

מרחב תכנון מקומי רמת-גן
תשריט מצורף לתכנית רג' 863/ג
שינוי לתכנית המתאר רג' 340 ותכנית רג' 798 ב'

מחוז: תל-אביב
 נפה: תל-אביב-יפו
 עיר: רמת-גן
 גוש: 6159

נאוד-ניחול ומודע מפרטון ונכסים בעימ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 מס' חתימה

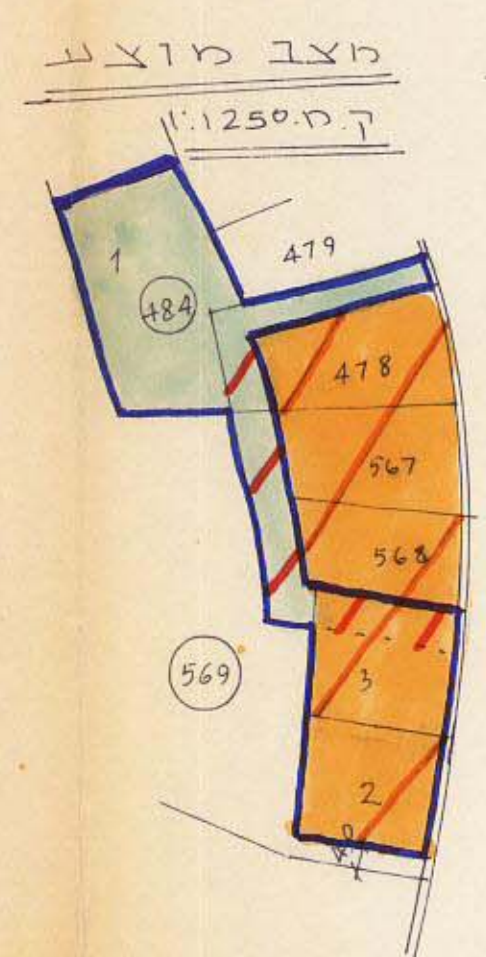
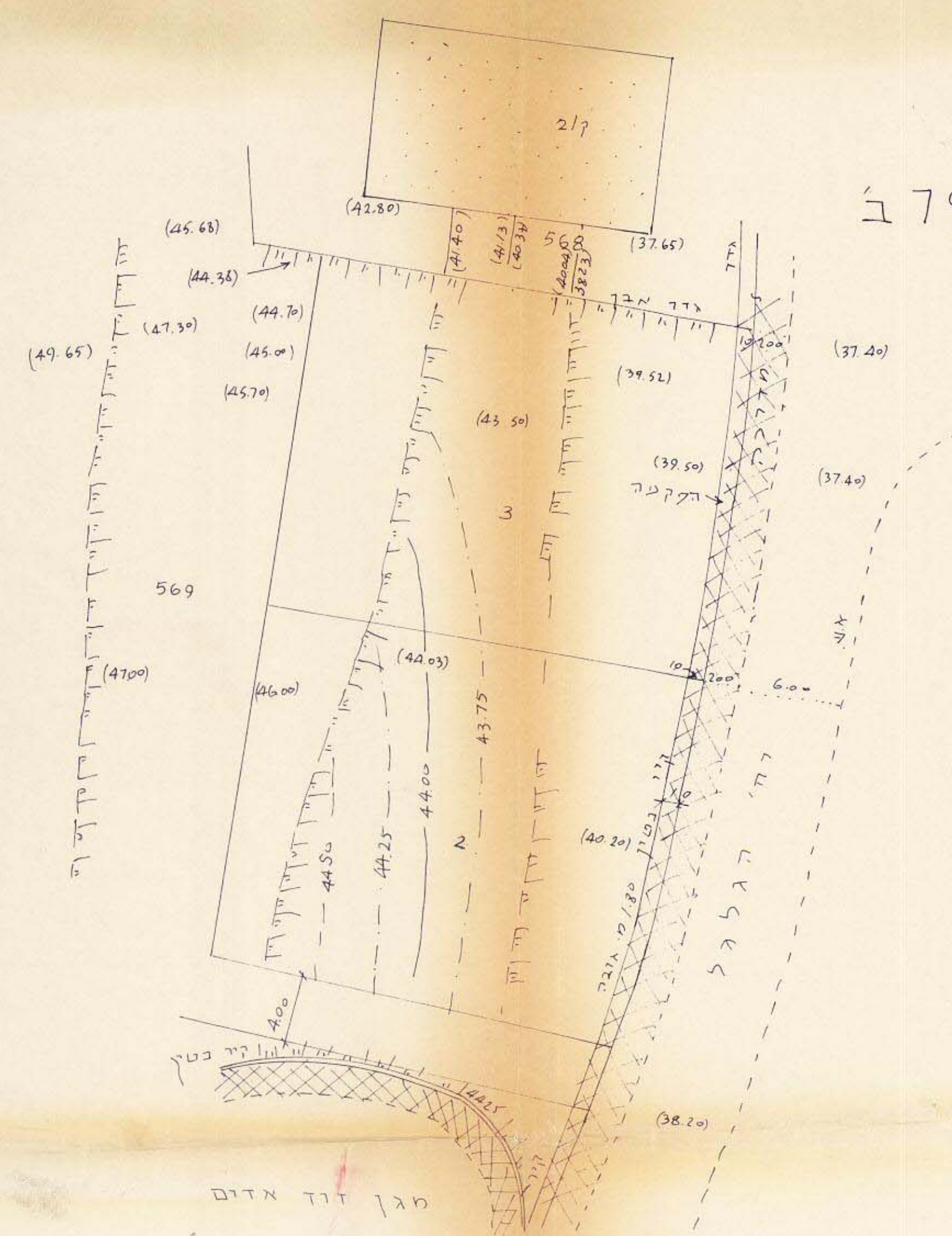
חלקות: 569, 484 (חלק)

שטח התכנית: 2216 מ"ר

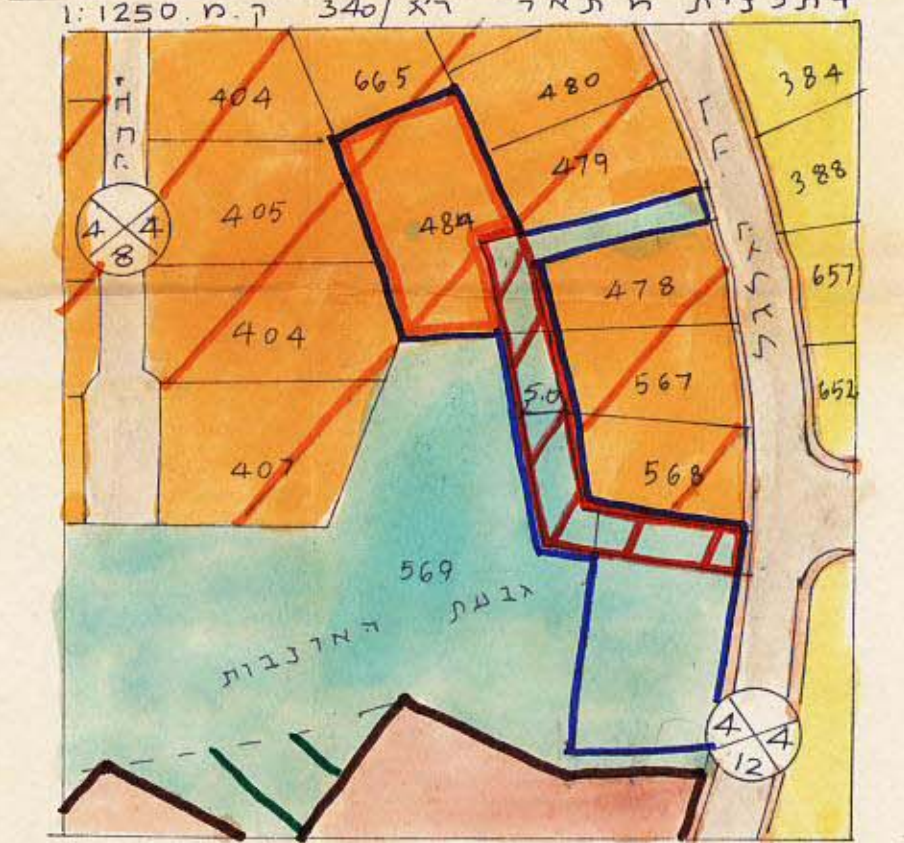
בעלי הקרקע: שונים בלתי מוגש בע"מ
 יוזם התכנית: הועדה המקומית
 עורך התכנית: מחלקת מהנדס העיר

מקרא

- | | | | |
|--|--------------------------------|--|-----------------------|
| | שטח לבניני ציבור קיים | | גבול התכנית |
| | שטח לבניני ציבור מוצע | | אזור מגורים א |
| | שטח ציבורי פתוח קיים | | אזור מגורים א 1 |
| | שטח ציבורי פתוח מוצע | | אזור מגורים א מיוחד |
| | שביל אספלט (מינור לרכב מוטורי) | | אזור מגורים ב |
| | דרך קיימת | | אזור מגורים ב 1 |
| | דרך מוצעת | | אזור מגורים ב 2 |
| | דרך מבוטלת | | אזור מגורים ב מיוחד |
| | אזור תעשייה | | אזור מגורים ג |
| | אזור מסחרי | | אזור מגורים א 2 מיוחד |
| | אזור מסחרי א | | מגרש מיוחד |
| | מגרש מסחרי | | חזית חנויות |
| | שטח לחלוקה מחדש | | מבנה להריסה |



תנאים הסביבה ומצב לפ רג' 798/ב
 תכנית מתאר רג' 340 ק.מ. 1:1250



טבלת החלוקה

מ.ס. החלקה	מ.ס. השטח ב-מ"ר	מצב קיים		יעוד
		מ.ס. החלקה	מ.ס. השטח ב-מ"ר	
484	801	1	1031	אזור מגורים א מיוחד שטח צבורי פתוח שביל (לרכב מוטורי) דרך
569	890	2	500	שטח צבורי פתוח שביל (לרכב מוטורי) תליק
569	110	3	500	שביל (לרכב מוטורי)
569	185	4	185	שביל (לרכב מוטורי)
סה"כ		2.216	2.216	

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רמת-גן
 נכבד מ"ר רג' 863/ג תכנית נוקמת מס' 863/ג
 בהתאם לתחלופת הועדה הישיבה מס' 151 מיום 14.5.82
 שנקבעה בתקופת הישיבות מס' 25.7.82
 ומתקפת כחלופת הועדה המחוזית הישיבה מס' 15.11.82
 הישיבה מס' 440 מיום 22.7.85
 מ"ר
 חתום: [Signature]

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רמת-גן
 נכבד מ"ר רג' 863/ג תכנית נוקמת מס' 863/ג
 בהתאם לתחלופת הועדה הישיבה מס' 151 מיום 14.5.82
 שנקבעה בתקופת הישיבות מס' 25.7.82
 ומתקפת כחלופת הועדה המחוזית הישיבה מס' 15.11.82
 הישיבה מס' 440 מיום 22.7.85
 מ"ר
 חתום: [Signature]