין ערים 1936
 חלוקה מסוימת לבניה על-פי תקנות ערים
 מחוז תל-אביב
 מחוז תכנון ערים
 מס' 136
 תחילת כריכתה 32
 תחילת כריכתה 4
 תחילת כריכתה 7.55
 תחילת כריכתה 21.5.56
 תחילת כריכתה 11.11.56

מסדר הסגרים
 תקופת בנין ערים 1936
 חלוקה מסוימת לבניה ולתכנון ערים
 מחוז תל-אביב
 מחוז תכנון ערים
 מס' 136
 תחילת כריכתה 14
 תחילת כריכתה 21.5.56
 תחילת כריכתה 11.11.56

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון
 תכנית בנין ערים מס' 136
 העברה
 יתן מק
 לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים-בישיבה מס' 22
 מס' 63.50

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון
 תכנית בנין ערים מס' 136
 העברה
 יתן מק
 לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים-בישיבה מס' 19
 מס' 29.6.55

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 רמת השרון
 תכנית בנין ערים מס' 136
 העברה
 יתן מק
 לועדה המחוזית לבניה ולתכנון ערים-בישיבה מס' 19
 מס' 29.6.55