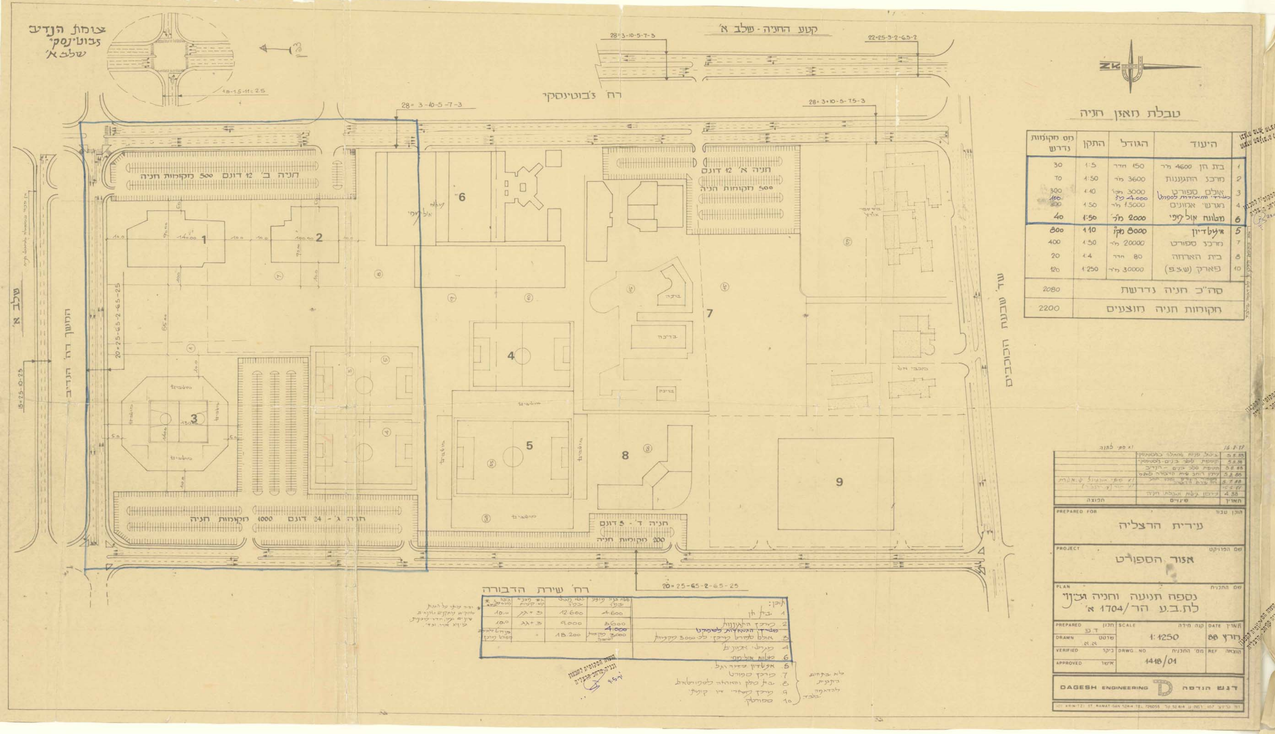
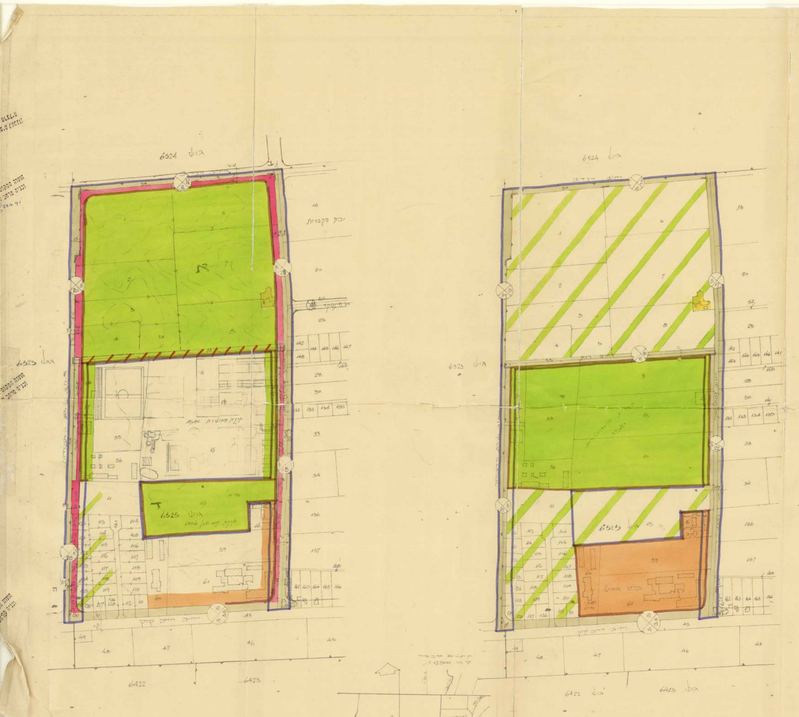

אזורת הנדים
צבוטינסקי
שלב א'
קטע החניה - שלב א'
רח צ'בוטינסקי
חניה ב' 32 דונם 500 מקומות חניה
חניה א' 18 דונם 500 מקומות חניה
חניה ג' 34 דונם 1000 מקומות חניה
חניה ד' 5 דונם 500 מקומות חניה
רח שירת הדבורה
מל אבנר נטיבה
טבלת מאזן חניה
היעוד
הגודל
התקן
מס מקומות נדרש
בית מן 4600 מ"ר 150 מ"ר 1:5 30
מרכז החנויות 3600 מ"ר 1:50 70
מגרש מסחרי 3000 מ"ר 1:40 100
שטחי תעסוקה למשרדים 75,000 מ"ר 1:50 1500
מגרש אקונים 15000 מ"ר 1:50 300
מלונות אילת 8000 מ"ר 1:50 160
אינדיין 8000 מ"ר 1:10 800
מרכז ספורט 20000 מ"ר 1:50 400
בית האופרה 80 מ"ר 1:4 20
נמל תעופה (שכ.ב) 30000 מ"ר 1:250 120
סה"כ חניה נדרשת 2080
מקומות חניה מוצעים 2200
אזור הספורט
נספח תנועה וחניה אזור לת.ב.ע הר/1704 א
נדגש הנדסה
DAGESH ENGINEERING


מרחב תכנון: מקומי הרצליה
תכנית מתאר מס' 1704 א
שינוי לתכנית מתאר מס' 253 א
מצב מוצע
מצב קיים